



Lisandmed
detailplaneering, elekter, vesi

Info

Elamumaa, Pistriku 8

Objekti ID:	188238
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Raasiku vald Kulli küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65101:002:0484
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	3017.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	99 900 €
Hind m² kohta:	33 €

Maakler



Elina Boguslavski
elina.boguslavski@lvm.ee
+37256184400

Hea ligipääsetavusega arenduskinnistu või suurem krunt eramajale Kulli külas, Raasikus, **99 900 €** detailplaneering tehtud. 100% elamumaa. Olemas valmis projekt paarismaja ehitamiseks, ehitusluba!

KINNISTU

Krundi suurus on 3017m2. Territoorium on osaliselt aiaga ümbritsetud.

Kommunikatsioonid:

- liitumisega elekter - 3x16A + 3x16A
- vesi kinnistu piiril
- kanalisatsioon lokaalne (septik)
- Drenaaž

DETAILPLANEERING

- saab ehitada üksiklamu või paarismaja, max 2 korrust, hooned 1+1, ehitusalune pind max 350m2.
- Parkimine omal kinnistul.

PLANEERITAVA (VÕIMALIKU) PAARISMAJA:

* ehitusalune pind - 350m2,

* SNP - 248 m2

* I korrusel: suur elutuba köögiga (39.5m2), esik, abiruum/tehnoruum, panipaik, eraldi WC, vannituba WC ja saunaga. Elutoast, magamistoast ja sauna eesruumist pääs terrassile (43.8m2). 3 magamistuba (2x14.5m2 ja 14.0m2).

PIIRKOND

Piirkond on rahulik ja vaikne, peresõbralik. Ümberringi eramajad ja paarismajad ning metsatukad. "Kulli" rongipeatus vaid 700m kaugusel. Lähedal on Lagedi, kuhu saab 5 minutiga. Lagedis on kool, lasteaed, raamatukogu, pood ja Lagedi Ratsakool. Ülemistekeskuseni 20min autoga sõit.

Helista ja küsi lisa!

Elamumaa, Pistriku 8











