



74 000 €

Objekti ID:	189183
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Saarde vald Kilingi-Nõmme linn
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1962
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	30601:002:0086
Üldpind:	78.20 m ²
Krundi pind:	725.00 m ²
Müügihind:	74 000 €
Hind m ² kohta:	946 €

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, eterniitkatus, saun, vesi, uus elektrijuhtmistik, pööning, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone

Info

Väike maja Kilingi-Nõmmes. Tutvumispäevad 16.05 ja 20.05 kell 13:00.

Väikeses hubases majas on kolm tuba ja köök ning vanakombe kohaselt saab kodule ringi peale teha. Kõrged laed annavad tubadele avarust juurde. Sissepääsud nii maja eest kui tagant. Korralik WC majas, dušširuum tuleks ehitada.

Esikust viib trepp teisele korrusele, mida on võimalus uuel omanikul välja ehitada. Kõrge viiluga katus pakub põnevaid lahendusi ruumide planeerimisel. Majas on kelder. Köetakse ahju ja puupliidiga, lisaks kamin ja õhksoojuspump. Küttekehad on küll vanad, kuid kontrollitud ja toimivad. Elektrisüsteem uuendatud (20A), vesi ja kanalisatsioon tsentraalne, soe vesi boilerist. Majal on vahetatud katus, üldiselt vajab maja aga kohendamist nii seest kui väljast. Õuealal lisaks saunamaja, sellega külgnev kuur ja eraldi paiknev abihoone. Saunas tehtud 2013.a remont, mil paigladati ka veepaagiga Harvia keris; vesi pole hoonesse toodud. Väikesel õuealal leiab rohenäpp kindlasti tegevust.

Väikeses Kilingi- Nõmme linnas on on elukeskkond roheline ja turvaline. Siin on olemas kõik eluks vajalik: kool, lasteaed, kauplused. Linna ümbritsevad suured metsamassiivid ja mitmed looduskaitse ja hoiualad. Linn asub Pärnust 40km ja Viljandist 50km kaugusel. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

Maja, Karja 2

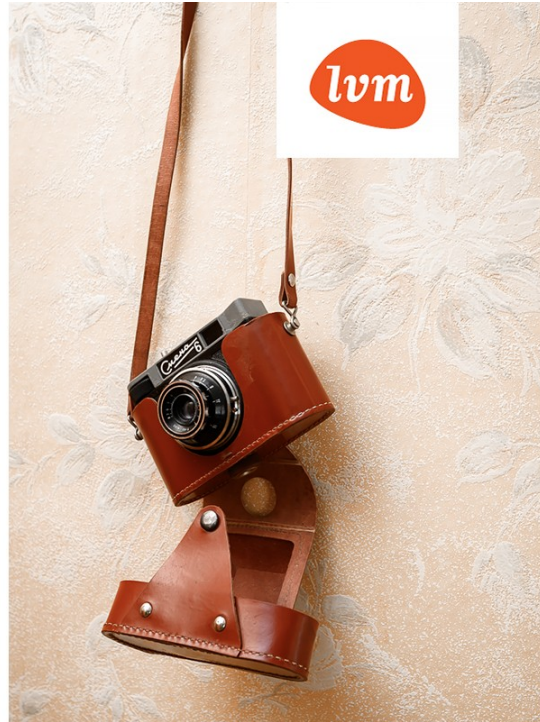
















Karja 2, Kilingi-Nõmme

