



Lisaandmed

garaaž, rülmaterjalist katus, saun, eraldi WC, naabrivalve, uus kanalisatsioon, kõrged laed, tsentraalne vesi

Info

Suurepärane pakkumine- vaheta oma korter maja vastu + kompensatsioon.

460 000 €

Maja, Meremetsa tee 54

Objekti ID:	187693
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Papsaare küla
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Üldpind:	181.50 m ²
Krundi pind:	2928.00 m ²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	460 000 €
Hind m ² kohta:	2 534 €

Uus stiilne maja Pärnu piiris, kõrgelt hinnatud Papsaare külas!

Idealne lastega perele. Suurepärane asukoht: privaatne, palju rohelist ja kõrghaljastust, toredad naabrid, hea infrastruktuur, Audru jõgi, meri ja linnalähedus muudavad selle piirkonna unistuste kodukohaks!

Kvaliteetselt ehitatud kivimaja, kus kõik detailid on põhjalikult läbi mõeldud. Eramul on funktsionaalne ja hästi läbi mõeldud planeering.

Maja: Ühekordne kivimaja maksimaalse kvaliteediga. Kõetav netopind 173,7 m², suur päikeseline terrass ca 65 m². Suur esik mahuka garderoobikapiga, avar vannituba koos Huum kerise ja WIFI juhtimisega 5 m² saunaga. Praktiline garaaž/tehnoruum ja eraldi WC. Avar köögiosa koos 54 m² söögi- ja elutoaga. Kaks kõrgete lagedega magamistuba, master-bedroom 22,6 m² garderoobitoaga. Eraldi vanniga vannituba koos WC-ga. Hubane puidust terrass, osaliselt kaetud katusega.

Sisedisain: Kasutatud vaid kvaliteetseid materjale, eritellimusel valmistatud isikupäraseid lahendusi. Lihtne ja ajatu klassika loovad hubase ja luksusliku interjöörü.

Küte ja ventilatsioon: Kaasaegne maaküte, vesipõrandaküte, soojustagastusega sundventilatsioon tagab hea õhuvahetuse.

Kinnistu: Kinnistu suurus 2928 m², tagades privaatsuse. Betoonist valatud sissesõidutee, valgustatud majaesine. Jõgi maja kõrval suviseks ja talviseks supluseks.

Asukoht: Pärnu linna piiril, Papsaare külas. Kõik vajalik lühikese autosõidu kaugusel.

Elektri peakaitse 20A, võimalus paigaldada elekriauto laadija.

Kui hindad kvaliteeti, võta ühendust ja tule tutvuma! See võib olla sinu uus kodu!

