



Lisaandmed

Objekti ID:	188643
Tehing:	Rent,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rääma
Kütte tüüp:	keskküte
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62507:016:9370
Üldpind:	2361.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Üürihind:	23 616 €
Hind m ² kohta:	10 €

signalisatsioon, elekter, mööbli võimalus, internet, kabinett, dušš, ventilatsioon, vesi, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmetistik, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Uut üürnikku ootab stiilne ning omanäoline hoone Pärnus, vastvalmiva kolmanda silla vahetus läheduses.

Hoone antakse pikaajasele üürile nii tervenisti, kui ka eraldi osadena (korrustena). Üürihind on 10€/m². Hinnale lisanduvad kõrvalkulud ning KM.

Ärihoone kolmel korrusel on kokku 2361.6m² laiuvat kvaliteetset ning nägusat üüripinda. Kõrged laed, ülisuured aknad, tellisseinad loovad atmosfääri, mida uusarendustes ei kohta.

Raja siia oma restoran, tantsustuudio, butiik või stiilne büroo, sest kolmas sild toob kesklinna sulle õuele. Ning hoone põhjapoolses osas olevad Wendre tootmishooned lähevad lammutamisele ning sinna kerkib uus elamurajoon koos meelelahutus ning teenindusasutustega.

Hoone I korrusel paiknes viimati Wendre Outlet pood koos laopinnaga ning kontoriosaga. Fotodel on I korruse pind eristatav musta laega.

Maja II korrusel on valgusrikas büroopind, kus olemas wc-d, eraldatud nõupidamistuba, abiruumid. Korruse saab poolitada kaheks eraldiseisvaks pinnaks, mis omavad eraldi sissepääsusi. Olemas oma parkla.

Lisainfo päringud ja küsimused teretulnud, ägedad ideed samuti :)

