



Objekti ID:	188303
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	3
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	gaasiküte, elektriküte
Ehitusaasta:	1936
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:803:5630
Üldpind:	91.60 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	267 000 €
Hind m² kohta:	2 915 €

Maakler

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Lisaandmed

kelder, vann, boiler, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, gaas, internet, trepikoda, lukus, parkett, külmkapp, turvauks, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toa, eraldi köök, suletud sisehoov, pööning, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

267 000 €**Info**

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 2. MAI KELL 17.30-18.00

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA 4-TOALINE KORTER KALAMAJA SÜDAMES!

ASUKOHT:

Miljööväärtuslik piirkond- Kalamaja Kalmistu park, Noblessneri piirkonna restoranid ja kohvikud, Valukoja kontserdisaal, Lennusadam, Salme Kultuurikeskus, Linnateater, mitmed lasteaiaid ja koolid ja Telliskivi Loomelinnak ja Balti Jaama Turg on vähem kui 10minutilise jalutuskäigu kaugusel.

EHITIS JA PLANEERING:

Kortermajas on kokku 10 korterit.

Majal on kinnine hoov, kus on kuuriboksid ja grillinurk.

Majal on vahetatud 2009 aastal katus ja värskendatud koridor.

Majal puudub laen! Planeeritakse kortermaja fassaadi uuendamist!

Korteri eluruumipind on 91,6m².

Korter on kokku ehitatud kahest korterist. Pool korterist köetakse soojaks elektriküttega ja teisel poolel korterist on lokaalne gaasikatel ja radiaatorid. Soe vesi elektriboileriga.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Läbi maja planeering!

2 eraldi sissepääsu, 2 esikut; elutuba koos köögiga, eraldi vannituba ja wc ja kolm eraldi magamistuba. Võimalus ehitada 1 suurem tuba kaheks eraldi toaks.

Korteri juurde kuulub kuuriboks.

Helista ja küsi lisa!

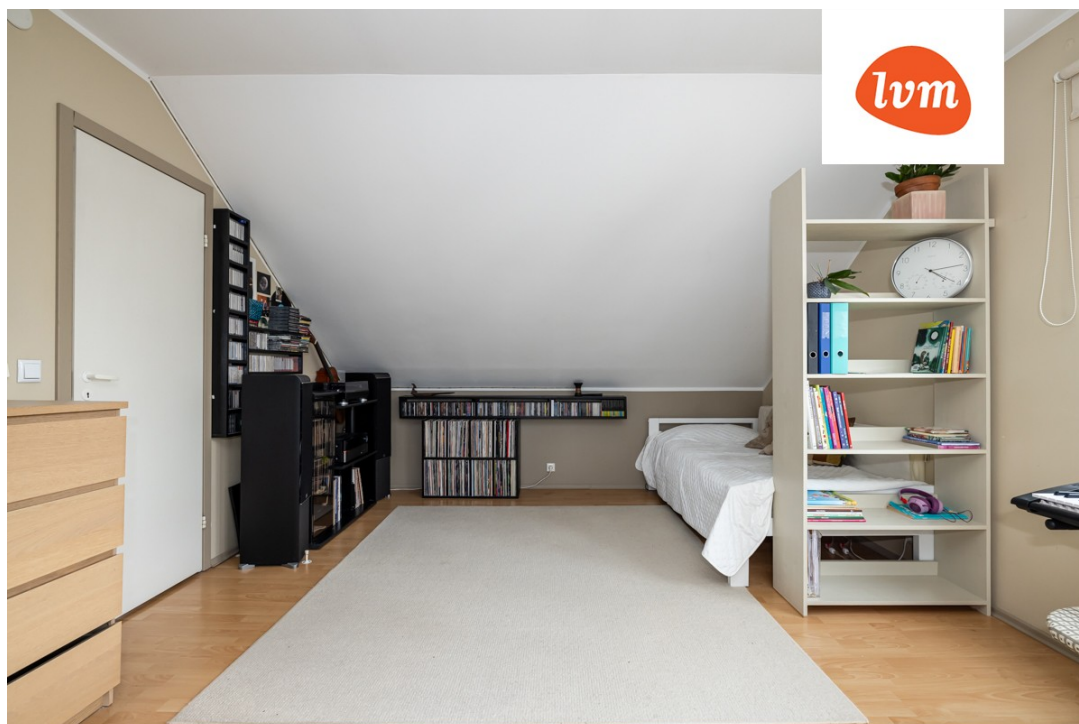
Korter, Kungla 26

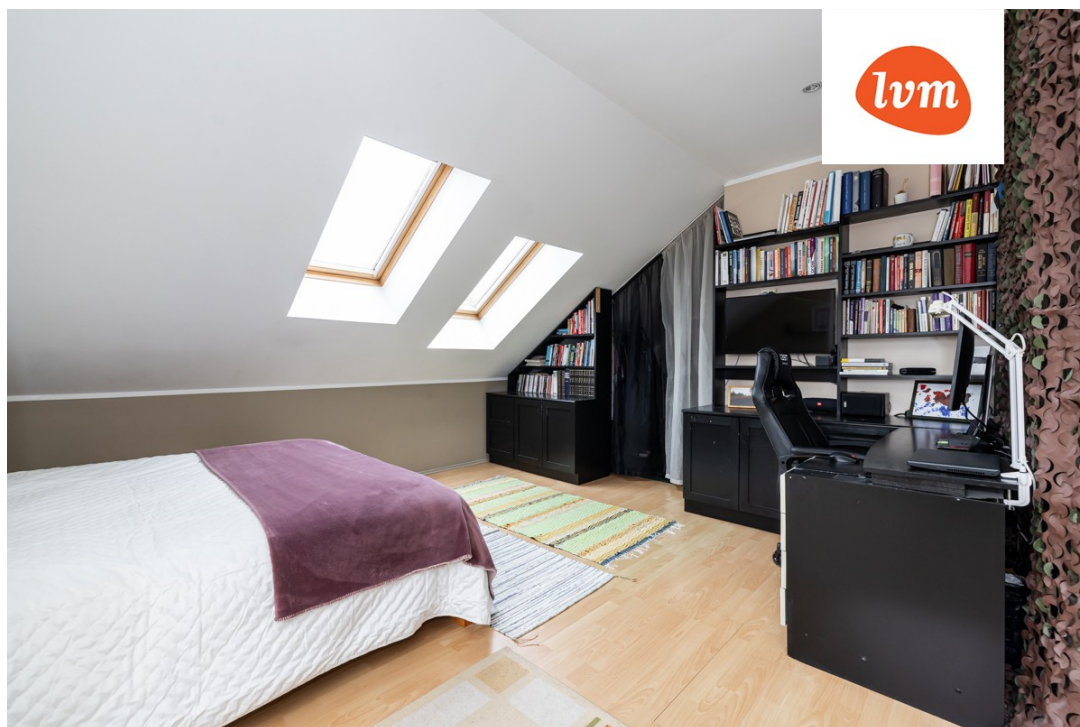
























Kungla 26

