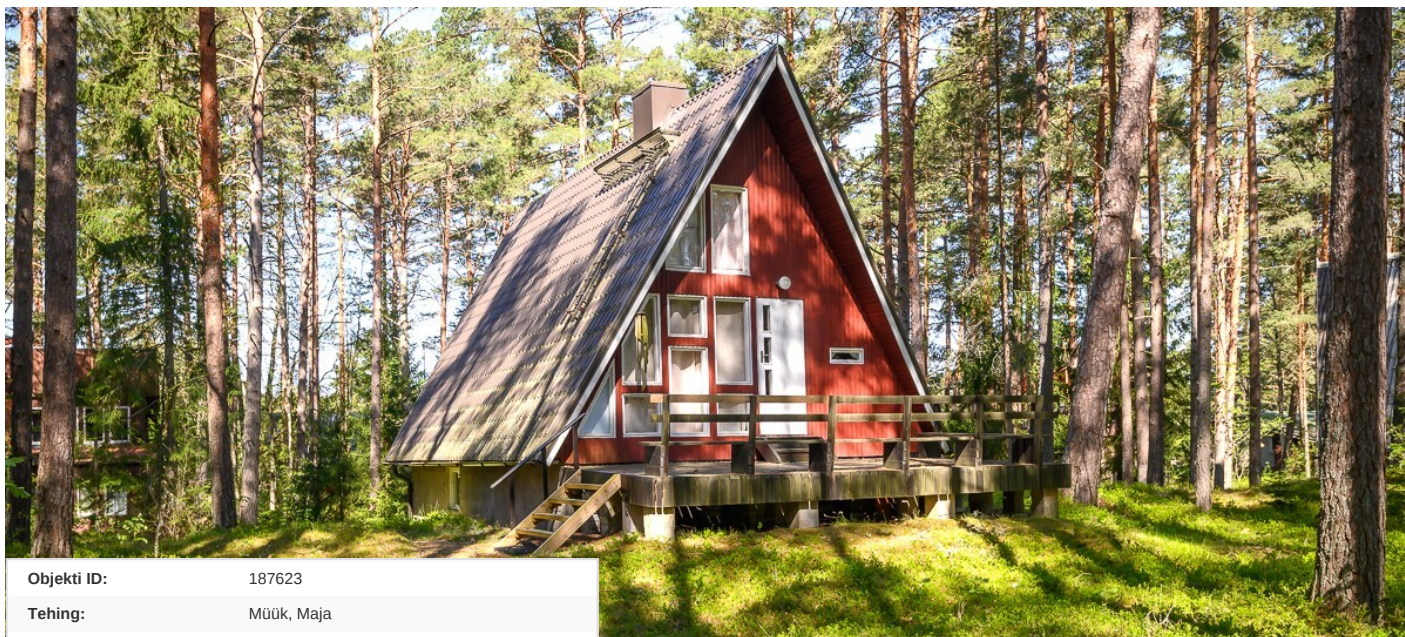




141 000 €

|                 |                              |
|-----------------|------------------------------|
| Objekti ID:     | 187623                       |
| Tehing:         | Müük, Maja                   |
| Maakond:        | Pärnu maakond                |
| Linn/vald:      | Häädemeeste vald Majaka küla |
| Kütte tüüp:     | kaminaküte                   |
| Ehitusaasta:    | 1983                         |
| Valmidus:       | valmis                       |
| Omandivorm:     | kinnistu                     |
| Katastritunnus: | 21303:002:0361               |
| Üldpind:        | 70.20 m²                     |
| Krundi pind:    | 1164.00 m²                   |
| Müügihind:      | 141 000 €                    |
| Hind m² kohta:  | 2 009 €                      |

## Maakler



**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+3725072172

## Lisaandmed

rõdu, boiler, kamin, garaaž, internet, profiilkatus, saun, eraldi WC, kaev

## Info

Kampaaniahind! Merelähedane suvila kõrgete männipuude all.

Väikeses puitmajas on nutikas ruumilahendus ning kõik olemas muretuks puhkuseks. Suvila esimesel korrusel on kaminaga elutuba ja köök ning teisel korrusel kaks magamistuba. Maja kahel küljel terrassid ning lisaks teisel korrusel rõdu.

Puuküttega saun koos sauna eesruumiga ning garaaž paiknevad hoone keldrikorrusel.

Elekter 25A, osaliselt uus elektrijuhtmetistik. Vesi salvkaevust, toodud majja, soe vesi boilerist. Loodud võimalus veesüsteemi tühjendamiseks talveperioodil. Majja toodud kiire interneti valguskaabel. Kinnistut on väga lihtne hooldada – männipuude alt saab aegajalt suuremaid murdunud oksa korjata, kõik muu on looduslik ning hooldusvaba.

Maja paikneb suvilate piirkonnas "Piknik", väikeses omanäolises külas, mida peetakse väärtusliku arhitektuuriga piirkonnaks. Kokkuhoidev ja toimiv suvilaomanike ühistu Piknik MTÜ kannab hoolt suvilajarajooni puhtuse, toimimise ja heaolu eest.

Majaka küla koos ümberkaudsete küladega kuulub ajalooliselt hinnatud suvituspiirkonda, olles puhkajate mekaks tänu maalilisele merepiirile ja arenenud turismiteenustele. Naabruses asuvad liivarannad ja metsarajad ning terrassilt kostuv merekohin muudavad iga puhkuse täiuslikuks.

Vana Pärnu - Riia maantee ca 100 m kaugusel. Lähimasse asulasse Kablisse 4 km ja Pärnu linna 53 km. Endine hind 149 000 €. Registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

**Maja, Pikniku tee 8**











