



Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, kelder, vann, boiler, kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, mööbel, mööbil võimalus, garaaž, tööstuslik vool, internet, parkett, külmkapp, profiilkatus, saun, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kaev, ühistransport, lähedal mets, bassein

Info

Maja, Tempo tee 32

Tõeliselt avar ja helge kodu ühele suurele või kahele perele Suurupis!

449 000 €

Maja on algselt ehitatud 1996 aastal. 2000 aastate alguses ümber ehitatud ja täielikult renoveeritud ning on läbinud hiljem veel mitmeid kaasajastamisi.

ERAMU:

I korrus:

Omaette elamine mille koosseis: eraldi köök sahvver/panipaigaga, elutuba soome ahjuga "Uunisepät", magamistuba, tuulekoda ja esik ning teisel tasandil suur puhkeruum (33.7m²). Esimesel korrusel maja ees suur uuendatud terrass valgustusega.

II, III ja katusekorrus:

Teisel korrusel paikneb väga avar elutuba söögialaga kus on suur soome ahi ja kamin, osaliselt avataud köök ilusate vaadetega aeda. Mõnusalt suur trepihall kust pääs võimalikule terrassile ja vannituba dušši ja WCga. Kolmandal korrusel on 3 magamistuba eraldi garderoobidega, Hispaania stiilis vannituba vanni ja WCga, avar trepihall. Katusekorrusel tornis mahukas armas magamistuba vaadetega kolmes suunas.

Keldri ja soklikorrus:

Soklikorrusel paiknevad funktsionaalsed majapidamisruumid ja/või panipaigad, tehnoruumid, sauna eesruum kust pääs terrassile köetava kümblistünniga, puukütte saun ja pesemisruum 2 dushiga. Teisel tasandil asub garaaž 2-le autole. Keldrikorrusel on lisa abiruum 37m².

Terrassid:

kokku on majal kolm valmis terrassi, kaks neist majaga ühendatud, üks hoovialal eraldi suviterrass suvise katusealusega. Lisaks on võimalik võtta kasutusele teise korruse abiruumi katust ruumika terrassina.

Kinnistu:

Krundi suurus: 2384m². Maja paiknemine kinnistul läbimõeldud, päike käib sõna otseses mõttes ümber maja. Krunt on mitmetasandiline ning väga kaunitult haljastatud. Maja ees on puukuur, samuti on ka ruumi parkida mitu autot.

Tehnosüsteemid:

Majas on kombineeritud kütte: põhiküte on lahendatud pelletikatlal baasil (igal korrusel tsentraalne süsteem radiaatoritega), lisaks on otse elektriküte, vannitubades elektrikütet, I ja II korrusel saab kasutada ka ahju ja kaminat. Elekter 3x50A, audit tehtud. Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon. Aias on salvkaev mis annab tasuta vett kastmiseks. Väga mõistlikud elamiskulud.

Kõik dokumendid korras, olemas ehitus- ja kasutusluba, maja läbinud mitu audiiti ja vastab projektile.

Piirkond:

Suurupi küla asub 20 kilomeetri kaugusel Haaberstist ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ainult

Objekti ID:	189263
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Harku vald Suurupi küla
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, elektrikütet, tahke kütus, kombineeritud
Ehitusaasta:	1996
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	19804:003:1410
Üldpind:	482.50 m ²
Krundi pind:	2384.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	449 000 €
Hind m ² kohta:	931 €

Maakler



Elina Boguslavski
elina.boguslavski@lvm.ee
+37256184400

25 minutit.

Ümbruses on eramud ja suvilad. Suurupi rand jääb 1000m kaugusele ja salajane liivarand jääb 1800m kaugusele.

Asulasised teid hooldab vald. Ühistranspordi peatus vaid 300m kaugusel. Tulles Haaberstist sõidad mööda Tabasalu kus asuvad mitmed kauplused, ujula ja jõusaal, söögikohad iluteenused jm.

Koolid ja lasteaiaid kõrval Murastes, Vääna-Jõesuus, Rannamõisas ja Tabasalus.

Tule kindlasti vaatama ja uuri lisainfot!

Anna oma tulekust teada, oled oodatud!