Maakler



Innar Lanno
 innar.lanno@lvm.ee
 +37256977800

, Rääma 38





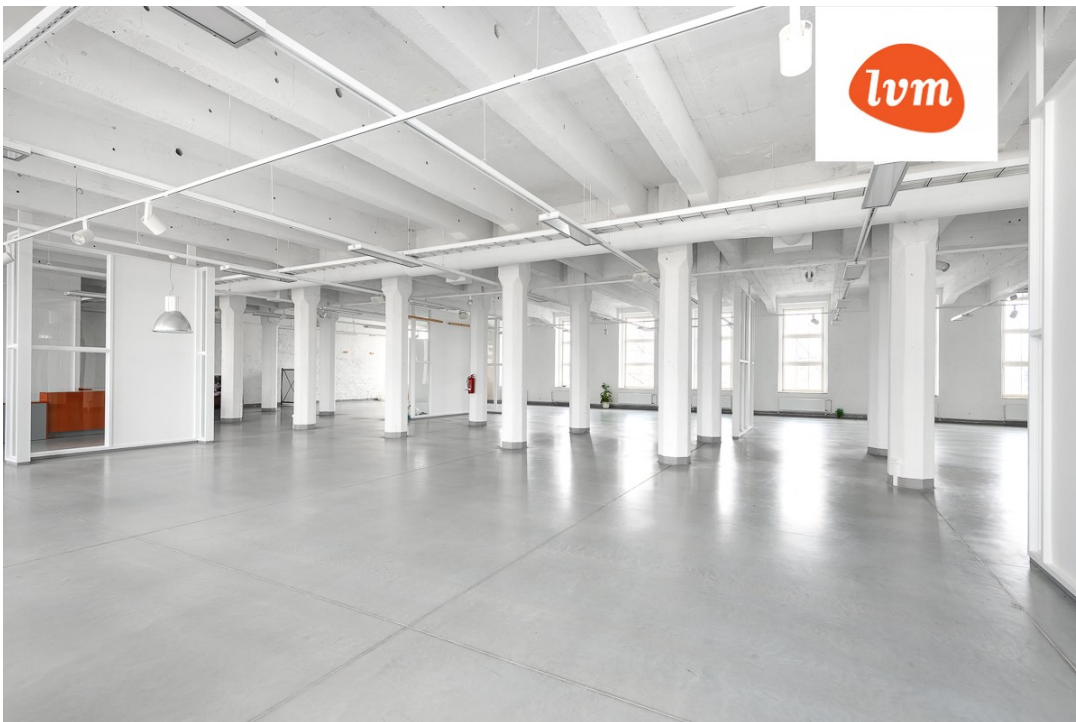
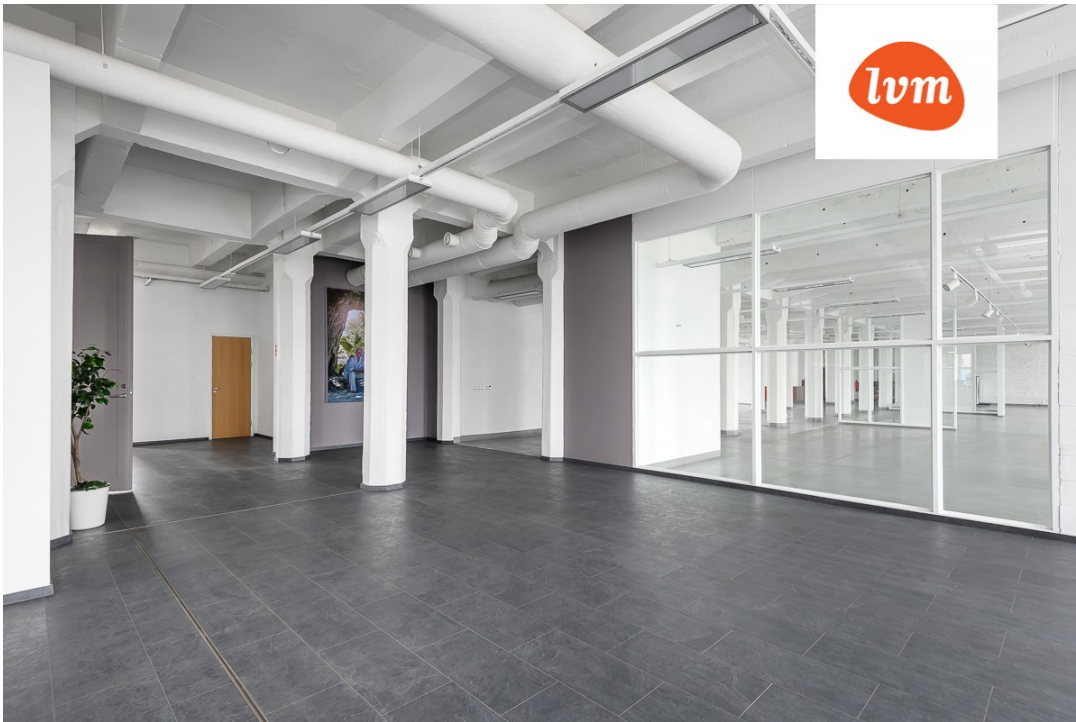








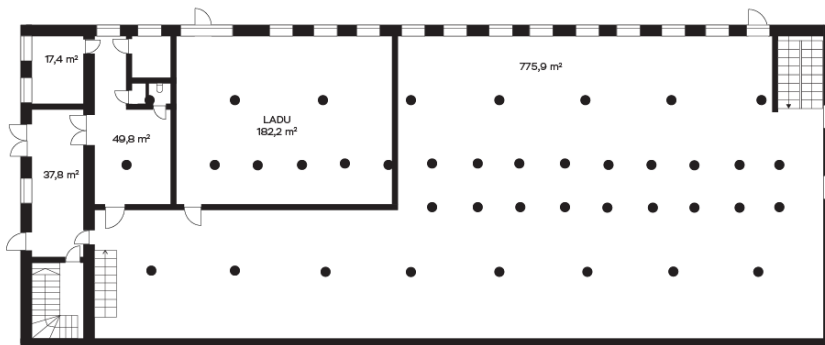








Rääma 38
I korrus



Rääma 38
II korrus

