

**Lisaandmed**

rõdu; vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbli võimalus, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvaüks, dušš, vesi, kööginõu, haabrivalve, eraldi toad, avatud köök, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

ERIHIND!

Korter, Noorte 7a

99 000 €

MÜÜA ARMAS 1-TOALINE KORTER MAARDU LINNAS!

Hinna sees ka üks parkimiskoht+ panipaik!!!

Ehitis ja planeering:
Kortermaja on ehitatud 2020. aastal.
Majal on hästi toimiv ühistu.
Majal puudub laen!

Korteri suurus on 37,5m², lisaks veel 1,9m² rõdu.

Põrandaid katab korralik puitparkett, pesuruum on plaaditud.
Kolmekordsed pakettaknad.

Korter on avara planeeringuga.
Esik; mõnusalt avar elutuba-köök, kus on suur sisseehitatud garderoobikapp; vannituba.
Köögist pääs päevapäiksepoolsele rõdule.
Korter on valgusküllane!

Korterrisse jääb:
Kööginõu + söögilaud - Mööblimasin
Garderoob - Liuglev uks
Kardinad - Sunorek
Jalatsikapp, raamaturiiu - IKEA

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Majas on keskküte.
Kõikjal on korteris vesipõrandaküte, mis on tsoonide kaupa reguleeritav.
Korteri pesuruumis on elektripõrandaküte.
Talvised kommunaalkulud on ca 100-120 eurot, lisandub tarbeelekter.
Soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.
Korterrisse tuleb valguskaabel.
Toimib fonolukusüsteem.

Elukeskkond:
Maardu linnas on kõik eluks vajalik olemas- poed, lasteaiad, kool jm.
Tänavad on asfalteeritud ja valgustatud.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	187868
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Maardu linn
Korrus:	4
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	elektriküte, keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	2020
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	44603:003:0205
Üldpind:	37.50 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	99 000 €
Hind m ² kohta:	2 640 €

Maakler

Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

Korter, Noorte 7a























