



Lisaand
 signaalsüsteemid, garderoob, garaaz, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, duss, pesumasin, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

EELREGISTREERU TUTVUMA! PARKIMISKOHT JA PANIPAIK HINNAS!

Korter, Tööstuse 47D

379 000 €

Kõrgustesse ulatuv kodu mida iseloomustavad helgus ja avarus!

Läbi kahe korruse korteris on kohati pea viiemeetrised laed ning üle terve seina ulatuvad aknad mis avavad vaateid ja tagavad valguse.

KORTER

Avar ja võimalusterohke esikuosa, avatud köök ja elutuba jaotuvad mõnuseks oleskelu ja einestamisalaks, üks magamistubadest jääb esimesele korterikorrusele ja peamine magamistuba koos garderoobi ja vanni ning wc-ga vannitoaga teisele korrusele. Sisviimistluses on kasutatud valdavalt heledaid ning neutraalseid toone millele kontrasti loovad tumedad trepipiirded ja uste- ning akenderaamid. Kõõgilahendused on läbimõeldud ja funktsionaalsed, tehnika on kvaliteetne ja olemas on ka näiteks veinikülmik. Tubades on privaatsust tagavad pimendavad kardinad.

PARKIMINE JA PANIPAIK

Hinnas sisaldub parkimiskoht soojas garaazis ja panipaik.

TEHNILINE INFO

Korteris on vesipõrandaküte, soojustagastusega ventilatsioon, vannitubades elektrikõrvaldus. Tänu kolmekordsetele puitallumiiniumakendele liiklusrõhke korterisse ei kostu. C-energiaklass ütleb, et majas on mõistlikud elamiskulud, mugavalt kaugloetavad elektriarvestid ning külma- ja soojavee näidukid.

MAJA JA KÜ

Ajalooline Volta masinatööstuse hoone on rekonstrueeritud kaasaegseks kordumatu industriaalne arhitektuuriga residentsiks. Hoone välisarhitektuur kombineerib ajatu telliskivifassaadi ja efektseid massiivseid klaasist aknapindasid, moodustades kaasaegse ja moodsa terviku.

Esinduslikkus ja avaras fuajees on olemas ka Cleveroni e-postkastid. Samal tasandil asub jalgrataste ja lastekäruude eraldi hoiuruum. Majal on lastele eraldi mänguväljak ning lähitulevikus planeeritud ka koerte jalutuspark. Vahetus läheduses on mitmeid lastehoide, lasteaedasid ja koole lastega peredele mõeldes.

Majas on toimekas ja kokkuhoidev KÜ ning sõbralikud majanaabrid. Maja katusele on loodud ka eraldi üldkasutatav terrass/puhkeala ühisteks olenguteks, kust avanevad kaunid vaated nii Vanalinna kui ma merele.

ASUKOHT

Volta Loftide hoone asub suurepärasel asukohal, lühikese jalutuskäigu kaugusele jäävad Kalamaja park, Kalaranna kvartal, Noblessner, Arsenali Keskus, Lennusadama Meremuuseum, Telliskivi Loomelinnak, Balti Jaama turg ning palju erinevaid toitlustus- ja meelelahutuskohti. Kohe maja eest jookseb kergliiklustee mis ühendab Volta kvartali Rotermanni ja Südalinnaga, tee kulgeb läbi Noblessneri ja Kalaranna kvartali ja on väga populaarne erinevate tervise sportidega tegelemiseks. Üle tee on ilmet võttev jahisadam, kust saab alguse südalinnani kulgev mereäärne promenaad. Ühistranspordihüendus väga hea.

Objekti ID:	189168
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, elektrikõrvaldus, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2019
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:801:0126
Üldpind:	85.10 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	379 000 €
Hind m ² kohta:	4 454 €

Maakler



Sanna Miištver
 sanna.miištver@lvm.ee
 +37256848700

Oled väga oodatud tutvuma selle kauni ja erakordse koduga!

Korter, Tööstuse 47D



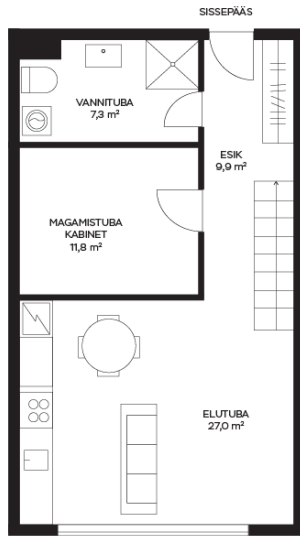








Tööstuse 47D
I korrus







Tööstuse 47D
II korrus

