



Lisaandmed

signaalsüsteem, elekter, tööstuslik vesi, internet, köök, kabinet, dušš, ventilatsioon, vesi, eraldi WC, videovalve, eraldi toad, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport, sissekäik tänavalt

990 000 €

Objekti ID:	190293
Tehing:	Müük,
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Luunja vald Lohkva küla
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	2002
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	43201:001:0078
Üldpind:	1911.40 m ²
Krundi pind:	3960.00 m ²
Müügihind:	990 000 €
Hind m ² kohta:	518 €

Info

Müüa logistiliselt hea asukohaga lao/tootmishoone Tartu linna piiril.

Tegemist on suurepärase ärihoonega ja sobib hästi erinevateks tegevusteks. Siin on võimalik tegeleda tootmisega, kasutada hooned laoruumidena või suurema müügikohana. Logistiliselt väga hea asukohaga - Tallinn 190km, Pärnu 180km, Narva 180km.

Kontor renoveeritud.
 Väga hea juurdepääs ka suurte veoautodega.
 Olmeruumides on veeühendus ja kanalisatsioon olemas.
 Kaks WC-d ja duširuumi.

Hoone konstruktsioonid;

- Madalvundament
- välisseinad metallkarkass
- katus profiilplekk
- välisviimistlus profiilplekk
- Suured tõstused
- pakettaknad

Vesi ja kanalisatsioon tsentraalsed.
 Elektrivõimsus 280A
 Samuti on hoonetel olemas videovalvesüsteem ja tulekahjusignaalsüsteem.
 Kõrval olev PVC hall ehitatud 2014 aastal.

Kui tunned huvi siis võta julgelt ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
 erkoerik.reinmets@lvm.ee
 +37253807333

, Soojuse tee 6



























