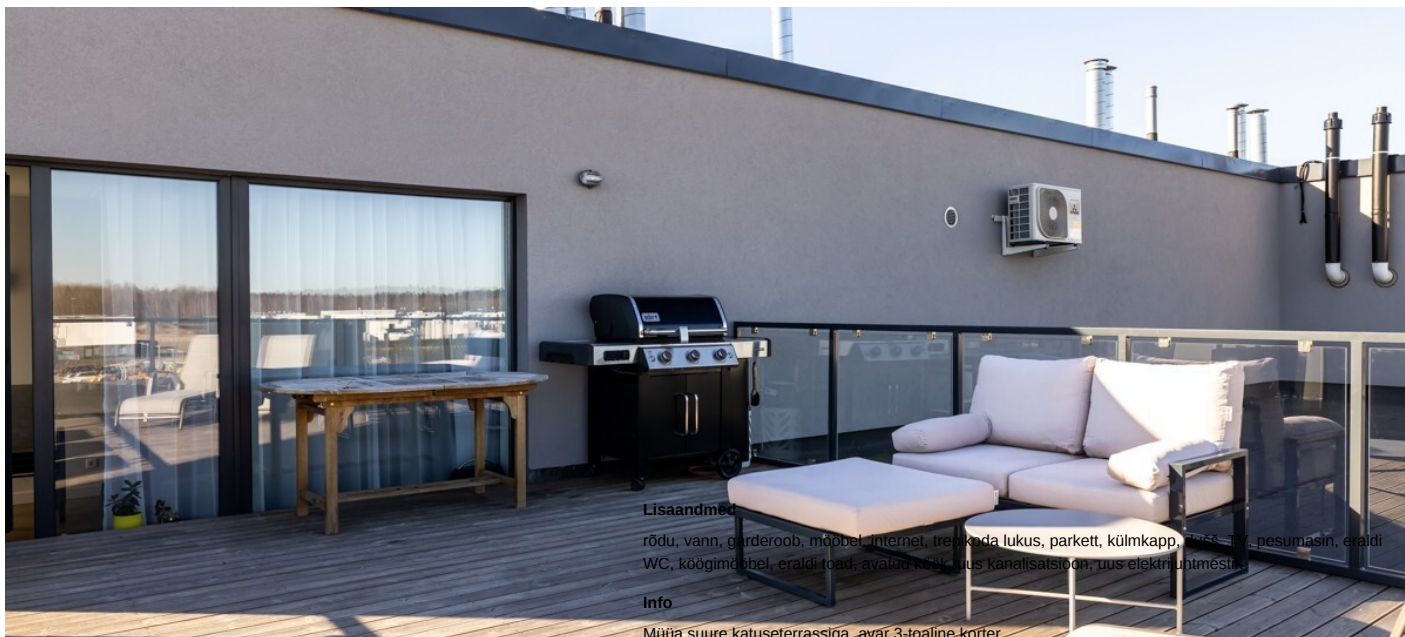




Lisaandmed: küttesüsteem, kütteseadmed, WC, pesumasin, eraldi WC, kööginõu, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektriühendustik.

Info

Müüa suure katuseterrassiga, avar 3-toaline korter.
Korterial on kehtiv ehitusgarantii!

279 000 €

Korter, Möldre tee 6

Objekti ID:	188153
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti linnaosa
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2021
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	19801:002:1811
Üldpind:	104.80 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	279 000 €
Hind m ² kohta:	2 662 €

Asukoht:

Maja asub rahulik ja kiiresti arenevas elurajoonis.

Vahetus läheduses asub Harku järv ja Rocca al Mare keskus. Piirkonnas on valmimas uus koolimaja ning ümbruses asuvad mitmed lasteaia. Kiviviske kaugusel on 2021 aastal avatud mahukas Prisma peremarket. Tabasalu suunal lookleval ratta- ja jalgteel võid ette võtta pikki distantse ning minna avastama Tabasalu loodusrada või rannikuäärt.

Korter:

Korteri põrandaid katab 3-lipiline tammeparkett, WC ja vannitoa põrandaid keraamiline plaat, siseuksed on peidetud. Kööginõu on valmistatud eritellimusel, tasapinda katab kivi. Köögiapid on valmistatud innovatiivsest Fenix Nano materjalist, mis on sõrmejäljevaba, antibakteriaalne ning kulumiskindel.

Kuumade suveilmade leevendamiseks on elutuppa paigaldatud konditsioneer.

Korteri planeeringusse kuulub: esik, külaliste WC, avatud köök-elutuba, kaks magamistuba, vannituba ning suur katuseterrass.

Korteri suletud netopind on 72.8m²
Katuseterrassi pind on 32m²

Korteri on vesipõrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon.

Ülalpidamiskulud:

Suvel ca. 150€

Talvel ca. 225€

Täiendavaks energiatõhususeks on maja katusele paigaldatud päikesepaneelid.

Parkimine ja panipaik:

Korteri hinnas sisalduvad kaks parkimiskohta, üks maja all (elektriauto laadimispunkti valmidusega) ja teine maja kõrval. Lisaks kuulub korteri koosseisu panipaik.

Maja hoovis asub välijõusaal ja lastele mõeldud mänguväljak.

