



360 360 €

Objekti ID:	186568
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	3
Tubade arv:	7
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:119:4130
Üldpind:	200.20 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	360 360 €
Hind m² kohta:	1 800 €

Maakler



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+3725065364

Lisaandmed

Info

Pärnu vanalinna muinsuskaitsealal paikneva Erich von Wolffeldt'i poolt 1911.a. projekteeritud elamu pööningukorrusele on projekteeritud 2 korterit. Korteriomandid on moodustatud. Valminud on Arhitektibüroo Pind poolt katusekorruse ümberehituse ja fassaadi restaureerimise projekt. Korteriomand nr 7 on 4-toaline, 111,6 m2, kus on garderoobiga hall, kuni 8m kõrguse laega elutuba, mis ulatub erikujulise katuseviilu alla, 3 magamistuba ja WC-vannituba. Tubade loomulik valgus on tagatud akende, kaarjate uukide ja katuseakende kaudu. Korteriomand nr 8 on 3-toaline, 88,6 m2, ulatub läbi 2 korruse. Garderoobiga hallist pääseb elutuppa, magamistuppa, duširuumi ja WC-sse. Neljandale korrusele viib elutoast keerdtrepp. Katuse harjaalune ruum on piisavalt avar, seal on ka tavaaken. Elutuppa on projekteeritud kaarjas katuseuuk. Magamistoal on katuseaknad. Kortertes on pääs tänavapoolsest peatrepikojast.

Korteriühistul on plaan elamu tervikuna renoveerida, säilitades graniitkividest tellisvööga vundamendi; fassaadi koos dekoratiivsete vahevööde ja pitsiliste aknasandrikega; katusekatte ja -konstruktsiooni; originaalüksed esi- ja tagafassaadil koos algupärase lingiga; originaalaknad; esikülje trepikoja, trepi koos piiretega ja varikatused.

Elamus leidub veelgi miljööväärtuslikke detaile, nagu puidust postkastid ja tagaukse sahvrikapid.

Korter, Ringi 26

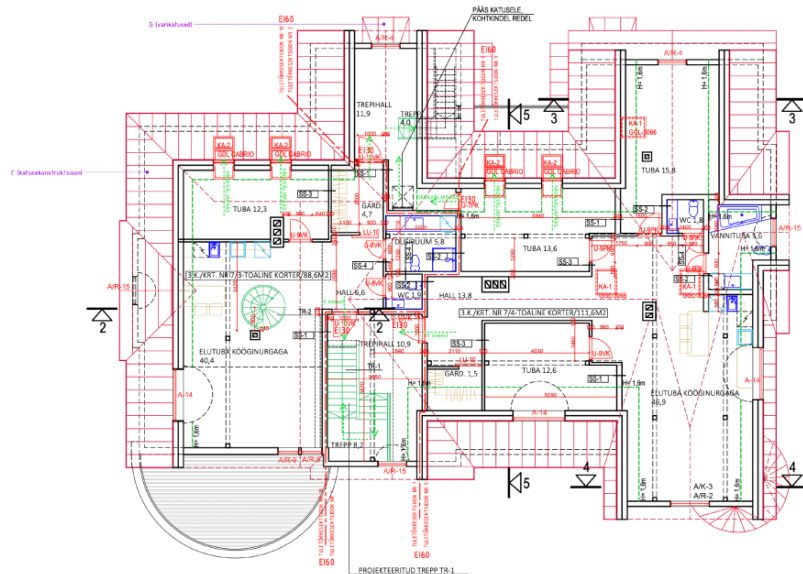








Ringi 26
katusekorrus



Ringi 26
katusekorrus