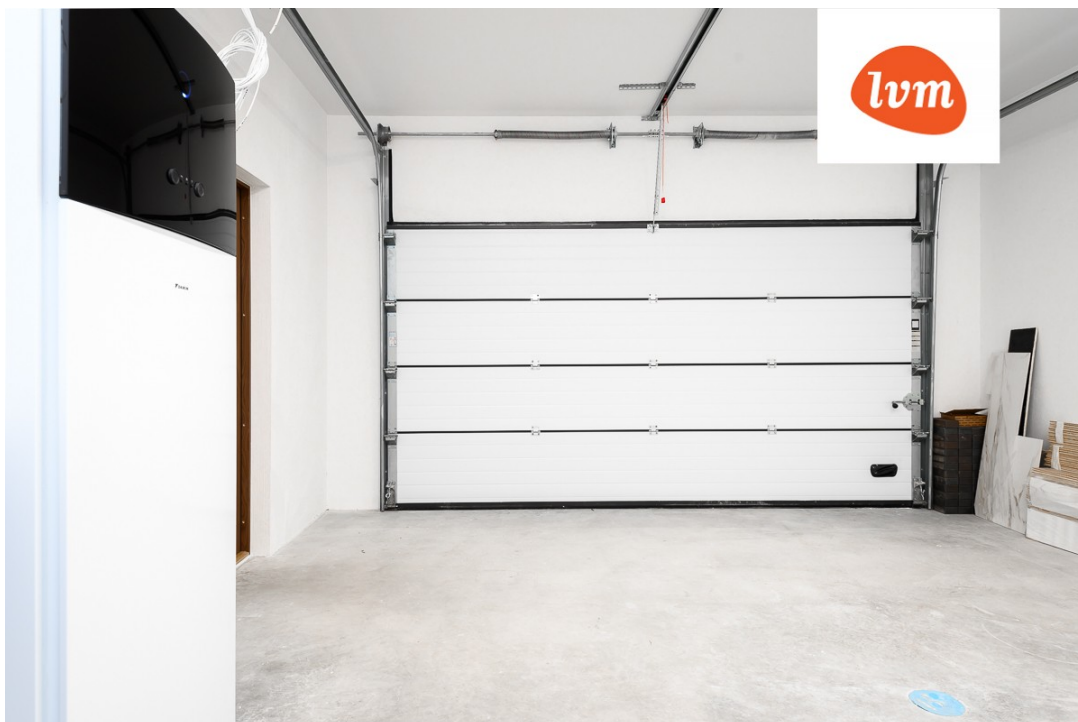
Maakler



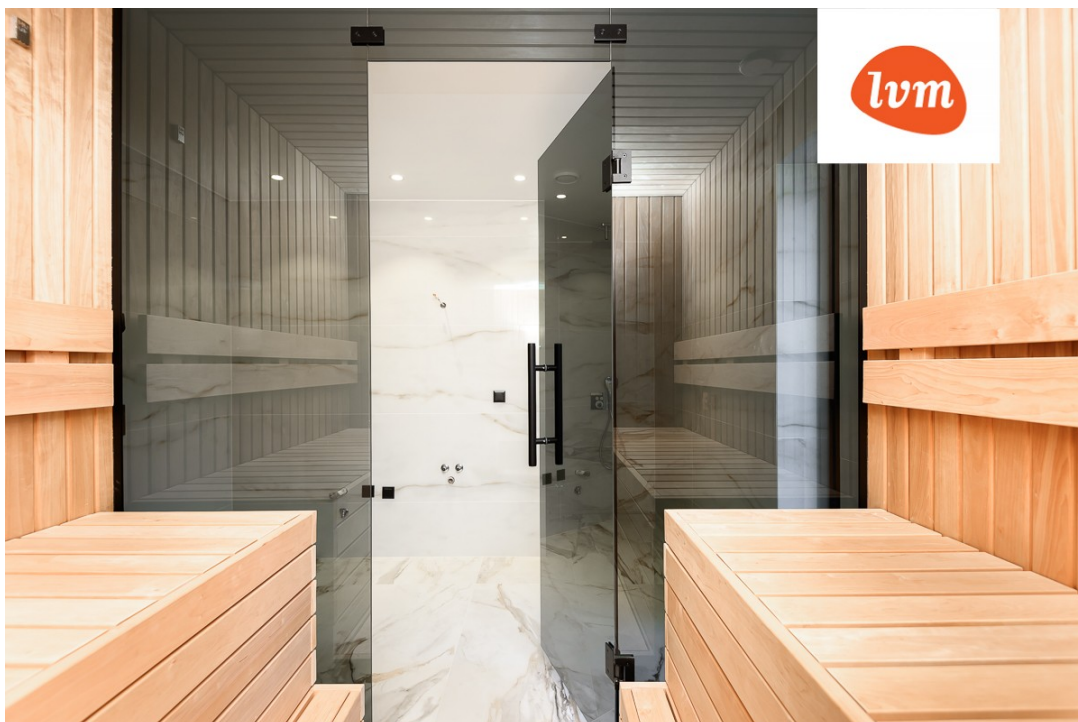
Meri-Liis Harrison
meri-liis.harrison@lvm.ee
+37258343141

