



Lisaandmed

signaalsatsioon, kelder, vann, garderoob, kamin, mööbel, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, kõrged laed, uus elektrijuhtmesistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistranspord, sissekäik tänavalt

Info

EELREGISTREERU TUTVUMA 20 MAI KELL 15, ANNA OMA TULEKUST TEADA, OLED OODATUD!

479 000 €

Korter, Tatari 20

Objekti ID:	189558
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	gaasiküte, kaminaküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1901
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:106:0280
Üldpind:	122.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	479 000 €
Hind m ² kohta:	3 904 €

Kordumatu interjööri kaunis ja elegantne kodu Tallinna südames.

Väärika ajalooga ja rohkete detailidega korter hoovimajas, mis oli ehitatud jõukamale linnakodanikule eelmise sajandi alguses.

INTERJÖÖR

Läbi kogu korteri rõhutavad interjööri luksuslikkust kõrged laed, tammespooniga tiibused, uste kohal paiknevad stukkdekooriga modelleeritud bareljeefid, rosetid lagedes ning rohkete kunstipäraste detailidega kaminad. Samuti on peaaegu terves korteris hästi säilinud ning hoolega restaureeritud laialipilised tammeparkett põrandad.

Valgustid, tekstiilid ning seinakatted on valitud järgimaks ühtset stiili ja rõhutamaks elamu ja korteri ajaloolist tausta.

KORTER

Suurejooneline esikuosa, eraldi walk-in garderoob ning heledates toonides historitsismile omaste kujunduselementidega ruumikas vannituba. Elutuba on avar ja grandioosne ning pakub rohkelt erinevaid sisustusvõimalusi (elutoa suurus 39,9 m²). Keskseks tähelepanupunktiks on elutoas mõisalikult mastaapne maast laeni ulatuv kamin. Kööktuba on eraldi ruum, köögis on kvaliteetne heledates toonides köögmööbel ja samuti kamin-ahi. Elutoast pääseb edasi märkimisväärse suurusega magamistubadesse (25 m² ja 19,9 m²). Kõik ajaloolised kamin-ahjud on algupäraselt säilinud, restaureeritud ning vastavalt nõuetele hooldatud, nii et lisaks ajalooõngule pakuvad need kaminad ka täna mõnusat kodusoojust.

MAJAST

Korterelamu paikneb sisehoovis, kuhu tänavamüra ei kostu ning maja taga on kaunis roheline pargiala. Majas tegutseb kokkuhoidev ja toimekas KÜ. Hoone on projekteerinud neohistoritsismi kõrgajal tuntud ja paljusid sarnaseid hooneid projekteerinud Konstantin Wilcken. Hoone oli ehitatud suunitlusega tooleaegsele jõukamale intelligentsi esindajale (haritlased, kultuuritegelased ja kõrgemad riigiametnikud).

PARKIMINE JA PANIPAİK

Korteri juurde kuulub kindel parkimiskoht hoovis ning panipaik soklikorruusel.

Südalinnale omaselt on käeulatuses kõik linnaelumugavused, kohvikud, teatrid, kinod, kaubanduskeskused ning lühikese jalutuskäigu kaugusel vanalinn.

Olete väga oodatud selle imekauni ja ajaloolise südalinnakoduga tutvuma!

Maakler

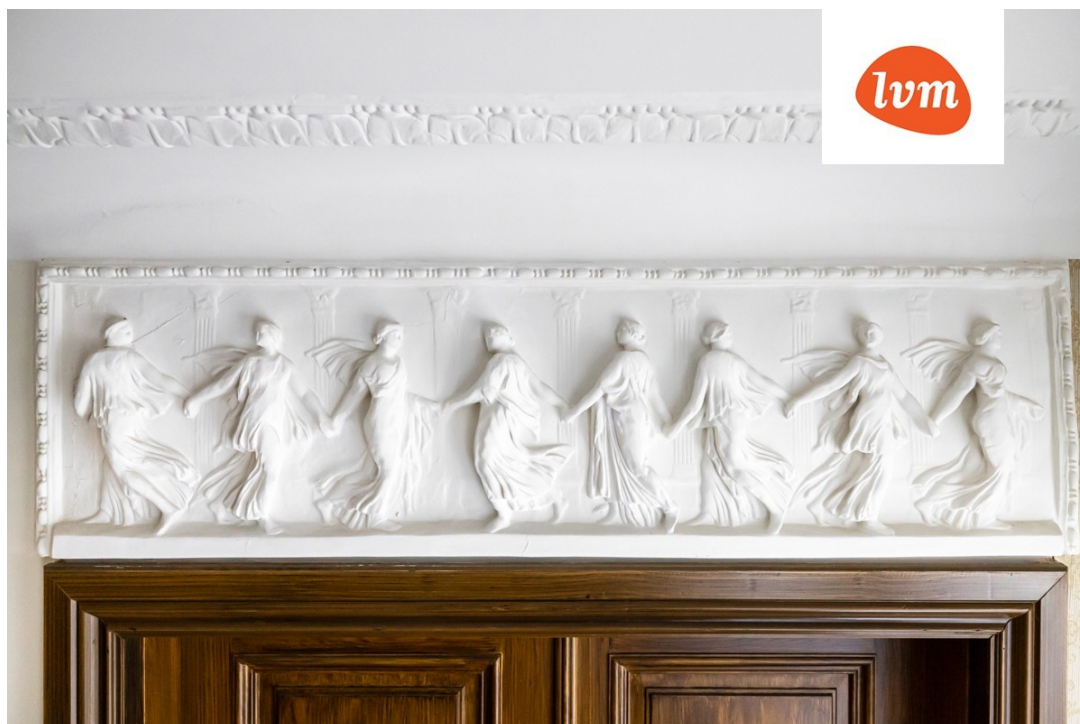


Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+37256848700

Korter, Tatari 20





















Tatari 20

