



Objekti ID:	190208
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saue vald Saue linn
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	2014
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	72801:003:0204
Üldpind:	140.00 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	329 600 €
Hind m² kohta:	2 354 €

Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, elekter, mööbli võimalus, gaas, internet, parkett, külmkapp, rullmaterjalist katus, saun, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmetistik, tsentraalne vesi

Info

Unikaalne võimalus soetada suurepärase planeeringuga 5-toaline ridaelamu boks Saue linnas.

MAJA

Ridaelamu on ehitatud 2014a. ja asub kohe parkmetsa serval, ümbruses on uuemad eramud ja ridaelamud. Müüdav korter on nelja korteriga ridaelamu otsaboks. Tegu on kahekorruselise soklikorruusega kivimajaga. Boksis on oma gaasikatlaga keskküte, vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.

BOKS

Boksi suletud pind on 140 m² lisaks 7,6 m² rõdu. Esimesel korrusel paiknevad esik, avatud köögiga elutuba millest pääs lõuna- ja õhtupäikesele avatud rõdule ja WC. Teisel korrusel on trepihall, kolm magamistuba ning vannituba/WC. Soklikorruusel paiknevad tuba, saunakompleks, panipaik ja tehniline ruum.

LISAD

Boksi müügi hinnas on köögmööbel koos kõige vajamineva tehnikaga, samuti valgustid ning aknakatted. Muu mööbel kokkuleppel. Hoovi ala on jagatud väljakujunenud kasutuskorra alusel ning on piiratud heki ja aiaga.

ELUKESKKOND JA ASUKOHT

Saue linn on mõnusalt kompaktne, kuhu mahub kõik eluks vajalik. Jalutuskäigu kaugusel on lasteaed Midrimaa, Saue Kool, mitmed kauplused ja Kaubakeskus. Hea ühistranspordi ühendus Tallinnaga kas siis bussi või rongiga. Kokkuvõttes, lisaks nauditavale elukeskkonnale pakub see ridaelamu boks suurepärast võimalust luua kodu just sellisena, nagu te seda soovite.

