



Objekti ID:	186003
Tehing:	Müük, Majaosa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Kütte tüüp:	ahiküte, keskküte
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62513:050:0400
Üldpind:	92.40 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	94 000 €
Hind m² kohta:	1 017 €

Lisaandmed

rõdu, kelder, elekter, kamin, garaaž, dušš, vesi, eraldi WC, naabrivalve, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, korter läbi mitme korruse, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistranspordis sissekäik tänavalt

Info

Tutvumispäevale palun eelregistreerida.

Tutvumispäeva erihind 98500 - 4500= 94000eur

Tõeline maiuspala isetegijale! Kesklinna piiril.

Ridamaja kus on 10 korteriomandit, puukuur ja garaažid. Sissepääs Mai ja Tammsaare tänavalt.

Suur hoov on päikesepoolne, väga vaikne, tõeline oas ranna ja kesklinna piiril. Aerofotolt pole maja õieti nähagi, nii rohelusse uppunud!

Müüdav boks on säilinud oma algsel kujul ehk planeeringut pole muudetud.

Vajab renoveerimist, selle eelis, et saad teha just nii nagu oma meeldib, kasutades kaasaegseid materjale.

Majas on olemas tsentraalne küte, ahiküte. Korteri hetkel keskküte peatatud, on ajutisel lahendusena õhksoojuspump.

Elupinda 62,4, keldriosas 30 m². Keldriosas on tänavaga ühel tasapinnal, ehk pole maa alune. Sinna on võimalus laiendada.

Maakler



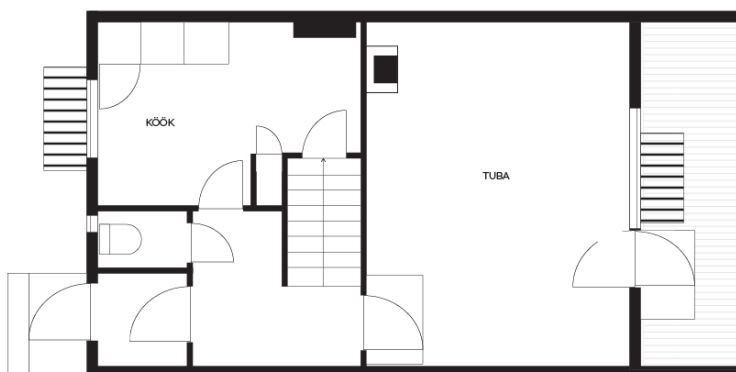
Sirje Savvest
sirje.savvest@lvm.ee
+3725242277

Majaosa, Mai 1

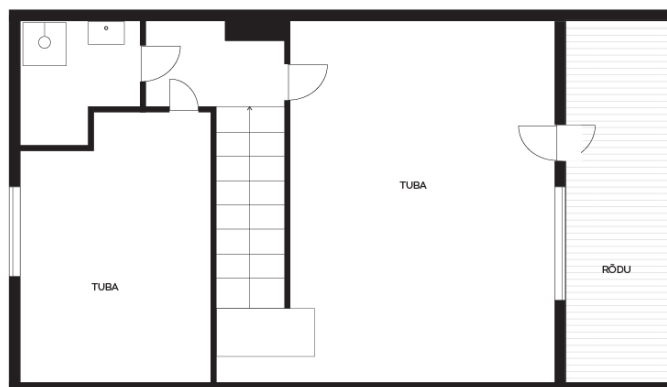




Mai 1
I korrus



Mai 1
II korrus



Mai 1
kelder

