



Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, internet, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, TV, vesi, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport

Maja, Ülejõe 17

Info

73 000 €

Hea hinnaga maja Puurmanis ootab uut pererahvast!

Oma plaanilt koosneb maja avarast esikust, panipaigast, väikesest keldrist, köök, san ruum, 3 tuba. Ehitisealust pinda 101m2, millest hooneosa pinda 80m2.

Majas on ehitatud uuesti köögi põrand, mis on täielikult välja vahetatud, välja on ehitatud duširuum koos vesiklosetiga. Osaliselt on uuendatud ka veetorustik (köögis ja san ruumis) ning samuti on osaliselt elektrikaabeldus uuendatud. Elekter 1x20A.

Vahetatud on eluruumide aknad ning maja peamine välisüks. Suures magamistoas on remondiga alustatud, seintel ja laes on alusvärvi, põrandal laminaatparkett. Bestairi poolt paigaldatud õhk-õhk tüüpi soojuspumbal on kehtiv garantii veel 4 aastat.

Juulis 2024 valminud majal uus katus koos tuulekastide ja soojustusega, garantii 2 aastat!

Maja juurde kuulub kanaliga garaaž ning puukuur.

Hoovis on suitsuahi, rikkalikult õunu kandvad õunapuud, mõned marjapõõsad ja ilutaimed.

Alevikus on olemas kool, lasteaed, kauplus, apteek, bussiühendus Tartu ja Põltsamaaga, pangaautomaat, pakiautomaat ja tankla. Aleviku ääres on ka bussipeatus, kus saab liigelda Tallinn-Tartu bussiga. Alevikus on 2 ujumiskohta. Piirkond on väga turvaline ja naabruskond sõbralik.

Ümbrus: Puurmani paisjärv järvi 250 m, ümbruses eramud ja korterelamud, asub keskuses, teed keskmises seisukorras.

Kui tunned, et just see võiks olla Sinu uus kodu või suvila siis võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma oma uue koduga!

Objekti ID:	189763
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Jõgeva maakond
Linn/vald:	Põltsamaa vald Puurmani alevik
Kütte tüüp:	ahiküte, konditsioneer, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1971
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	61102:002:0430
Üldpind:	101.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	73 000 €
Hind m² kohta:	723 €

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+37253807333

Maja, Ülejõe 17









Ülejõe 17









