



<b>Objekti ID:</b>	186913
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Pärnu linn Rannarajoon
<b>Korrus:</b>	3
<b>Tubade arv:</b>	1
<b>Kütte tüüp:</b>	keskküte, konditsioneer
<b>Ehitusaasta:</b>	2014
<b>Valmidus:</b>	renoveeritud
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Üldpind:</b>	21.30 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	A
<b>Müügihind:</b>	85 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	3 991 €

**Lisaandmed**

rõdu, lift, parkett, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, kõrged laed, uus elektriühendustik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

**85 000 €**

**Info**

Uus pakkumine ideaalse asukohaga, rannarajoonis!

Suure päikesepoolse rõduga korter jääb vaatega maja taha, kus mõnusalt soe, rahulik ja privaatne.

Korter müüakse kogu sisustusega. Võimalus koheseks välja üürimiseks. Hetkel kõrge reitinguga külaliskorter. Sobib ideaalselt ka endale väikeseks peatuspaigaks suvel või talvel. Mahutab neli inimest.

Lisaks avatud elutoale on korteris avar duširuum.

Palavatel ilmadel korterit võimalus konditsioneeriga jahutada. Majal videovalve. Kortrite sissepääsud varustatud koodlukkudega.

Korteri juurde kuulub ja müügihinna sisaldub notariaalse kasutuskorra alusel parkimiskoht tõekepuu ja aiaga piiratud hoovis (väärtusega ca 5000 eur).

Hea mugava asukohaga, kindel parkimiskoht hoovis.

Suurepärase asukohaga. Rannarajoon, kus head pakkumised on hinnatud ja nõutud. Hinnale ei lisandu km.

**Maakler**



**Lea Aniste**  
lea.aniste@lvm.ee  
+37256853500

**Korter, Aisa 39**





