Maja, Meremetsa tee 54

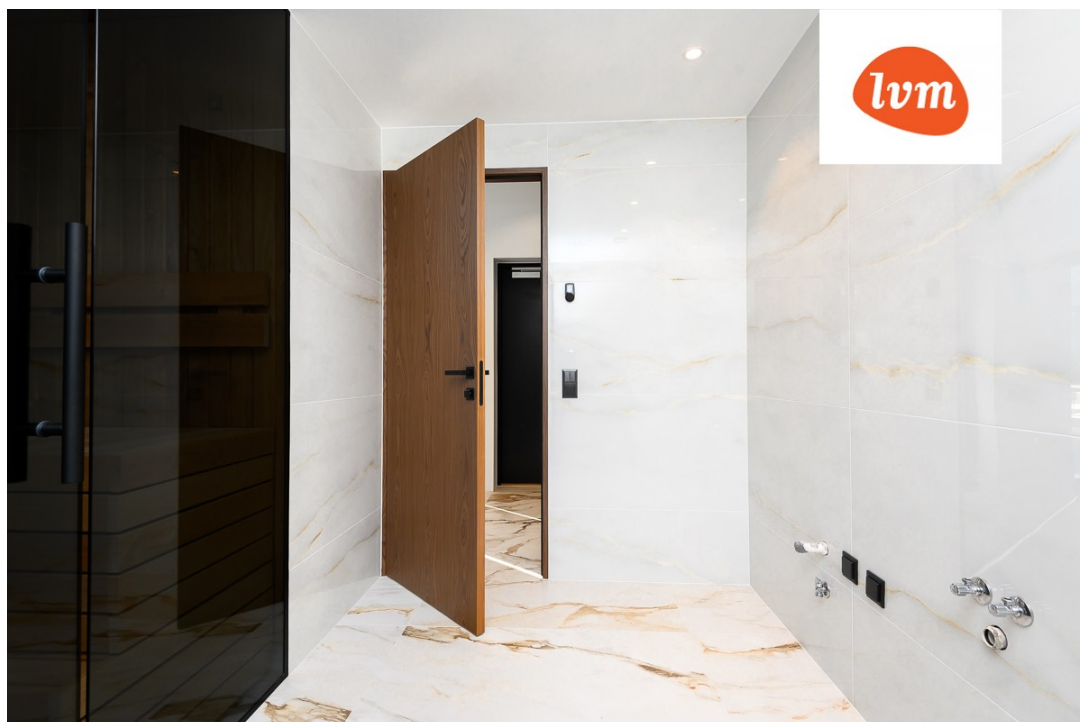


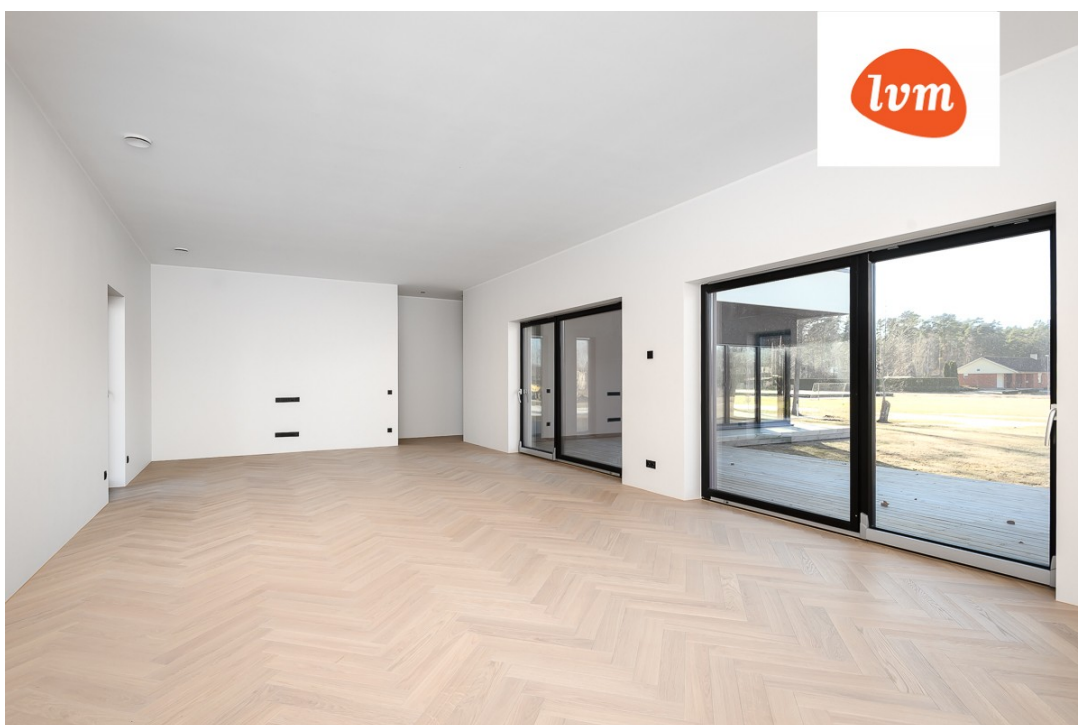
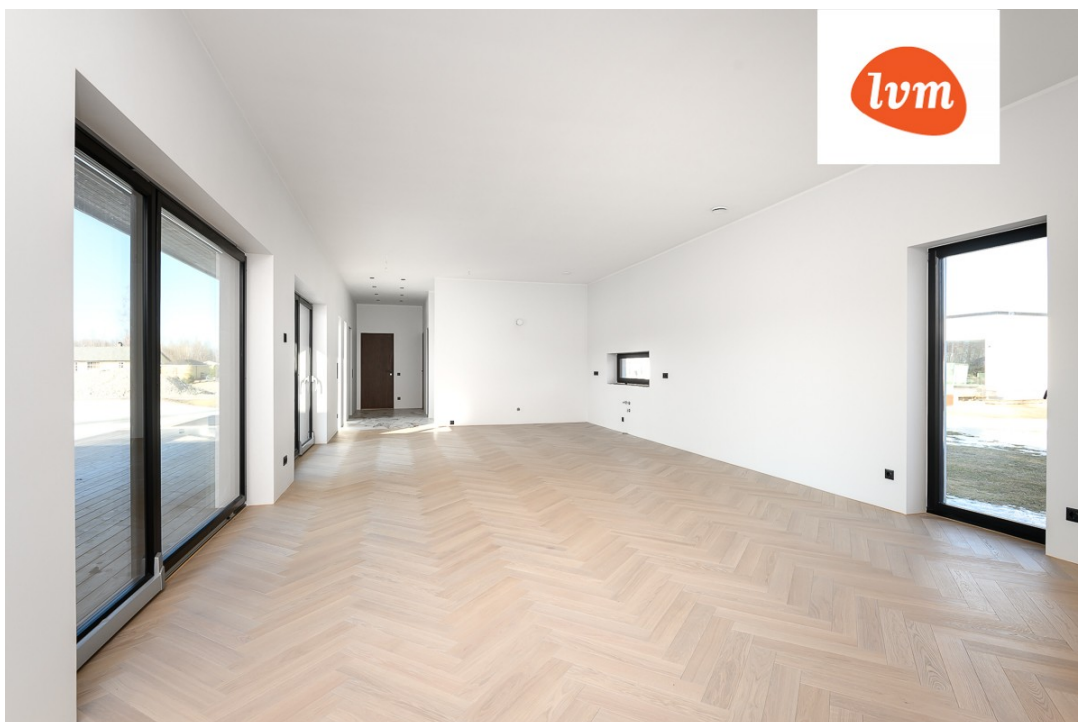