Maja, Tempo tee 32





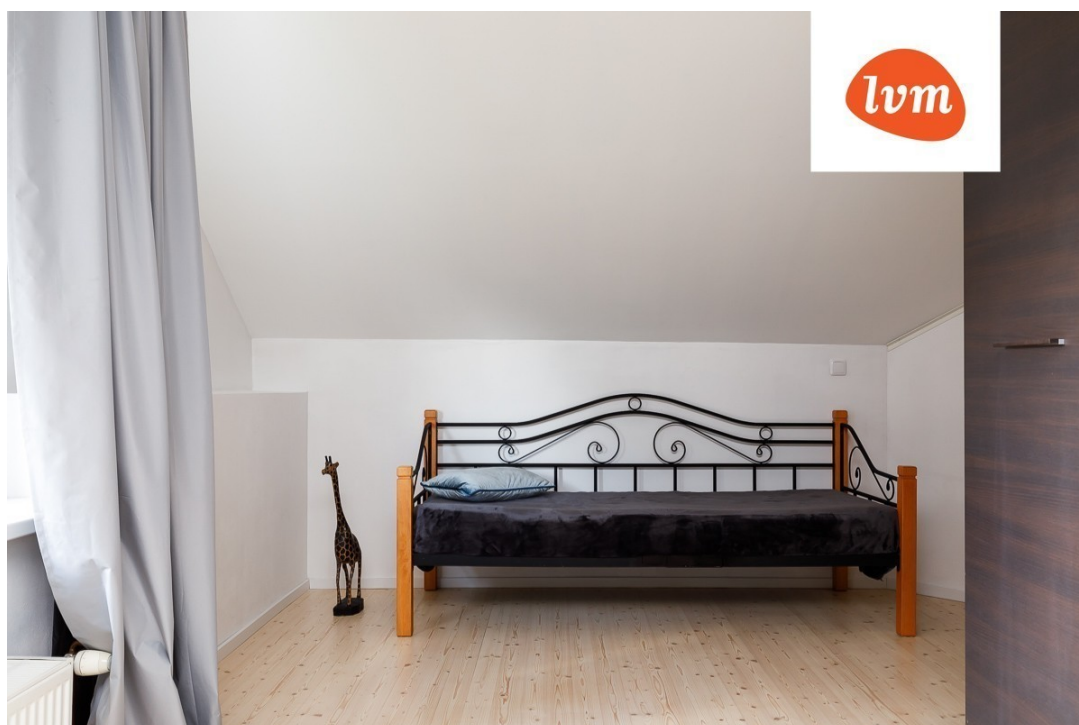
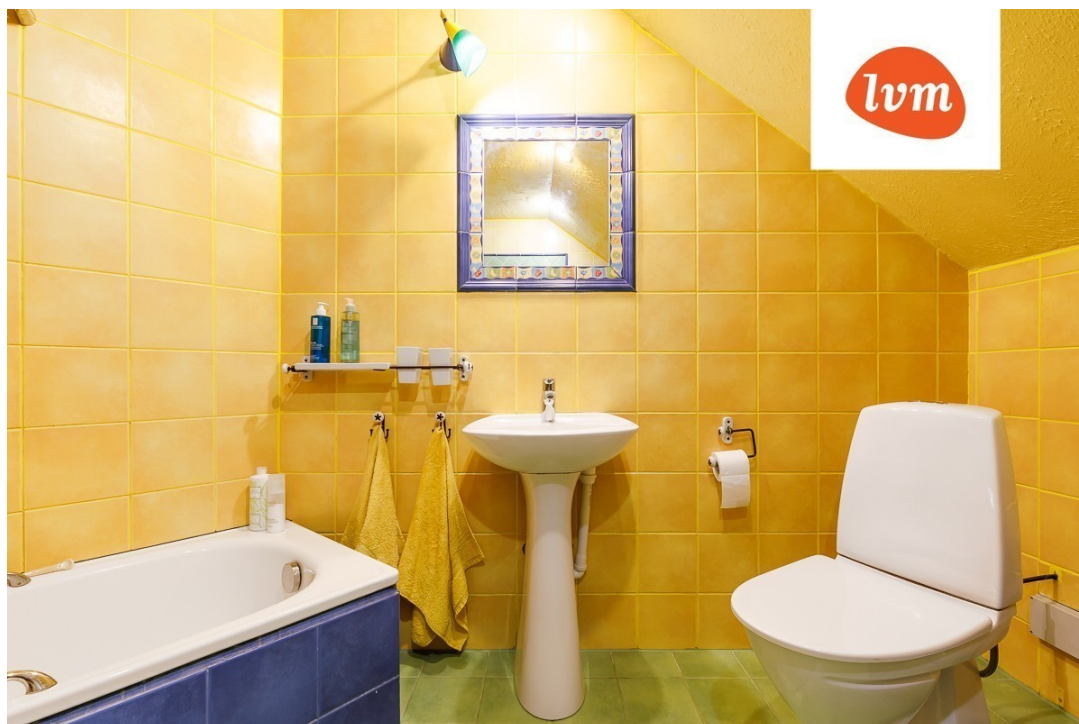








