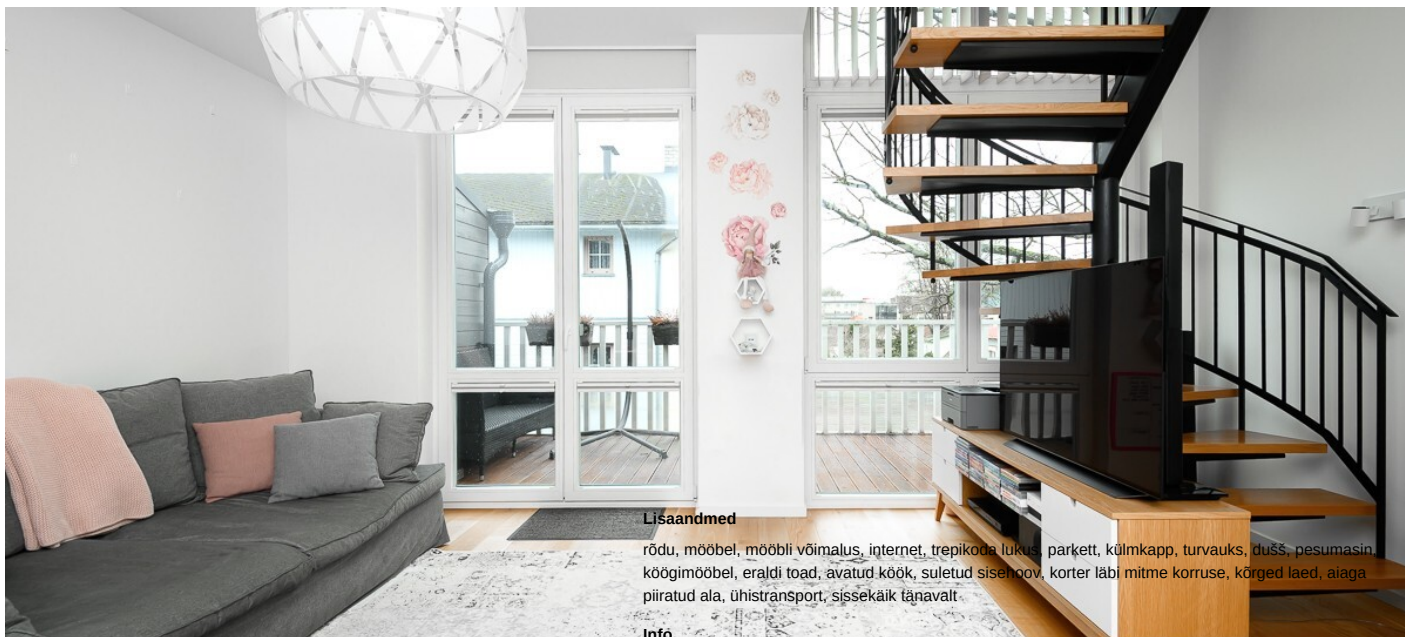




Lisaandmed

rõdu, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, kööginõu, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Korter, Tui tn 6

Võluv korter, mis asub Tui Tornide nimelises energiatõhusas 2019. aastal valminud majas. **295 000 €**

Asukoht:

Kalamehe kvartal, üks Pärnu põnevamaid piirkondi. Valdavalt madal hoonestus, palju romanilisi rohelusest lokaalid aedadeid. Mitmeid endisi tehaseid ja hooned: leivatehas, õlevabrik, vana haigla, vangla, mis veel ootavad oma uut elu. Need hooned loovad ajaloolise atmosfääri.

Hoone:

Tui Tornid on viimane uus kesklinnapoolne elamu, mis valmis 2019. Õnnestunud ja hästi tehtud maja. Elamu on L kujuga piirneb Henno ja Tui tänavaga. Kinnises sisehoovis on parkimiskohad, muruplatsid, mänguväljak. Parkimiskohal on olemas ka elektriauto laadimise võimalus, mille tarbimine on ühenduses korteriga. Energiatõhusust lisavad päikesepaneelid. Energiaklass B.

Korter:

Astudes korterisse, tervitavad sind avarad ruumid, kõrged laed ja ohtralt loomulikku valgust. See kahel tasapinnal asuv korter pakub ideaalset tasakaalu privaatsuse ja mugavuse vahel.

- Korter asub kahel tasapinnal, millest ülemine osa on privaatne magamistuba, mille seinte taga ei ole ühtegi naabrit
- Magamistoast otsepääs suurele katuseterrassile
- Rõdude pind kokku 36.3m², millest üks on päikesepoolne
- Aknad puidust, 3-kordse klaaspaketiga
- Värske õhu tagab soojustagastusega individuaalne ventilatsiooniseade
- 1-lipiline tammeparkett
- Arensi kööginõu
- Duširuumis unikaalne topelt-põrandaküttesüsteem: keskküttega vesipõrandaküte ja kui palava ilmaga keskküte välja lülitatakse, siis saab kasutada elektrilist põrandakütet
- Haapsalu uksetehase puidust siseuksed magnetlukkude ja peitehingedega

Korteris oled lummatud kõrgetest lagedest, valgusest, vaikuselt. Tule ja saa sellest osa!

Müüginna parkimiskoht, suur 11 m² panipaik ja enamus mööblist.

Objekti ID:	189638
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, elektripõrandaküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2019
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	81.80 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	295 000 €
Hind m ² kohta:	3 606 €

Maakler



Meri-Liis Harrison
meri-liis.harrison@lvm.ee
+37258343141

Korter, Tui tn 6