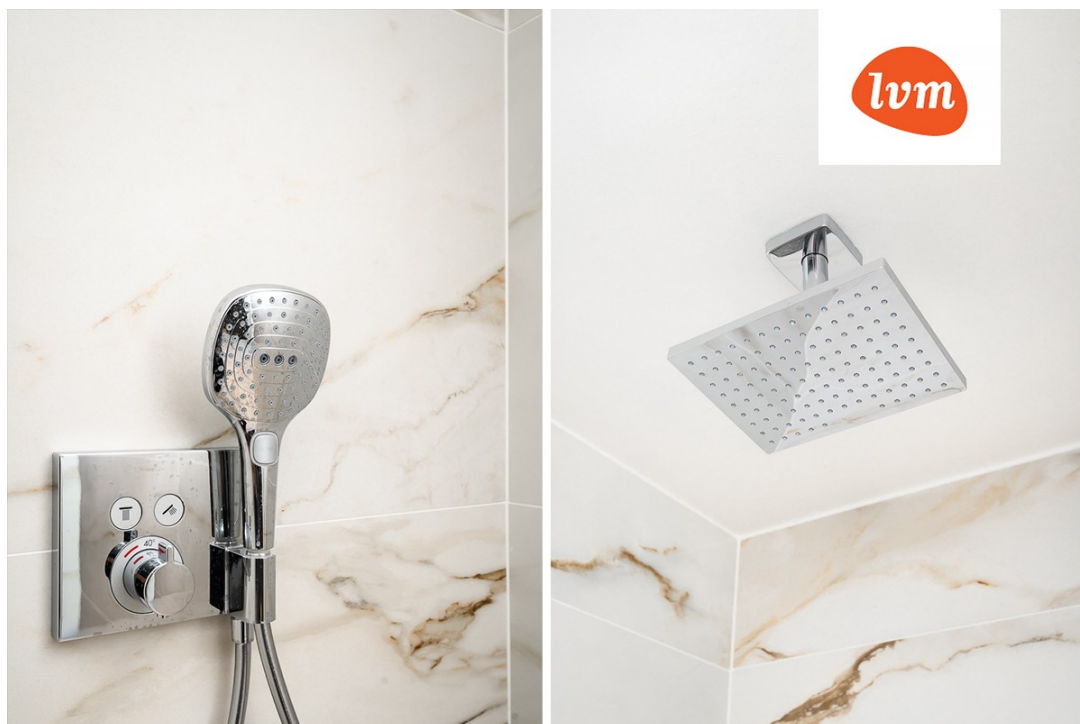














Meremetsa 54

