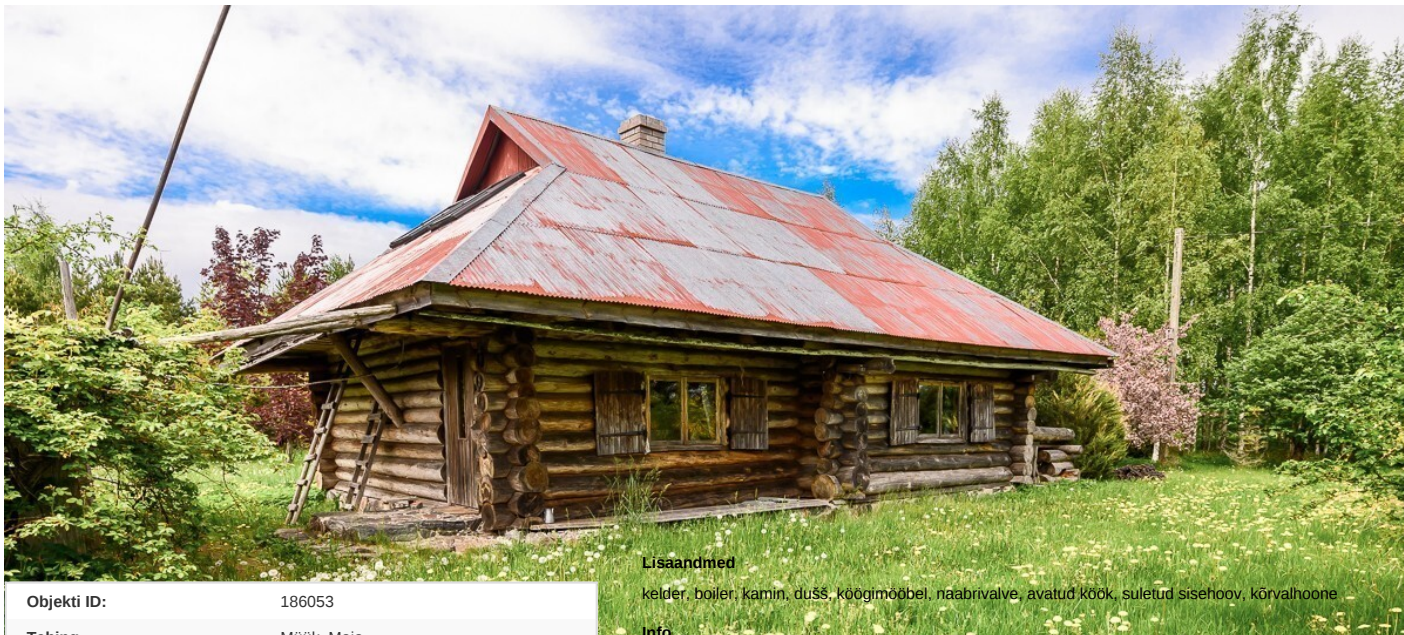


**Lisaandmed**

kelder, boiler, kamin, dušš, köögmööbel, naabrivalve, avatud köök, suletud sisehoov, kõrvalhoone

Info

Tule tutvu 15. mail kell 16:00. Imeline koht avastamiseks - väike palkmaja kuuseheki varjus.

150 000 €

Kaunis kaseallee viib läbi avatud väravate romantilise majani.

Käsitööna valminud palkmajas on küllaga avarust. Kaminaga elutupa on oskuslikult paigutatud nii hubane elutoa osa kui magamiskompleks. Köögist leiab nii elektri- kui puupliidi. Elutoast on pääs eesruumiga dušširuumi koos poolelioleva leiliruumiga. Veega WC majas sees. Soovi korral võimalus välja ehitada maja teine korrus.

Otse elumaja kõrval paikneb ruumikas katuse ja avatud seintega suvetuba. Puupliidi ja suitsuahjuga suveköök, kamin ning hubane istumisnurg muutavad selle paiga iga pere lemmikohaks. Lisaks on õuealal maakelder ning suvetoa kõrvale ehitatud puukuur.

Palkmajal on maakivi vundament, katus - plekk roovitel.

Maja on kasutatud suvekoduna.

Tiik on nii aia kaunistuseks kui koduks väikestele kaladele. Samuti on siin hea kuumal suvepäeval veemõnusi nautida või karge talveilmaga tulevasesest saunast otse jääauku hüpata.

Pererahvas on aastate jooksul istutanud hulgaliselt puid ja põõsaid üle terve kinnistu. Nii on tänaseks õueala ümbritsetud kauni tiheda kuuseheki ja kinnistult leiab varjulisi metsatukke. Samuti on esindatud kõik talumajale iseloomulikud viljapuud ning marjapõõsad. Piisavalt suurelt kinnistult leiab ka põllu- ja rohumaad.

Vesi on toodud maja ning tuleb oma kaevust, kanalisatsioon lokaalne. Elekter 20A.

Naabruses üksikud elamud ning toimiv naabrivalve. Ligipääs väga hea, teed kõvakattega.

Kogu sinne piirkond on populaarne suvituskoht, mereni kõigest 800 m. Pärnu linn on 20 km kaugusel. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku. Sulle sobiva aja.

Objekti ID:	186053
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kabriste küla
Kütte tüüp:	kaminaküte
Ehitusaasta:	1905
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15905:004:0688
Üldpind:	80.00 m²
Krundi pind:	63000.00 m²
Müügihind:	150 000 €
Hind m² kohta:	1 875 €

Maakler

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Koobi















