



Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, gaas, internet, trepp kodus lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistranspord, sissekäik tänavalt

Info

Suurepärane 3-toaline korter Kristiine piirkonnas

175 000 €

Otsid oma uut kodu, mis oleks avar, valgusküllane ja mugava asukohaga?

See 3-toaline korter asub 5-korruselise maja neljandal korrusel ja pakub imelist vaadet. Korteri renoveeritud umbes 10 aastat tagasi, kuid on hästi hoitud ja kaasaegne.

Korteris on hea planeering, mis tagab privaatsuse ja mugavuse. Elutuba on avar ja hubane, kus on mõnus perega või sõpradega aega veeta. Elutoast avaneb köök, mis on varustatud kvaliteetse tehnikaga. Korterrisse jääb ka nõudepesumasin.

Magamistoad on eraldi ja mõlemast on peaaegu rõdule, mis on üle 6 meetri pikk. Magamistubades on piisavalt ruumi suurtele voodidele ja kappidele. WC ja vannituba on koos ja stiilselt sisustatud. Vannitoas on olemas nii vann kui dušš, pesumasin.

Korteri juurde kuulub ka keldriboks, kus saab hoida jalgrattaid, suuski, rehve või muid hooajalisi asju. Parkimine on lahendatud mugavalt ja turvaliselt. Maja taga on tõkkepuuga piiratud parkla, kus on koht autodele. Lisaks on võimalik parkida ka maja ees tänaval.

Maja välisfassaad, koridorid, ventilatsiooni- ja küttesüsteemid renoveeritud.

Korter asub suurepärase asukohas, kus on kõik eluks vajalik lähedal. Jalutuskaigu kaugusel on Kristiine keskus, kus on suur valik poode, restorane, kohvikuid, kino ja spordiklubi. Lähedal on ka mitmed koolid, lasteaiaid, pargid ja mänguväljakud. Ühistranspordi peatused on vaid paari minuti kaugusel, mis tagavad hea ühenduse kõikide linnaosadega.

Maja on renoveeritud ja omab A energiaklassi!

Enamik Eesti panku annab A-energiaklassi kodudele laenu soodsatel tingimustel. Suureks eeliseks on see, et teatud aja jooksul tuleb maksta ainult laenu põhiosa ja 6 kuu euribori, mitte panga kehtestatud marginaali. See võimaldab laenu tagasi makstes oluliselt säästa.

Kui see korter võiks olla sinu uus kodu, siis võta julgelt ühendust ja läheme koos vaatama! Korteri sobib ka investeringuks, millel on hea üüritootlikus.

Objekti ID:	186653
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Korrus:	4
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1972
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78407:701:0032
Üldpind:	68.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	175 000 €
Hind m ² kohta:	2 547 €

Maakler



Ilmar Tedremaa
 ilmar.tedremaa@lvm.ee
 +37256211600

Korter, Koskla 2















Koskla 2







