

**Lisaandmed**

kelder, vann, kamin, mööbli võimalus, rullmaterjalist katus, saun, dušš, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, uus elektrijuhtmetistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport

Info

Müüa kahekorruseline maja, Kristiine ja Mustamäe piiril.

369 000 €**Maja, Kuldnoka tn 3a**

Objekti ID:	188133
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Kütte tüüp:	kaminaküte, keskküte
Ehitusaasta:	1977
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78407:701:0238
Üldpind:	121.10 m ²
Krundi pind:	598.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	369 000 €
Hind m ² kohta:	3 047 €

Asukoht:

Maja asub Kristiine ja Mustamäe piiril, logistiliselt mugavas asukohas. Suurepärane ühendus teiste linnaosadega ning mugav ja kiire transpordiühendus. Vahetus läheduses asuvad toidupood, koolid, lasteaiad ja mitmed vaba aja veetmise võimalused.

Maja:

Maja on 2005 aastal saanud kapitaalset remondi, mille käigus on vahetatud elektrijuhtmetistik, küttesüsteem, torustik ning värskendatud siseviimistlus. Samal ajal lisati majale uus katusekate ning laiendati maja üldpinda (suurem elutuba).

Kahekorruseline maja paikneb läbi erinevate tasapindade.

Esimesel korrusel asub esik, tuba, saun ning WC/duširuum.

Teisel korruse alumisel tasapinnal asub avatud köök-elutuba ning ülemisel tasapinnal 3 magamistuba ning WC/vannituba. Lisaks sellele on maja keldrikorrusel suur trepalune ruum ning tehnoruum.

Küte:

Keskküte + kamin.

Parkimine:

2 kohta suletud aiaga hoovis.

Kommunaalarved:

Talvel u. 275€

Suvel u. 100€

Kinnistu koosseisu kuulub:

- 598m² suurune krunt
- kahekorruseline eramu
- ca. 24m² kuur

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine.

Maakler

Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

Maja, Kuldnoka tn 3a



























