



Objekti ID:	189133
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Saarde vald Kilingi-Nõmme linn
Kütte tüüp:	ahiküte
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	30601:006:0040
Üldpind:	329.40 m ²
Krundi pind:	3189.00 m ²
Müügihind:	79 000 €
Hind m² kohta:	240 €

Lisaandmed

kelder, kõrged laed, kõrvalhoone

79 000 €

Info

Eestiaegne villa - suur maja ja palju võimalusi!

Sajandi algusel (ca 1920ndad) ehitatud viikatusena puitvilla on säilinud ajastutruult. Ruumikasse üheksa korteriga kahekordsesse hoonesse mahub ära nii Sinu pere, kui ka pereäri kohviku, restorani või muu teeninduspinna näol. Esimese korruse 2,9 m kõrged laed, kahepoolsed paraaduksed ja paindlik ruumiplaneering annab võimaluse oma pikaaegne unistus ellu viia. Maja on võimalik muuta ka majutusasutuseks või kasutada rendikorteritena nagu tehti seda ka algupäraselt ligi 100 aastat tagasi.

Maja asub Kilingi-Nõmme keskuses, kõrvaltänaval, kus tänu suurele pargialale maja ees on vaikne ja turvaline.

Maja tagaaed on piisavalt suur, et soovi korral rajada siia puhkenurgad, maitsetaime- või lillepeenrad. Siin paiknevad ka maakelder ja puidust kuurid.

Otse maja kõrvalt, mööda looklevat kergliiklusteed jõuab maalilise Lavi järve äärsesse parkmetsa (400 m).

Elektriliitumine 3x25A; vee- ja kanalisatsiooni liitumine olemas; kiire interneti võimalus - Optika liitumine ca 250-300 EUR.

Maja paikneb Kilingi-Nõmme keskuses, lasteaed ja gümnaasium 500 m kaugusel, bussijaam ja kauplus 250m kaugusel.

Kilingi- Nõmme ümbritsevad suured metsamassiivid ja mitmed looduskaitse ja hoiualad. Rikkalik flora ja fauna. Linn asub Pärnust 40km ja Viljandist 50km kaugusel. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

Maakler



Merit Miller
 merit.miller@lvm.ee
 +3725072172

Maja, Kiriku 5

































