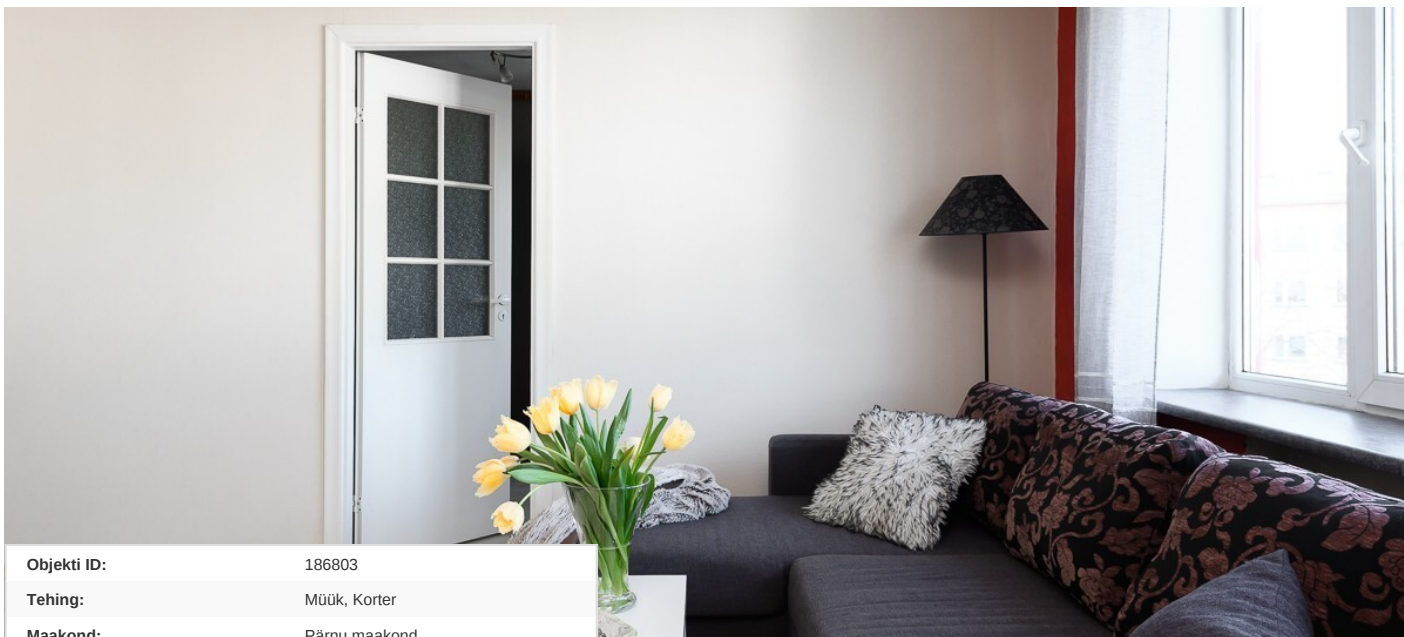




86 000 €

Objekti ID:	186803
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	4
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62511:165:6910
Üldpind:	39.20 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	86 000 €
Hind m² kohta:	2 194 €

Lisaandmed

kelder, mööbel, dušš

Info

Heas asukohas kahetoaline.

Täna hoones teostatavad põhjalikud rekonstrueerimistööd muudavad elukeskkonda ja seega ka müüdava korteri väärtust tuntuvalt.

Kahetoaline korter on avar ja soe. Akendest avaneb vaade majadevahelisele rohealale, naabermaja jääb piisavalt kaugele. Väike kööginurk on avatud.

Korter müüakse koos sisustusega.

Keldris oma panipaik, autode parkimine maja ees.

Majas teostatakse hetkel ulatuslikke renoveerimistöid: uuendatakse fassaad, aknad, välisuksed, kelder; rekonstrueeritakse kütte-, vee- ja kanalisatsioonisüsteem; ehitatakse soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, paigaldatakse päikesepaneelid. Planeeritav valmimisaeg 2023.a. sügisel.

Maja paikneb heas Riia mnt piirkonnas, kesklinn vaid 2 km kaugusel. Läheduses kauplused, spordihall, kool, jõeäärne kergliiklustee (Jaanson'i rada). Hea ühistranspordi ühendus.

Maakler

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Korter, Riia mnt 80











