



Lisaandmed

Objekti ID:	190313
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Rääma
Kütte tüüp:	kaminaküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2007
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kaasomand
Katastritunnus:	62506:034:1680
Üldpind:	160.60 m ²
Krundi pind:	420.00 m ²
Müügihind:	258 000 €
Hind m ² kohta:	1 606 €

vann, garderoob, kamin, mööbli võimalus, garaaž, profiilkatus, saun, dušš, eraldi toad, kõrvalhoone **258 000 €**

Info

Kampaaniahind. Stiilne kodu mugavust armastavale perele.

Toreda värvilahendusega kodu õhkab nooruslikkust ja värskust.

Maja esimesel korrusel on elutuba, köök-söögituba, väike garderoob, dušširuum, saun, majapidamisruum, garaaž. Kaminaga elutoast pääseb otse terrassile ja aeda. Tänu arvukatele akendele jagub päikest tuppa terve päeva jooksul. Köök-söögituba on samuti piisavalt suur nii kokkamiseks kui ka suurema perega toidu nautimiseks.

Majapidamisruum ootab lõpuviimistlust ning siia on planeeritud pesumasin, kuivatii ja majapidamiseks vajalikud kapisüsteemid.

Teiselt korruselt leiab kolm villtuste lagedega magamistuba ning aknaga vannitoa. Kõik toad on eraldi paiknevad. Suurima magamistoa katusealusest niššist on kujundatud garderoob.

Küte õhk-vesi soojuspumbaga, esimesel korrusel lahendatud põrandaküttena ning teisel korrusel radiaatoritega. Lisaks kamin, mis lisab pikkadel talveõhtutel õdusust. Vannitubades põrandaküttes. Katla väljahitamis võimalus. Elekter 20A.

Lisaks garaažile võimalus autot hoida ka majaga külgneva varjualuse all.

Õueala on piiratud elupuukehi ja aiaga ning on piisavalt privaatne. Siin on lisaks kõrvalhoone (18m²), mida täna kasutatakse panipaigana. Päikest jagub nii hoovi, kui maja ette.

Maja on küll paarismaja, kuid piisavalt privaatne igalt küljelt. Tänav hästi vaikne. Pärnu kesklinn 2 km, Pärnu jõgi ja kergliiklustee (Jaanson'i rada) vaid 300m kaugusel. Bussipeatus, kauplus, lasteaed, kool – kõik jalutuskäigu kaugusel.

Endine hind 272 000€. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Kuu tn 5