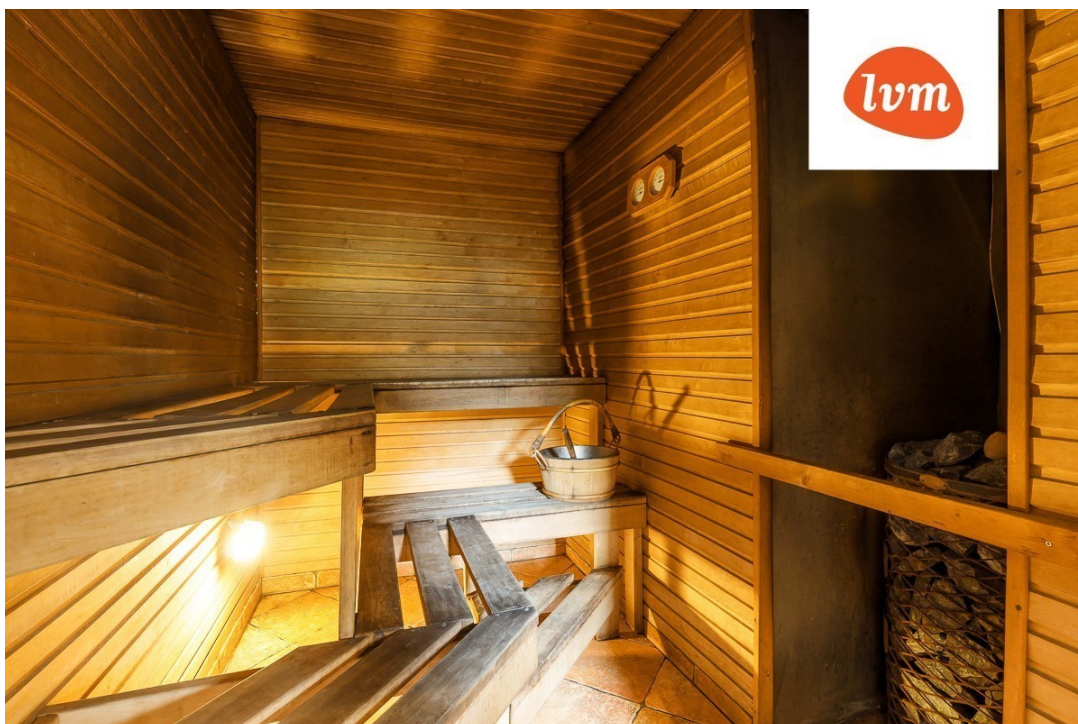










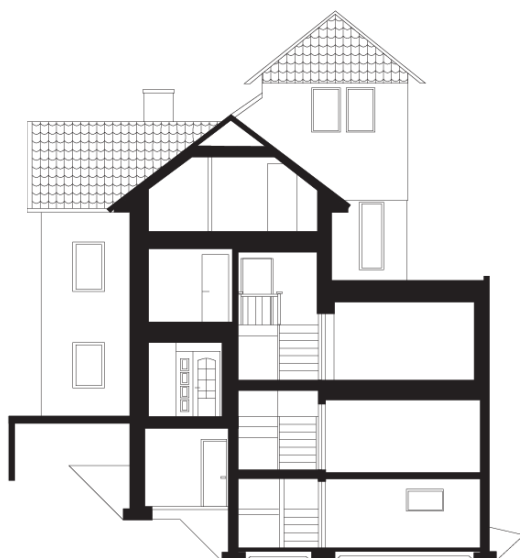




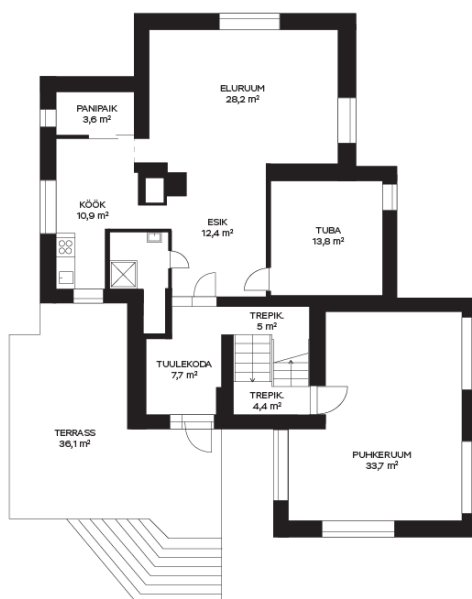




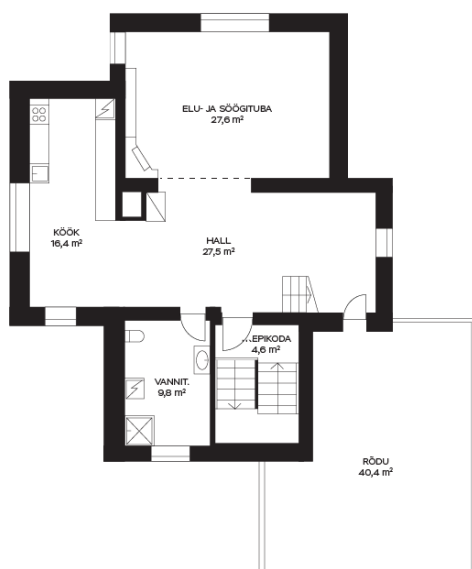
Tempo tee 32



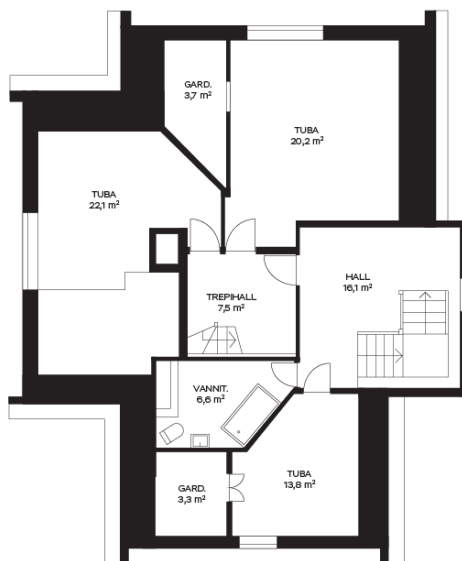
