



Objekti ID:	187863
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Soomra küla
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, vesipõrandaküte, kombineeritud, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2016
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15905:001:0072
Üldpind:	395.00 m²
Krundi pind:	8554.00 m²
Müügihind:	259 000 €
Hind m² kohta:	656 €

Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, mobil, võimalus, garaaž, tööstuslik vool, parkett, profiilkatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, aiaga piiratud ala, suvise kaev, kaev, kõrvalhoone

259 000 €

Info

Suurepärane maakodu noorele perele.

Uued hooned ja suur kinnistus mitte väga kaugel Pärnust.

Elamu sai kasutusloa 2016 ja ehitusel on arvestatud kõigi kaasaegsete nõuetega- vesipõrandaküte, soojustagastusega ventsüsteem, 3 kordsed pakettaknad.

Hoonet kütab õhk-vesi soojuspump, millele lisaks on maja kesksel kohal korralik soojust salvestav puidukütel ahi ja köögis ka puupliit.

Esimesel korrusel avatud planeeringuga köök - elutuba, saun koos dushiruumiga ja eraldi toalettruum, köögist ka ligipääs väikesesse keldrisse. Terrass.

Teisel korrusel kolm magamistuba, suur trepihall läbi kahe korruse ,väikene valgusküllane töönurk perenaisele ja wc-dushiruum.

Elamus on köetavat pinda 144,3 ruutmeetrit.

Lisaks abihoones on põranda pinda lausa 250 ruutmeetrit ja läbi kolme korruse. Ideaalne ruum peremehele, võib ka kasutada garaažina või soojustada ja saab teha 2 korrusele külalistetoad. Kinnistul on 3*25 amprit elektrit, vesi on piirkonna puurkaevust ja kanalisatsioon lokaalne. Lisaks salvkaev.

Kinnistu on piisavalt suur, kes soovib oma aedvilja ise kasvatada ja siin ei pane keegi pahaks kui ka loomi pidada.

Kinnistule on ligipääs otse maanteelt, samas kõrge kuusehekk tekitab piisavalt privaatsust. Kinnistul on ka tiik, kus on mõnus end peale sauna karastada ja tünnaun. Samuti on tiigist võimalik saada kastmisvesi. Krunt on piiratud aiaga.

Helista ja tule tutvuma!

Maakler



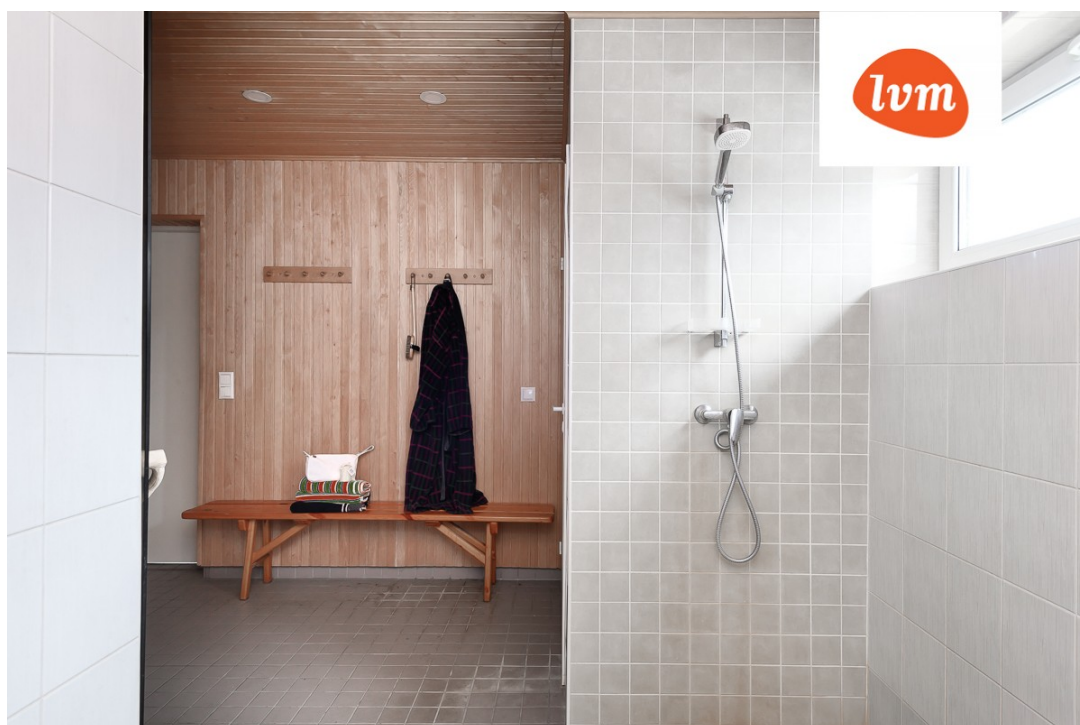
Eve-Mai Kiisler
eve-mai.kiisler@lvm.ee
+37256884100

