



75 000 €

| | |
|----------------------------|------------------------------|
| Objekti ID: | 187643 |
| Tehing: | Müük, Maja |
| Maakond: | Pärnu maakond |
| Linn/vald: | Häädemeeste vald Majaka küla |
| Valmidus: | vajab remonti |
| Omandivorm: | kinnistu |
| Katastritunnus: | 21303:002:0614 |
| Üldpind: | 154.40 m ² |
| Krundi pind: | 3374.00 m ² |
| Müügihind: | 75 000 € |
| Hind m ² kohta: | 486 € |

Lisaandmed

Info

Aastalõpu hind 20 000€ soodsam! Super asukohaga hoone uue kohviku või poe avamiseks!

Lemme kohvikut meenutatakse sageli. Romantilise rannatee ääres, kõrgete mändide all paiknev maja on võõrustanud aastate jooksul tuhandeid puhkajaid nii Eestist kui mujalt.

Täna seisab hoone tühjana ning vajab renoveerimist või uue ehitamist. Ideaalne asukoht kohviku või kokteilibaari või hoopis mõne uue idee teostamiseks. Ajalooliselt hinnatud suvituspiirkond on endiselt tugevaks magnetiks, ümberkaudsetes küldes käib vilgas elu ning kultuuriüritustest puudu ei tule.

Imeilus liivarand maaliiste kivide ja sooja mereveega vaid 200m kaugusel. Romantilised päikeseloojangud garanteeritud. Vahetus läheduses suur Lemme telkimisala. Kinnistu piirneb kevadeti karestikulise Lemme jõega.

Elekter 3 x 40A. Vesi on varasemalt saadud naaberkinnistul paiknevast kaevust, täna tuleb teha uued kokkulepped või rajada oma kaev. Maa sihtotstarve: 100% ärimaa.

Sõiduteed on heas korras ja bussühendus Pärnuga hea. Kabli küla 5 km ja Pärnu 50 km kaugusel. Endine hind 95 000\$. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Lemme kohviku





















