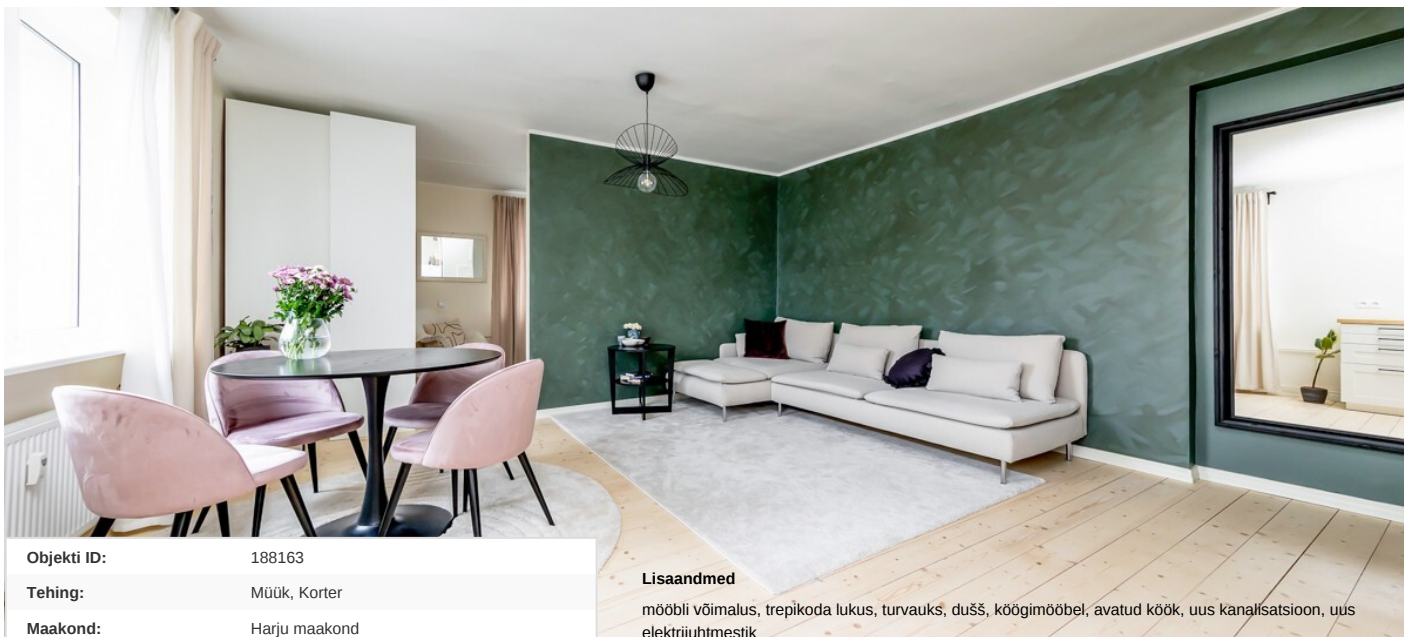




Objekti ID:	188163
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	4
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1962
Valmidus:	uus viimistlus
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:807:0920
Üldpind:	39,50 m ²
Krundi pind:	0,00 m ²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	135 000 €
Hind m ² kohta:	3 418 €

Lisaandmed

mööbli võimalus, trepikoda lukus, turvauks, dušš, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmesistik

135 000 €

Info

Müüa avatud planeeringuga, maitsekalt renoveeritud korter.

Asukoht:

Maja asub Põhja-Tallinnas, hästi arenenud piirkonnas.

Vahetus läheduses asub Arsenali keskus, jalutuskäigu kaugusel on Noblessneri sadam, kohvikud, restoranid ning mitmed vaba aja veetmise võimalused. Maja juures asuv trammipeatus tagab kiire ühenduse Balti jaamaga, kesklinnaga, bussi- ja lennujaamaga.

Korter:

2-toaline, avar ja valgusküllane, renoveeritud korter.

Korteri on 2018 aastal vahetatud kogu juhtmesistik ja torustik. Ühtlasi on paigaldatud uus laudpõrand, vahetatud on aknad ja kogu küttesüsteem. Korter on soe ja küttearvet arvestatakse küttepõhiselt. 2022 aastal on tehtud korteri vannitoa kapitalremont.

Korteri on võimalik kokkuleppel soetada koos lahtise mööbliga.

Ülapidamiskulud:

Suvel ca. 90€

Talvel ca. 150€

Parkimine ja panipaik:

Korteri juurde kuulub keldrikorrusel asuv panipaik.

Parkimine on maja ümbruses tasuta.

Maja:

Maja fassaad on soojustatud ja värskendatud, katus on vahetatud, torustik vahetatud, trepikojad värskendatud. Ühistu on aktiivne ja tegus.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

Maakler



Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

Korter, Angerja tn. 4















