



Maja, Miko

Uut omanikku ootab ehitusjärgus maja Lemmetsa külas, Audru vallas – vaid lühikese sõidu kaugusel Pärnust. Majal on projekt ja ehitisluba olemas, võimalus viimistleda oma maitse järgi. Unistuste koht kalamehele ja loodusarmastajale.

155 000 €

- Elamu on kahekorruseline
- Vesi puurkaevust
- Lokaalne biopuhastiga kanalisatsioon
- Planeeritud vesipõrandaküte ja kütetorustik on juba olemas.
- Kütteagregaat paigaldamata
- Kamina ehitamise võimalus
- Elekter 3 X 25 A
- Garaaž kahele autole

Maja planeering:

1. korrus

Planeeritud on elutuba kamina ja avatud köögiga, kabinet, 1 magamistuba, tualett, saun ja garaaz, mis mahutab 2 autot.

2. korrus

Teisel korrusel on trepiahall ja 3 magamistuba. Ühest magamistoast pääseb rõdule, kus saab kauneid vaateid nautida. Samuti on teisel korrusel suur tuba, kuhu on praeguse omaniku poolt planeeritud ehitada pere koosviibimise koht. Samale korrusele on projekteeritud ka dušširuum.

Asukoht:

Majale pakub privaatsust istutatud hekk. Maja taga asub Sauga jõgi. Maja ees on valgustatud kergliiklustee, kus lastega rulluisutada või mõnusalt õhtul jalutada. Bussipeatus on kõigest mõne minuti ja Sauga kool umbes 250 meetri kaugusel. Lähedal asub Maksimarket.

Objekti ID:	187983
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Lemmetsa küla
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15904:001:0422
Üldpind:	249.20 m²
Krundi pind:	3744.00 m²
Müügihind:	155 000 €
Hind m² kohta:	622 €

Maakler



Meri-Liis Harrison
meri-liis.harrison@lvm.ee
+37258343141

Maja, Miko









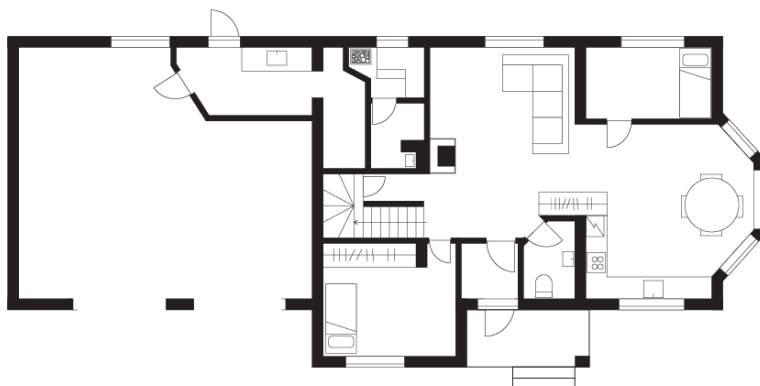








Miko kinnistu, Lemmetsa
I korrus



Miko kinnistu, Lemmetsa
II korrus

