



**Lisaandmed**

signaalsatsioon, boiler, elekter, kamin, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, internet, parkett, külmkapp, profiilkatus, saun, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, naabrivalve, videovalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, põõning, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kaev, kõrvalhoone, ühistransport, bassein, sissekäik tänavalt

**350 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	189548
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Pärnu linn Rannarajoon
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte, kaminaküte, kombineeritud
<b>Ehitusaasta:</b>	1959
<b>Valmidus:</b>	renoveeritud
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	62511:058:5950
<b>Üldpind:</b>	120.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	600.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	350 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 917 €

**Info**

Tutvumispäevale palume eelregistreerida.

Tutvumisnäda eirihind. 399000- 49000 = 350000

Supelsaksa paradüis. Armas kodu perele. Kesklinna ja Rannarajooni piiril, ehk haldusjaotuse järgi Eeslinn.

Või hoopis minihotell - just siin võid alustada majutusäri!

Siin on olemas elumaja, saunamaja - garaaž - kuur, bassein, väliköök.

Saunamaja renoveeritud 2024

Elumaja viiludealused on kõik maksimaalselt ära kasutatud. Elu läbi kolme korruse.

Ahiküte. Kamin.

Kinnistu on hästi piiratud, privaatsus täielik.

Päikest naudid terve päeva.

Renoveeritud 2012. On säilitatud, taastatud vana ja väärikat niipalju kui võimalik.

Lisatud joonised on illustratiivsed, pole täpses mõõtkavas.

See on lähemalt vaatamist väärt. Helista.

**Maakler**



**Sirje Savvest**  
sirje.savvest@lvm.ee  
+3725242277

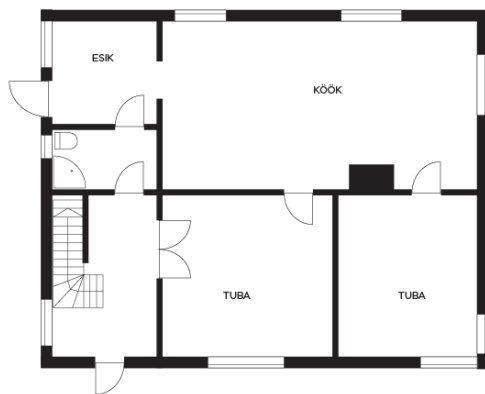
**Maja, Karja**







**Karja 62a, Pärnu**  
I korrus



**Karja 62a**  
II korrus ja katusekorrus

