

**Lisaandmed**

rõdu, kelder, vann, boiler, elekter, mööbli võimalus, tööstuslik vool, internet, parkett, profiilkatus, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmesistik, tsentraalne vesi, ühistransport

178 000 €

Objekti ID:	185883
Tehing:	Müük, Majaosa
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Rahinge küla
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79301:001:0123
Üldpind:	88.80 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	178 000 €
Hind m² kohta:	2 005 €

Info

TUTVUMISPÄEV neljapäeval kell 16!

Vajalik eelnev registreerimine!

Uus kodu koos köögiaga!

Tegemist on 2023 valminud koduga, mis müüakse kogu piltidel nähtava mööbli ja tehnikaga. Konkreetne ridaelamuboks on otsaboks!

Avades oma uue kodu välisukse, jõuate avarasse esikusse. Sellest edasi liikudes rohke loomuliku valgusega elutappa, mille aknad avanevad kahte ilmakaarde. Elutoast edasi liikudes jõuate eraldatud kööki, millest omakorda pääseb terrassile. Kohe elutoa kõrval on vannituba.

Kodu teisel korrusel on tavapärasest avaramad magamistoad, millest ühes walk-in garderoob. Loomulikult ei puudu sellelt korruselt ka tualett.

Kodu müüakse koos kahe kindla parkimiskohaga ning sooja panipaigaga maja 0 korrusel.

Igapäevaselt mugava elu tagab teadmine, et lähim kool (Ilmatsalu Põhikool) jääb sellest kodust vaid 5-minutilise autosõidu kaugusel. Sama kehtib ka lasteaed Lepatriinu kohta.

Uuteks kodupoodideks saab aga COOP, Rimi või Selver, sest kõik on lähedal. Sõit Tartu Kesklinna kestab napid 10 minutit.

Ilmatsallu ning Tartu Kesklinna viib ka ohutu, valgustatud kergliiklustee.

Kui antud pakkumine ei tundu sobiv, küsi infot ka teiste sama maja pakumiste kohta!

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler

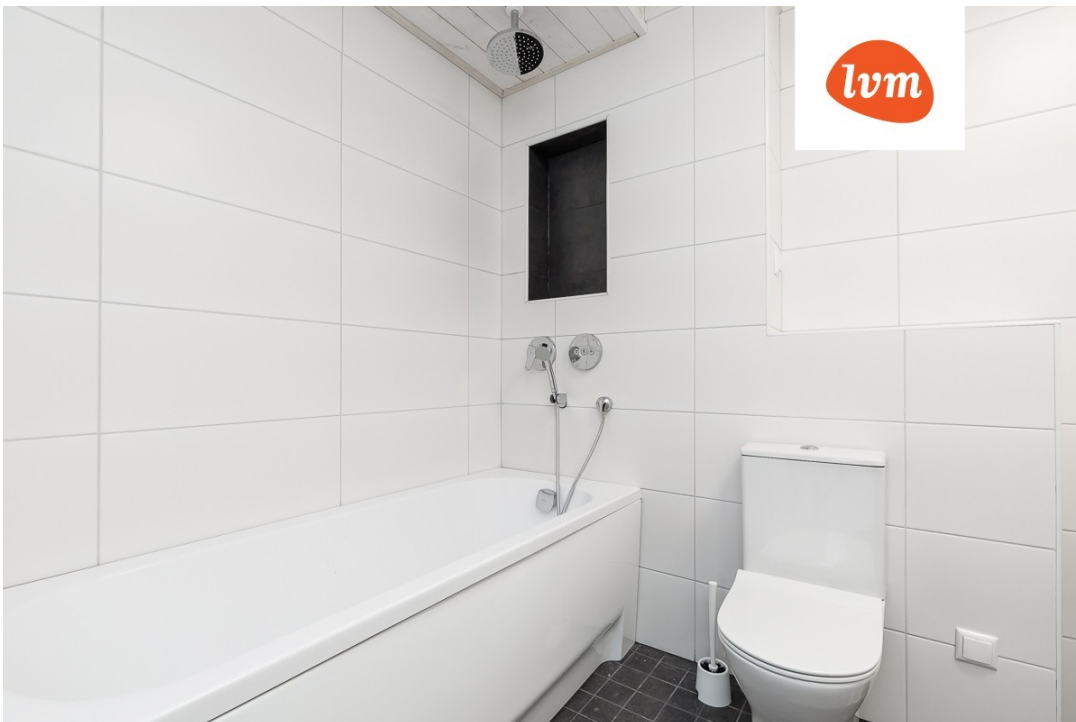
Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Majaosa, Oja tee 11a-4











Oja tee 11a
Korter 4
I ja II korrus