Maja, Tabu





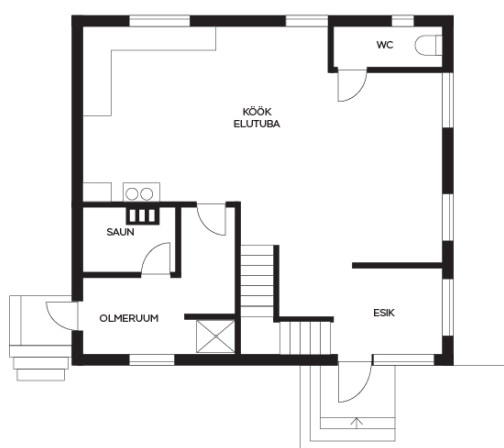




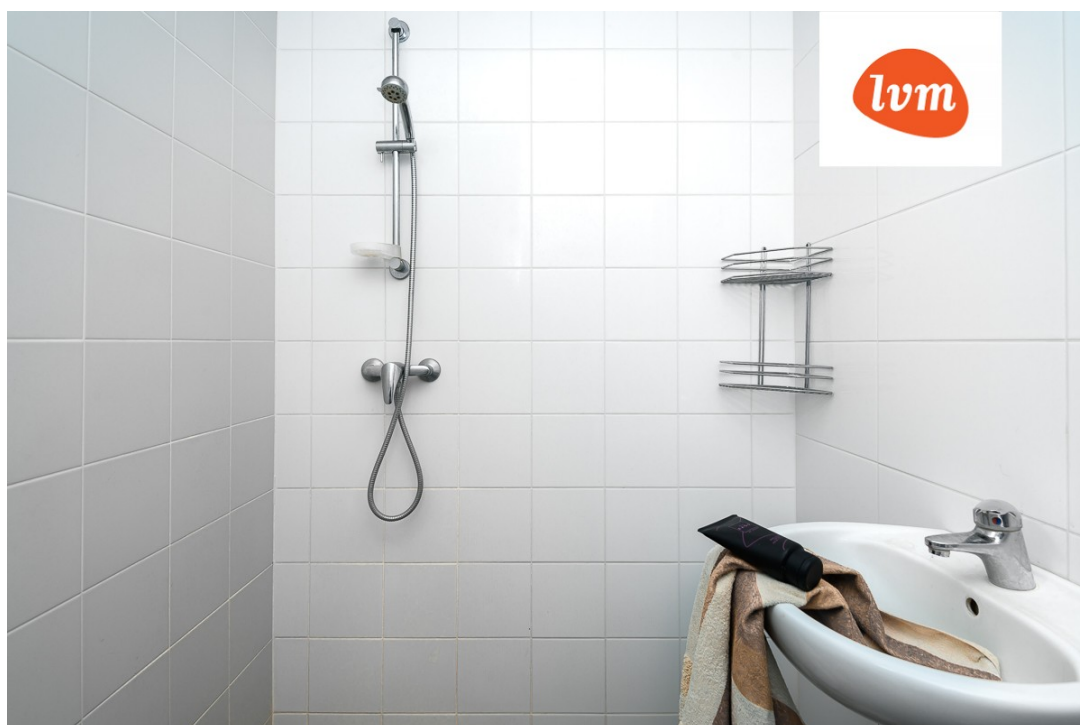


Tabu 26
I korrus

○











Tabu 26
II korrus

