



Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, ühistransport

Info

MAIKUUS HIND 280 000€.

HINNA SEES 2 KÕRVUTI PAIKNEVAT PARKIMISKOHTA MAJA EES.

280 000 €

Korter, Sinilille tee 2/5

Objekti ID:	189463
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae vald Peetri alevik
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	gaasiküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2018
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	65301:001:3364
Üldpind:	92.90 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	280 000 €
Hind m² kohta:	3 014 €

Päikeseloojangu fännidele mõeldud perekorter.

Korter:

Korteri tõmbenumbriks on suur ja avar elutuba, millelt pääseb rõdule õhtuseid päikeseloojanguid nautima. Elutuba on parajalt suur, et mahutada soovi korral ka suur söögilaud (sugulaste ja sõprade uus lemmik kohtumispaik).

Poolavatud köök loob elutoa ja köögi vahel mõnusa eraldatuse.

Kööki on 2021. aastal paigaldatud Arensist tellitud kvaliteetne panipaikadega köögimööbel, koos integreeritud XXL nõudepesumasinaga, ahjuga, keraamilise pliidi, kubu, mikrolaineahju ja külmikuga. Korteriis on soojustagastusega ventilatsioon ja vesipõrandaküte, mis on igast toast eraldi reguleeritav.

Hea ja läbimõeldud planeeringuga perekorterile omaselt on siin 2 WC-d, dušš ja lastele vann.

Korteri suletud netopind: 92.9m2

Rõdu pind: 7.9m2

Ülalpidamiskulud:

Suvel ca. 250€

Talvel ca. 375€

Parkimine ja panipaik:

Korteri hinnas sisalduvad 2 kõrvuti paiknevat parkimiskohta ja 3.3m2 suurune panipaik.

Maja:

Maja on ehitatud 2018 aastal, maja on heas seisukorras, ühistu on tegus ja toimiv. Majade keskel on suur mänguväljak ja tenniselaud.

Asukoht:

Ümbruskonna infrastruktuur on pidevas arengus. Lähiajal avatakse jalutuskäigu kaugusel uus Rimi toidupood ja uus lasteaed. Spordisõpradele on siin Spot of Tallinn ja kergliiklusteed. Ümbruskonnas on mitmed koolid ja mugav transpordihendus.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

Maakler



Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

Korter, Sinilille tee 2/5

























Sinilille 2/5