Maakler



Aivo Selge
aivo.selge@lvm.ee
+3725078682

, Kadakamarja tn 21/2



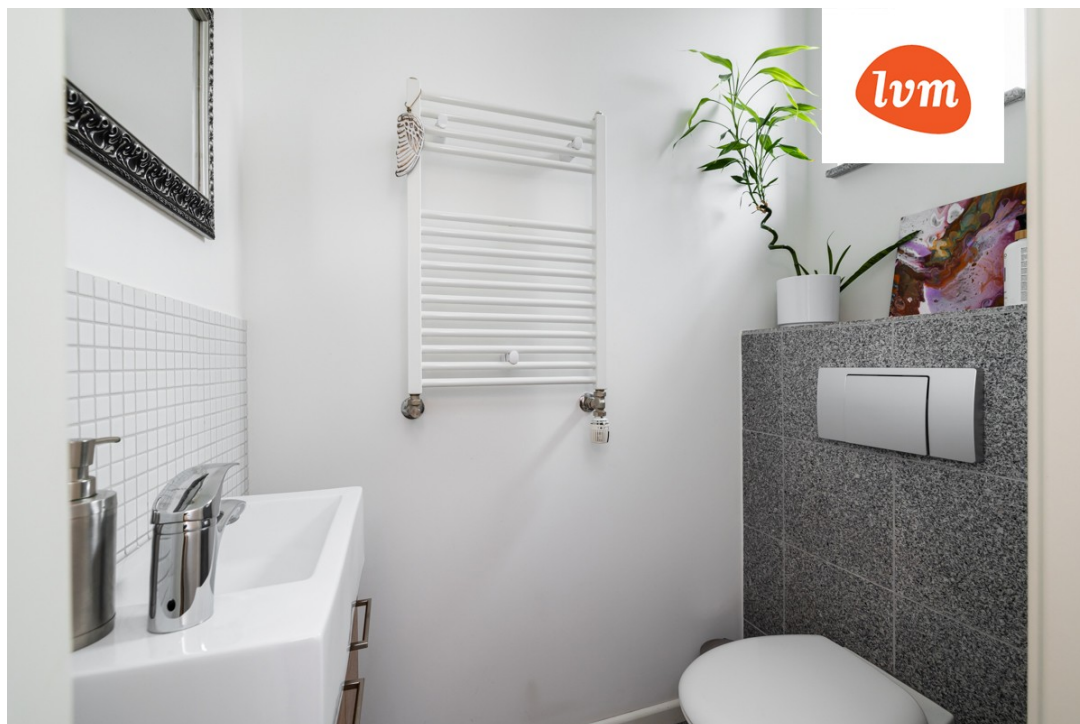




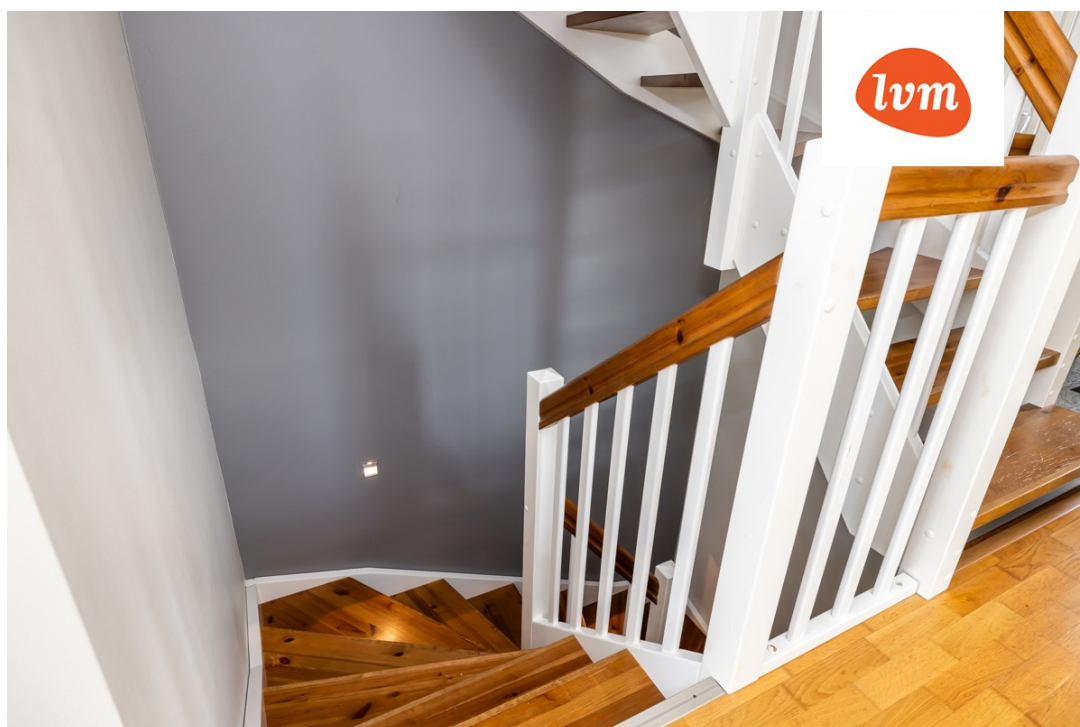
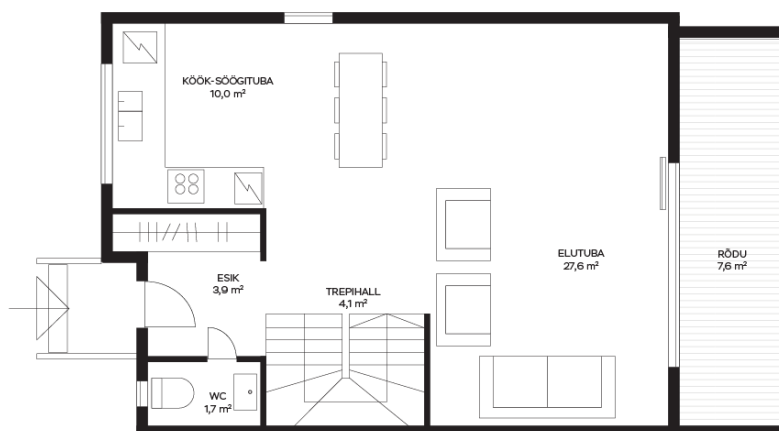


