



Lisaandmed

Kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmik, õgss, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, kõrgeid laed, uus elektrijuhtmesik, kütteseadmed, kiirpildid, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, ühistransport, sissekäik tänavalt

Korter, Kroonuaia 26

Objekti ID:	187743
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Supilinn
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	1800
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79513:013:0012
Üldpind:	52.30 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	165 000 €
Hind m² kohta:	3 155 €

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Info

165 000 €

Erihinnaga TUTVUMISPÄEV 25. mai kell 12!

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Erihind 165 000€, tavahind 172 000€.

3000mm ruumikõrgusega kodu läbi maja planeeringuga!

Kinnisvaraturu avalike pakkumiste sekka on lisandunud 1890. aastal nurgakivi saanud majas asuv kodu.

Tegemist on kolmekordse maja 2. korrusel asuva koduga, mis müüakse soovi korral kogu piltidel nähtava mööbli ja tehnikaga.

Korterial on 2 sissepääsu - Kroonuaia tänavalt ning sisehoovist. Avades oma uue kodu ukse Kroonuaia tänavalt, jõuate kodu esikusse. Siin samas asub ka tualett ning duširuum.

Edasi liikudes jõuate selle kodu südamesse - elutuppa, mida on kroonimas hubast atmosfääri loov kamin. Loomulikult ei puudu siit ka konditsioneer, mida palavatel suvepäevadel kasutada.

Siin samas, elutoas kõrval, asub ka tiibustega kontor/hobiruum. Lisaks asub elutoa kõrval walk-in garderoobiga ruumikas magamistuba.

Köök koos kõige vajalikuga (k.a nõudepesumasin), on samuti selles kodus olemas.

Igapäevaselt murevaba elu tagab teadmine, et korterial on lisaks 2 panipaigale kuuriboks ning tasuta parkimiskoht hoovis. Auto võib siin elades aga sootuks unustada, sest kõik igapäevaselt vajalikud teenused ja kauplused on vaid jalutuskäigu kaugusel. Sama kehtib ka Tartu Ülikooli peahoone kohta, mis jääb sellest kodust 5-minutilise jalutuskäigu kaugusele.

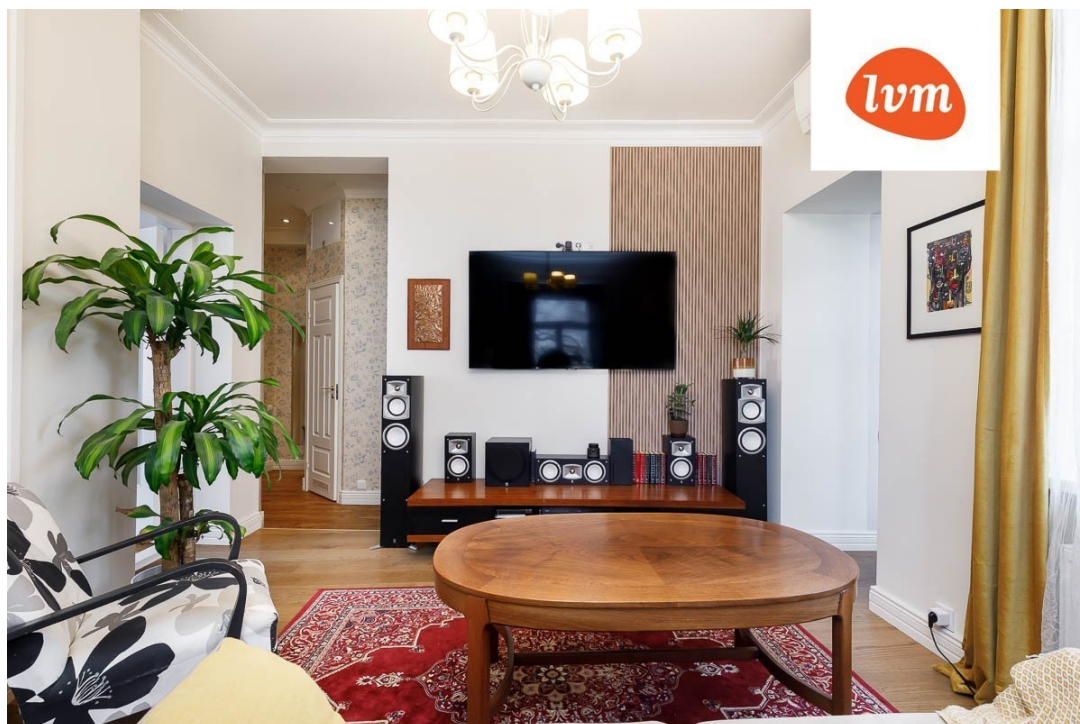
Korterrisse on toodud Telia valguskaabel, võimaldades kuni 1Gbit/s alla ja üles kiirusega internetti.

Korter on renoveeritud ning uuendatud on torustik, elektrijuhtmed ning olemas linna keskküte.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

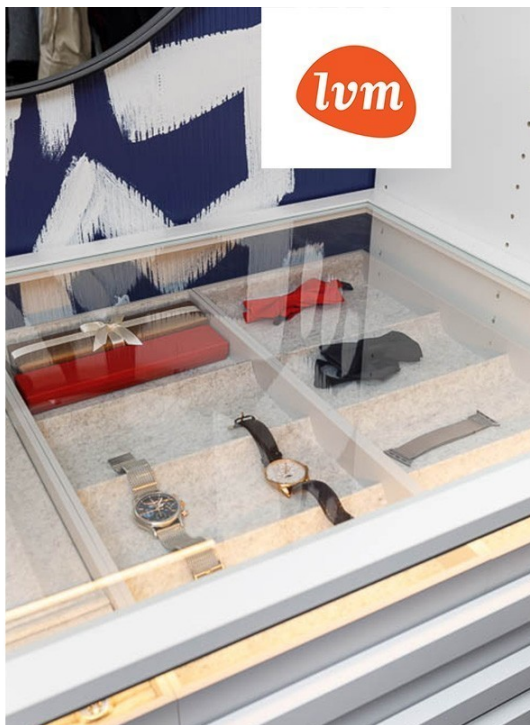
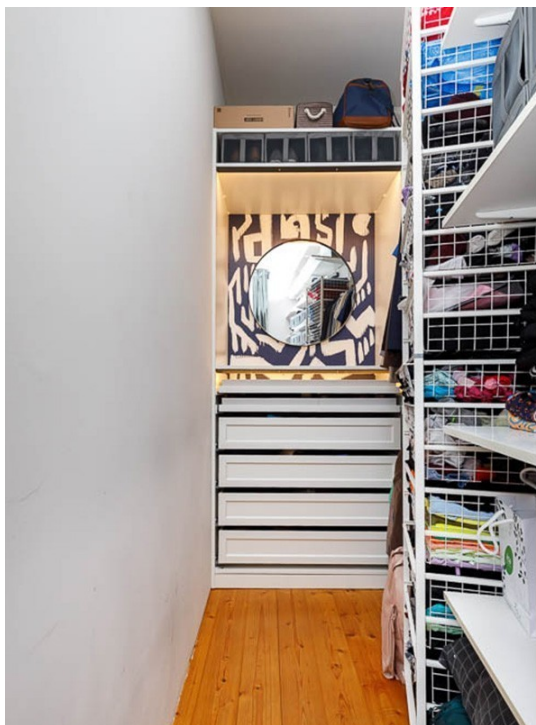
Korter, Kroonuaia 26











Kroonuaia 26

