



98 000 €

Objekti ID:	187973
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Eeslinn
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1969
Valmidus:	uus viimistlus
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62511:165:8000
Üldpind:	40.80 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	98 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 402 €

**Maakler**

**Sive Sults**  
syve.sults@lvm.ee  
+37256209966

**Lisaandmed**

kelder, mööbel, trepikoda lukus, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, eraldi WC, köögimööbel, ühistransport

**Info**

Kehtiva pikaajalise üürilepinguga kena kodu

Kahetoaline, aastal 2023 suvel renoveeritud korter on väga soe ja esimene korrus annab mugava juurdepääsu.

Aknad sisehoovi poole.

Suurepärase kodu väiksemale perele või majutuse pakkujale.

Kortermaja on renoveeritud. Korteri laenuosa tasutud, renoveerimislaien lõpeb veebruar 2027.a.

Parkimine maja ees.

Korteri juurde kuulub keldriboks.

Jalutuskäik kesklinna ~2,4 km, Coop toidukauplus samas maja kõrval.

Korteriga on võimalik tutvuda eelregistreerimisega.

**Korter, Riia mnt 76**















