



Lisaandmed

boiler, elekter, mööblivõimalus, garaaž, tööstuslik vool, internet, parkett, külmkapp, profiilkatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtimestik, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

BRONEERITUD!
MÜÜA ARMAS KODU, HARJUMAAL, KOSE!

349 000 €

Maja, Pihlaka tn 4

Objekti ID:	189713
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kose vald Kose alevik
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, geotermiline küte
Ehitusaasta:	2021
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	33702:003:0151
Üldpind:	194.50 m²
Krundi pind:	1413.00 m²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	349 000 €
Hind m² kohta:	1 794 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Kose alevikus, Pihlaka tn 4 on müüa maja, kus on sees elatud vaid kaks aastat!

-A energiamärgis
-maaküte
-privaatsem kinnistu
-madalad kommunaalkulud
-eritellimusega köögimööbel

Maja asub uues elamupiirkonnas, kus on olemas valgustatud tänavad, tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Tegemist on puitelementmajaga, mille ehitusalune pind on 194,5m2 ning köetav pind on 137,9m2. Autovarjualune suurusega 30,1 m2.

Maja köetakse maaküttega, mis tagab madalad üalpidamiskulud. Talvised kommunaalkulud on 150 euro ringis. Elutoas on kamina paigaldamise võimalus.

Majas on Meltem lokaalne soojatagastusega ventilatsiooni seade elutoas, otseväljatõmme vannitoas ja WC-des, täiendav õhuvool magamistubades – freshklapid.

Planeering:
tuulekoda; kaks magamistuba; wc; suur garderoobiruum; avatud köök-elutuba, kust pääs majatagusele terrassile (14,9m2); põhimagamistuba; wc ja pesuruum koos leiliruumiga (elektrikeris). Põhimagamistoal on otseühendus wc ja pesuruumiga. Eraldi veel mahukas 15,5m2 köetav panipaik. Pesuruumis on vanni paigaldamise valmidus.

Paigaldatud on kivisillutis. Hoov on kenasti haljastatud.

Lähedal lasteaed, kool, toidupoed, ühistransport.

Helista ja küsi lisa!

Maja, Pihlaka tn 4







































