



**Lisaandmed**

rõdu, elekter, rullmaterjalist katus, vesi, avatud köök, kõrged laed, lokaalne vesi, sügav kaev, lähedal mets

**Info**

**Maja, Rongapesa**

Kujutage ette oma unistuste kodu, mis asub keset kadakate ja loodusliku kõrghaljastusega kaunistatud maastikku. See ehitusjärgus maja ootab teid, et saaksite selle viimistleda just teie pere vajadustele vastavaks. **275 500 €**

Objekti ID:	187653
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Harku vald Kütke küla
Ehitusaasta:	2006
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	19801:012:0264
Üldpind:	180.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	68700.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	275 500 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 531 €

**Krundi eripärad:**

Suurus: 6,87 hektarit maatulundusmaad  
 Privaatsus: Tagatud tänu suurele krundile ja looduslikule ümbrusele  
 Madal maamaks: Tänu 100% maatulundusmaa staatusele  
 Looduslik ilu:

Kadakad ja parkmets: Maja ümbruses leiata kadakad, vahtrad, kastanid ja muud puuliigid  
 Metsloomad: Naabriteks on jäneseid, metskitsed ja põdrad  
 Looduslikud andid: Nautige põldmarju, orhideesid ja looduslikku heinamaad oma krundil  
 Ühenduvus tsiviilsatsiooniga:

Tallinn: Vaid 20-minutilise autosõidu kaugusel  
 Keila: 7-minutilise autosõidu kaugusel  
 Maja omadused:

Elekter: 3x25 A  
 Vesi: Puurkaevuga tagatud  
 Individuaalprojekt: Columbia kivist seinad(sees armeering + betoon) ja betoonist müürid, betoonist vahelaed, rullmaterjalist katus  
 Paindlik ruumijaotus: Vaheseinte abil kohandatav tubade paigutus  
 Valikuvabadus: Võimalus valida endale sobiv kütteallikas, ventilatsioon ja kanalisatsioon  
 Turvalisus:

Videovalve: Tagab turvalisuse  
 Kokkuleppelised ülevaatused: Võimalus objekti külastada kokkulepitud ajal  
 See maja pakub ainulaadset võimalust luua endale täiuslik kodu, kus on tasakaal privaatsuse ja looduse läheduse ning linnaelu mugavuste vahel. Kui tunnete, et see võiks olla teie tulevane kodu, võtke ühendust ja leppige kokku aeg maja ülevaatamiseks.

**Maakler**



**Ilmar Tedremaa**  
 ilmar.tedremaa@lvm.ee  
 +37256211600

**Maja, Rongapesa**













