



350 000 €

Objekti ID:	187713
Tehing:	Müük, Majaosa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Kütte tüüp:	tahke kütus
Ehitusaasta:	1995
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kaasomand
Katastritunnus:	78407:701:6460
Üldpind:	123.60 m ²
Krundi pind:	658.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	350 000 €
Hind m ² kohta:	2 832 €

Maakler



Aivo Selge
aivo.selge@lvm.ee
+3725078682

Lisaandmed

rõdu, kelder, garderoob, elekter, kamin, internet, parkett, külmkapp, profiilkatus, saun, turvauks, dušš, vesi, eraldi WC, köögmööbel, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

Info

See 5-toaline avar majaosa Kristiine südames ootab uut pererahvast. Ideaalne paik perele, kes hindab mugavust suurepärasel asukohas. Tegu on kivimajaga, fassaad on kaetud murtud kiviga, plekk katus. Kütteallikaks on pelletikatel, tubades termostaatidega radiaatorid. Majale on väljastatud B-energiamärgis. Vesi ja kanalisatsioon, tsentraalsed.

Tegemist on eramajaga milles on n.n. kaks korterit ja millele on seatud notariaalne kasutuskord. Müüdav korter asub esimesel korrusel, mis koosneb avarast esikust koos mahuka garderoobikapiga, ruumikast köögist koos köögmööbli ja kõige vajamineva tehnikaga, majapidamisruumist ning panipaigast. Avarast elutoast kaminaga on pääs klaasitud rõdule, kolm magamistuba asetsevad eraldi, pesuruum/WC ja saunaruum lisaks eraldiasetsev WC. Maja 0 korrusel paikneb katlaruum, garaaž ja hoiuruumid. Hooldatud kinnistu on ümbritsetud piirdeaia.

Kokkuvõttes, see majaosa pakub suurepärasest võimalust luua kodu just sellisena, nagu te seda soovite. Lisaks nauditavale elukeskkonnale on läheduses mitmed lastehoiud, koolid, kauplused, ja ühistranspordi peatused, mis teevad igapäevaelu lihtsaks ja mugavaks. Hetkel tegutseb ruumides lastehoid.

Majaosa, Välja tn 16























Välja 16





