



330 000 €

|                 |                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------|
| Objekti ID:     | 187548                                            |
| Tehing:         | Müük, Maja                                        |
| Maakond:        | Pärnu maakond                                     |
| Linn/vald:      | Pärnu linn Papsaare küla                          |
| Kütte tüüp:     | kaminaküte, elektripõrandaküte, geotermiline küte |
| Ehitusaasta:    | 2022                                              |
| Valmidus:       | uus ehitis                                        |
| Omandivorm:     | kinnistu                                          |
| Katastritunnus: | 15904:003:1022                                    |
| Üldpind:        | 170.20 m²                                         |
| Krundi pind:    | 719.00 m²                                         |
| Müügihind:      | 330 000 €                                         |
| Hind m² kohta:  | 1 939 €                                           |

#### Lisaandmed

rõdu, vann, boiler, kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, internet, parkett, külmkapp, kivikatus, saun, dušš, telefon, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

#### Info

Pärnu linnapiiril on saabunud müüki kena uus maaküttega 5-toaline maja. Kinnistu suurus on 719 m², kuhu on ehitatud 170,2 m² suuruse üldpinnaga ühekordne elamu.

Maja disain, ruumide paigutus ja mööbel on väga hästi läbi mõeldud. Hoones on: eesruum suure garderoobiga, 2 tualettruumi, millest ühes on suur pesuruum, 4 magamistuba, avar valgusküllane köök-elutuba, tehnoruumid ja majapidamisruumid. Samuti on suur saun terrassiga, kus suvel seltskonnaga aega nautida või siis õhtuti peale sauna päikeseloojangut imetleda.

Olemas on kasutusluba ja maja tehnilist ja ehituslikku sisu tutvustavad dokumendid.

Majale lisab mugavust kahekohaline garaaž koos põrandaküttega ja sillutiskivist sissesõidutee.

Maja asub linnapiiril ühes armsas tänavas, kus on meeldivad naabrid.

Kohtumiseni Teie uues kodus!

