

**Lisaandmed**

rõdu, kelder, boiler, elekter, mööbli võimalus, tööstuslik vool, internet, parkett, külmkapp, profiilkatus, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmetik, tsentraalne vesi, ühistransport

165 000 €

Objekti ID:	185868
Tehing:	Müük, Majaosa
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Rahinge küla
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79301:001:0123
Üldpind:	80.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	165 000 €
Hind m ² kohta:	2 045 €

Info

TUTVUMISPÄEV neljapäeval kell 16!

Vajalik eelnev registreerimine!

Uus kodu koos köögiga!

Tegemist on 2023 valminud koduga, mis müüakse kogu piltidel nähtava mööbli ja tehnikaga. Konkreetne ridaelamuboks on otsaboks!

Avades oma uue kodu välisukse, jõuate avarasse esikusse. Sellest edasi liikudes kööki ning valgusküllasesse elutappa. Elutoa aknad avanevad kahte ilmakaarde. Loomulikult pääseb elutoast ka hommikupäikesele avatud terrassile! Kohe elutoa kõrval on duširuum.

Kodu teisel korrusel on tavapärasest avaramad magamistoad ja tualett, mis täidab ka majapidamisruumi ülesandeid.

Kodu müüakse koos kahe kindla parkimiskohaga ning sooja panipaigaga maja 0 korrusel.

Igapäevaselt mugava elu tagab teadmine, et lähim kool (Ilmatsalu Põhikool) jääb sellest kodust vaid 5-minutilise autosõidu kaugusel. Sama kehtib ka lasteaed Lepatriinu kohta.

Uuteks kodupoodideks saab aga COOP, Rimi või Selver, sest kõik on lähedal. Sõit Tartu Kesklinna kestab napid 10 minutit.

Ilmatsallu ning Tartu Kesklinna viib ka ohutu, valgustatud kergliiklustee.

Kui antud pakkumine ei tundu sobiv, küsi infot ka teiste sama maja pakumiste kohta!

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

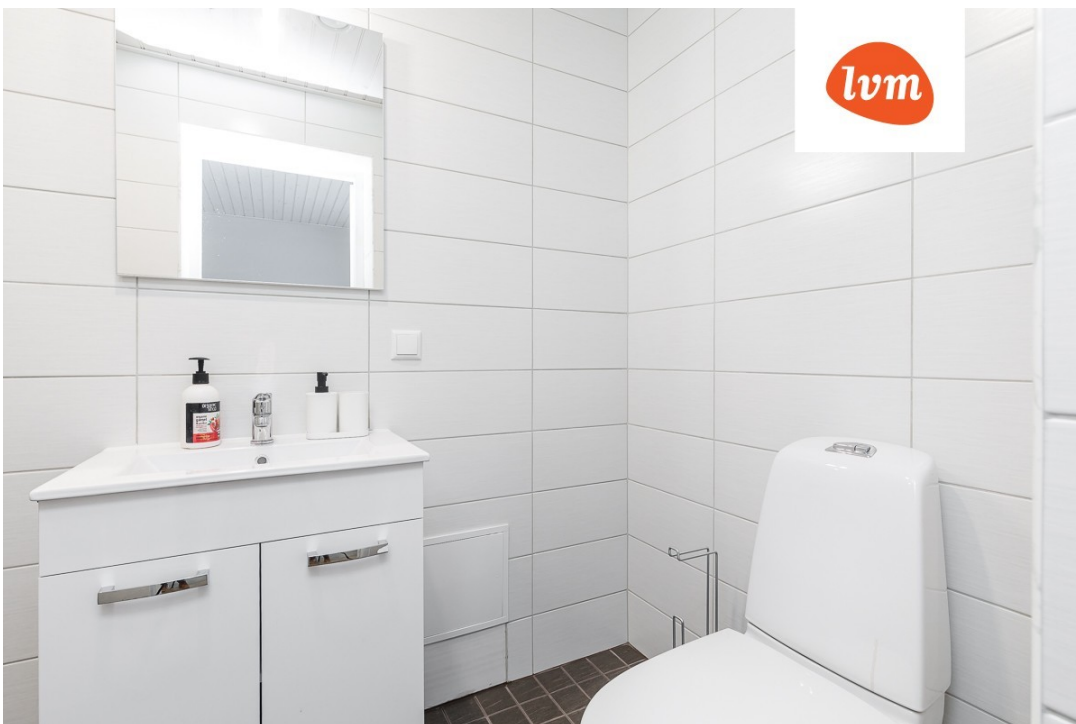
Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Majaosa, Oja tee 11a-1









Oja tee 11a
Korter 1
I ja II korrus

