



Objekti ID:	186143
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rääma
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1979
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	108.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	195 000 €
Hind m² kohta:	1 806 €

Lisaandmed

195 000 €

kamin, mööbli võimalus, trepikoda lukus, parkett, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov

Info

Ilus kodu sisehoovi ja aiaosaga.

Oma ajastu silmapaistva ja huvitava arhitektuuriga hoone esimese korruse korter meenutab pigem ridaelamuboksi kui korrusmaja korterit. Selle kodu hubane atmosfäär annab sooja tunde kõigile sisenejatele. Hea planeeringuga ja maitsekalt sisustatud korteris on kaks eraldi magamistuba, elutuba, avatud köök, dušširuum, WC-olmeruum. Elutoa mitmes küljes paiknevad maast laeni aknad toovad päikese tuppa terve päeva jooksul. Suuremast magamistoast leiab lisaks sisehoovi akendele poolavatud vannitoa ning kahelt poolt vaadeldava kamina. Vannitoas massaažiduši kabiin. Omapära lisavad korterile kinnine sisehoov ehk aatrium, katuseaken köögis ja aianurgake. Vaadet aatriumi suvise lilleiluga saab nautida kolmest erinevast toast. Korter on privaatne ja vaikne ning sobib hästi ka lastega perele. Õuealale saab kujundada oma maitse järgi väikese aianurga. Seega saab hommikukohvi nautida nii kinnises sisehoovis kui väikeses aias korteri ees. Osalise mööbli võimalus eraldi kokkuleppel. Võimalik soetada garaažikoht maja ees paiknevas hooneühistus.

Majal on renoveeritud fassaad, remonditud katus ning uuendatud küttesüsteem. Koridorid lukus, kasutatavad prügišahtid. Kogu kinnistu hooldatud - maja taga suur roheala koos tiigiga, lastele mänguväljak.

Lähim suurem toidukauplus 700 m, lasteaed 100 m, koolid 900 m kaugusel. Pärnu kesklinna vaid 2 km. Vahetust lähedusest leiab mitmeid kergliiklusteid ning sportimisvõimalusi. Bussipeatus maja ees. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Korter, Kuldse Kodu 1

