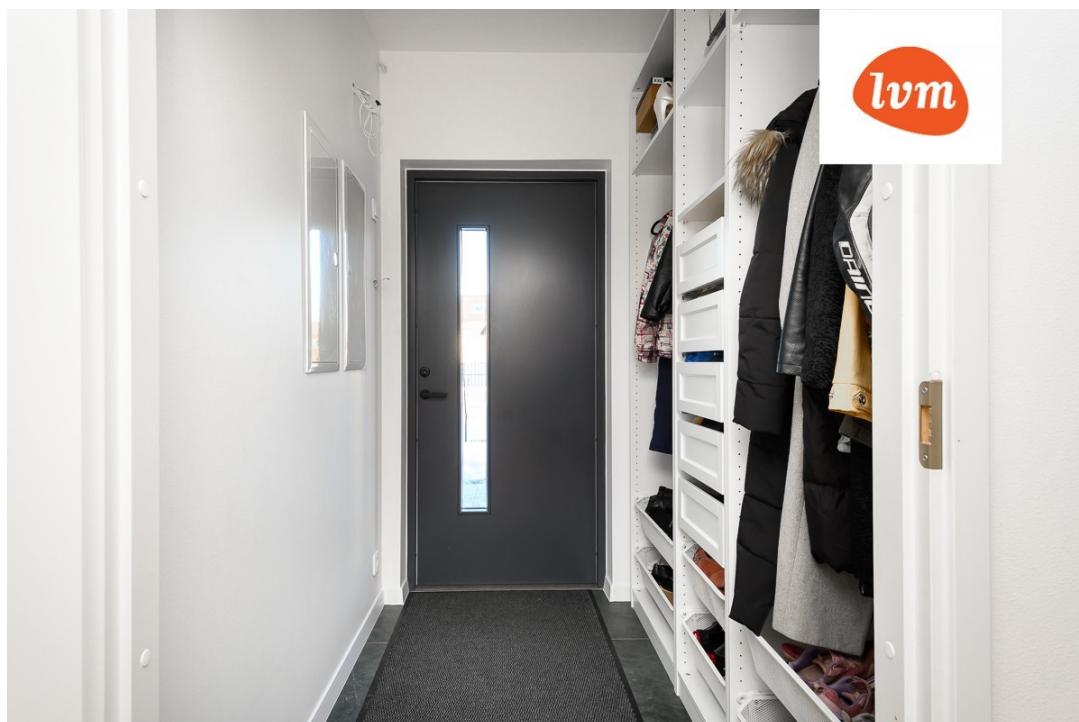
#### Maakler



**Meri-Liis Harrison**  
meri-liis.harrison@lvm.ee  
+37258343141

**Maja, Nurmiku tee 10**

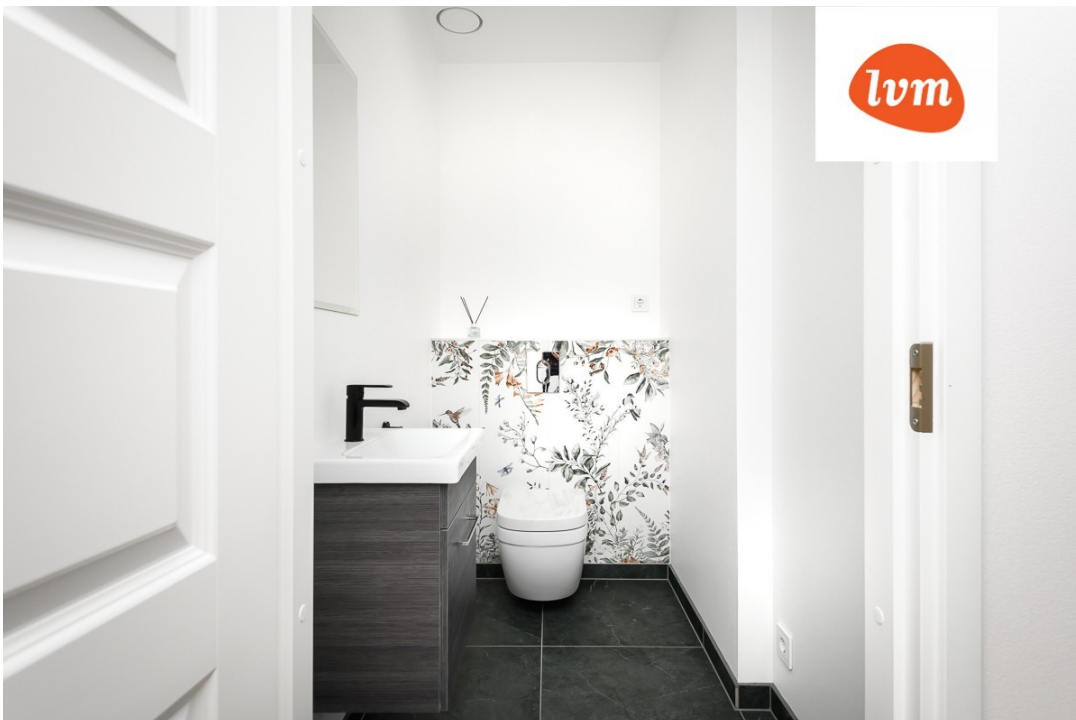


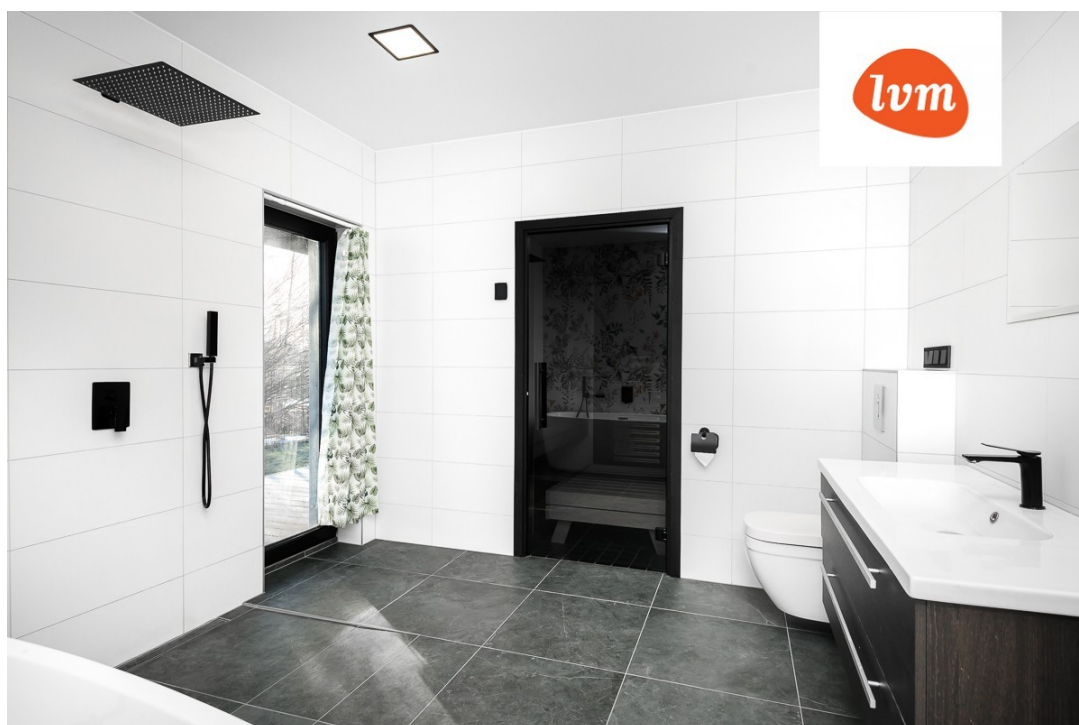


















Nurmiku tee 10