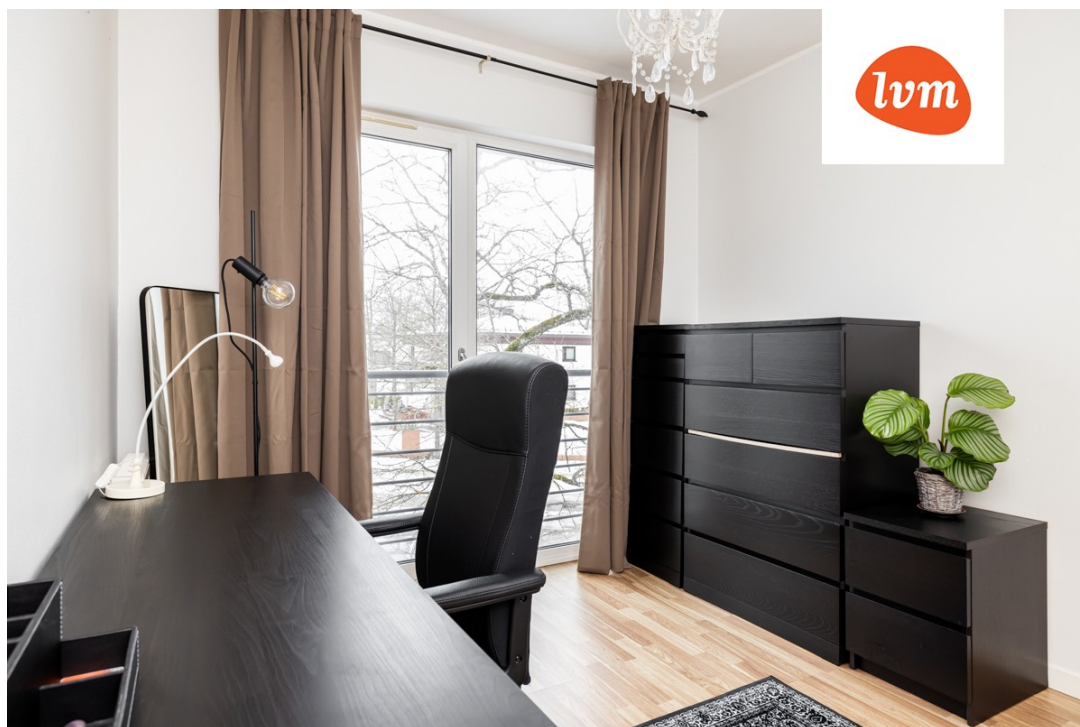






Kadakamarja 21/2
I korrus



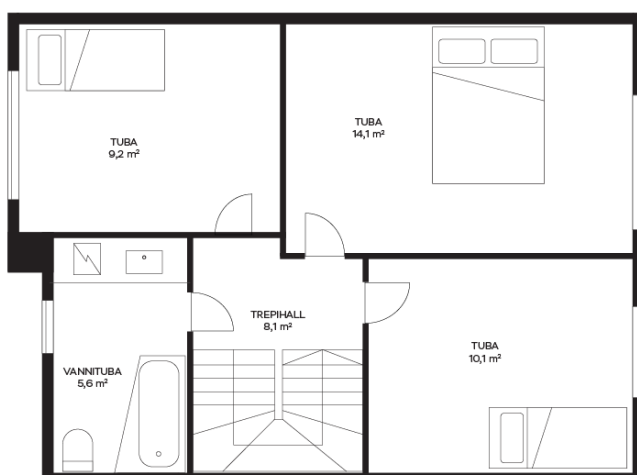








Kadakamarja 21/2
II korrus









Kadakamarja
keldrikorrus