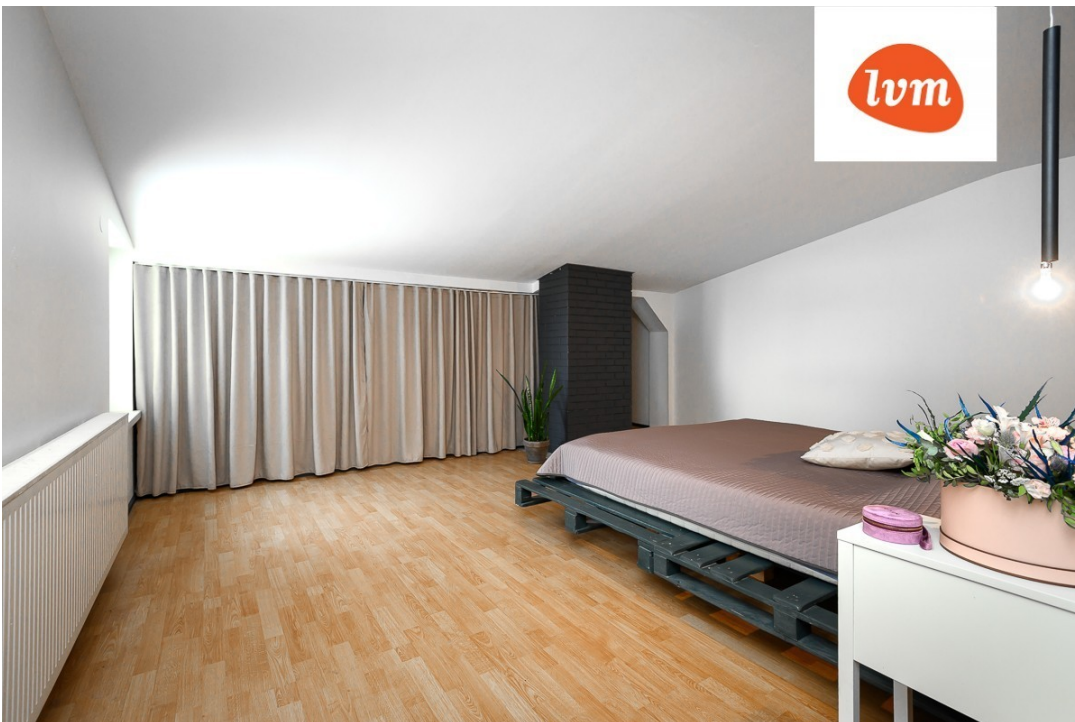








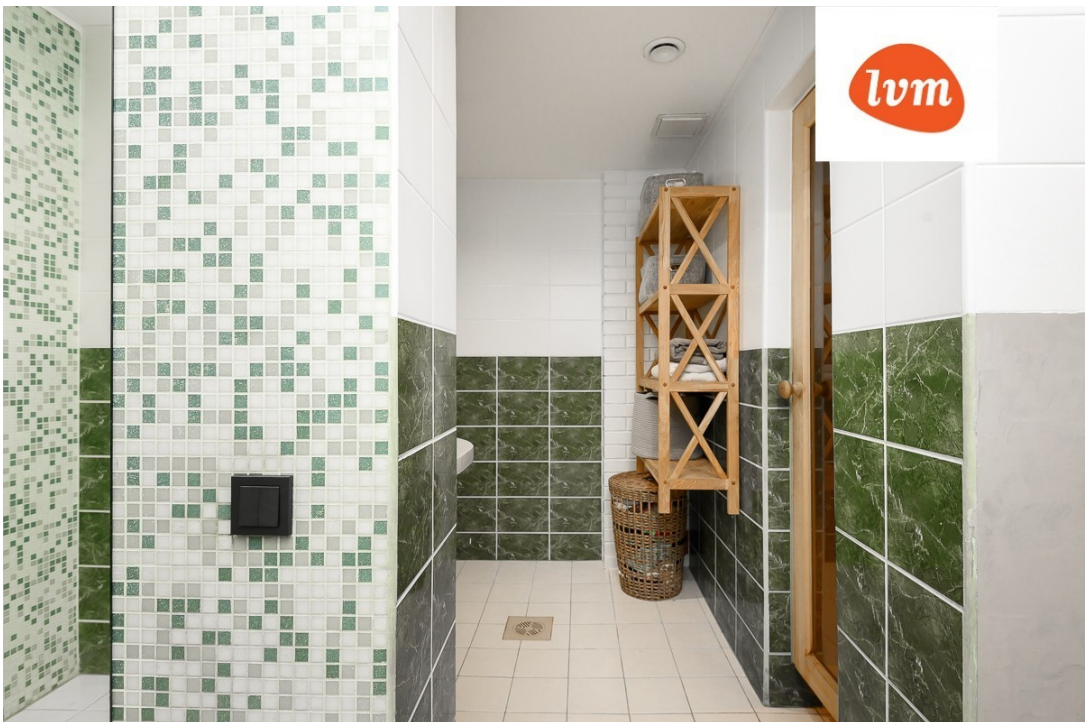












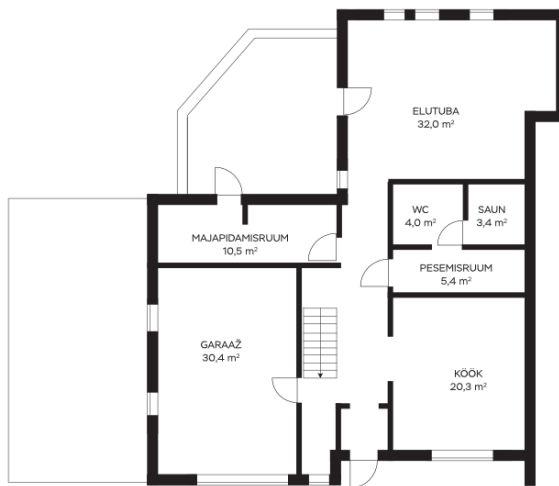








Kuu 5
I korrus



Kuu 5
II korrus