Kvaliteetne kodu ootab uusi omanikke juba lähiajal.
Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine.

Maakler



Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

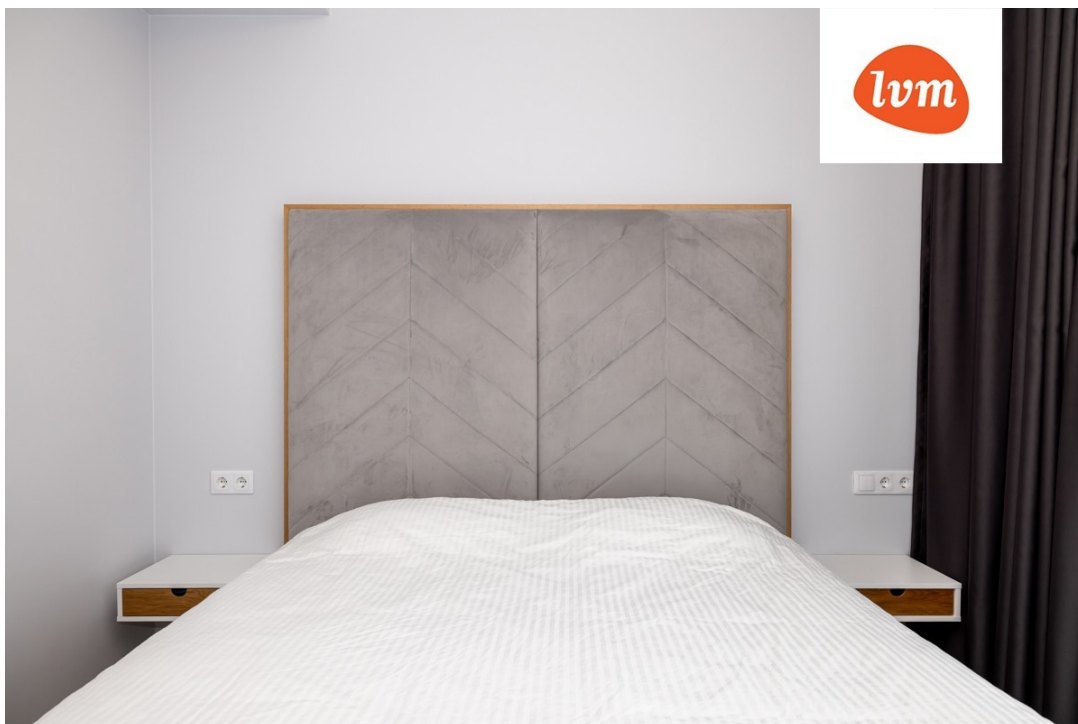
Korter, Möldre tee 6

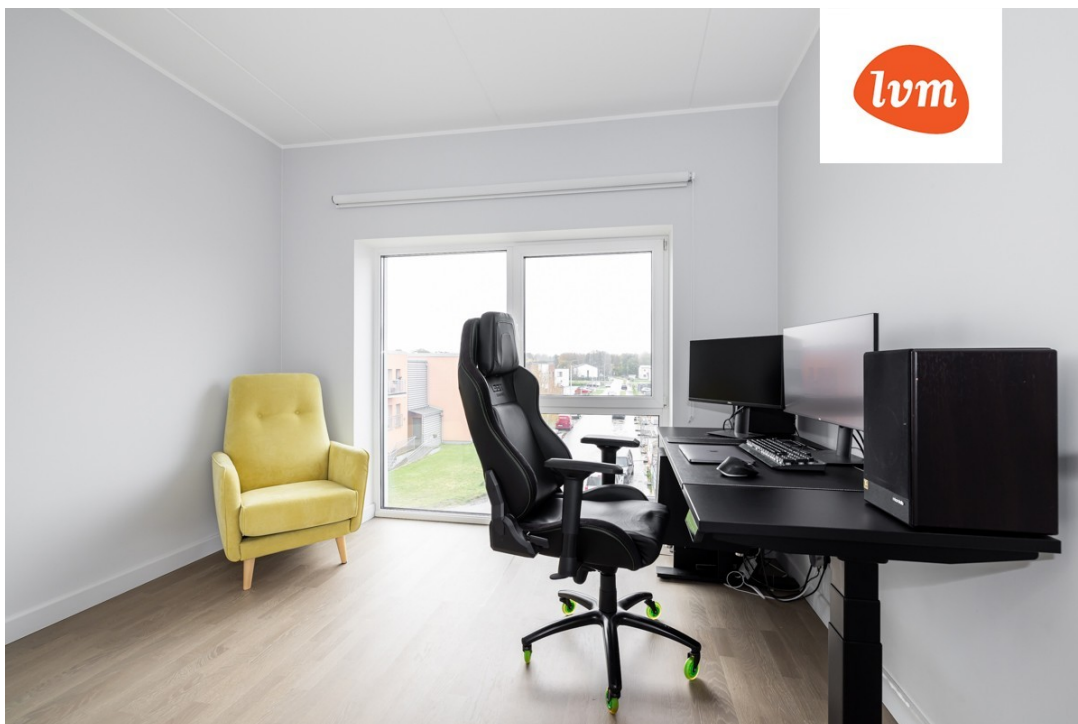






















Möldre tee 6

