



Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel-TV, garderoob, elekter, mööblivõimalus, trepikoda lukus, turvakamera, vesi, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, seinakapid, tsentriline vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt.

Info

Tutvumispäev 23. mai kell 10.00-10.30 eelregistreerimisega

164 900 €

Korter, Gildi 8

Objekti ID:	189063
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	5
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1974
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:111:0002
Üldpind:	66.50 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	164 900 €
Hind m² kohta:	2 480 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

MÜÜA HEA PLANEERINGUGA 3-TOALINE KORTER KESKLINNAS!

Olemas kehtiv hindamisakt!

Müüa hea asukohaga 3-toaline korter!

Kortermaja on ehitatud 1974 aastal.

Tegusa korteriühistu eestvedamisel on majal:

- vahetatud vee- ja kanalatsioonitorustik
 - renoveeritud küttesüsteem
 - paigaldatud uus küttestorustik+ anduritega radiaatorid
 - tehtud fassaadi soojustamine
 - värskendatud koridorid
 - korda on tehtud rõdud (klaasitud)
- Toimib fonolukusüsteem.

Korteri on tehtud remont ca 15 aastat tagasi.

Korteriil on kahekordsed pakettaknad.

Korteri juurde kuulub keldriboks.

Planeering:

esik, kus on mahukadapid; ruumikas köök, kust pääs klaasitud rõdule; elutuba; kaks magamistuba; vannituba ja wc.
Ühest magamistoast samuti pääs rõdule.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküte.

Talvised kommunaalkulud on ca 200 euro ringis ning suvised 120 euro ringis.

Lisandub tarbeelekter.

Asukoht:

Tegemist on Tallinna kesklinnaga, kus kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel olemas.

Lähedal keskurg, Kalevi Keskstaadion, Poolamäe park jne.

Lähedal bussi- ja trammipeatused.

Helista ja küsi lisa!

Korter, Gildi 8





