Tempo tee 32
I korrus



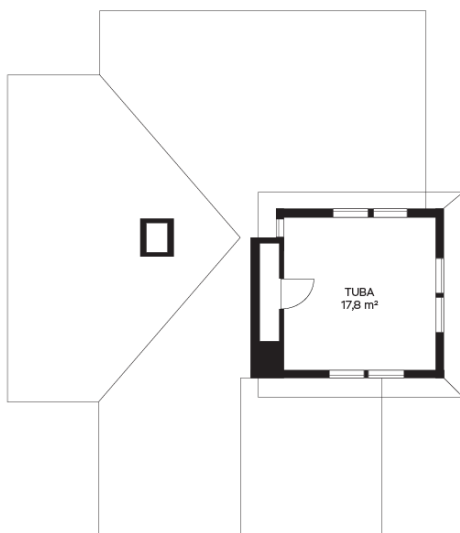
Tempo tee 32
II korrus



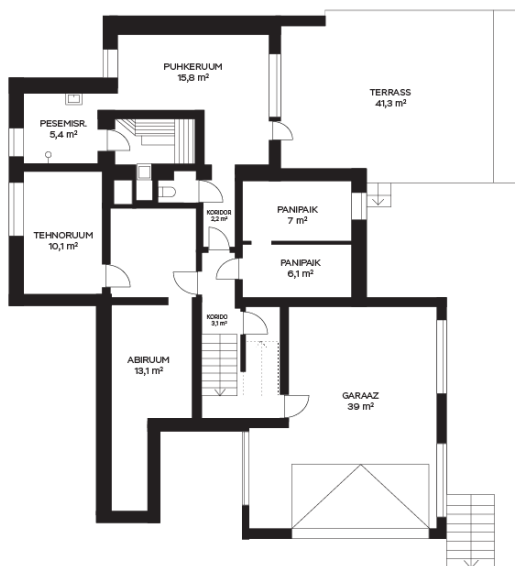
Tempo tee 32
Katusekorrus



Tempo tee 32
Katuseplaan



Tempo tee 32
Soklikorrus



Tempo tee 32
Keldrikorrus

