



Lisaandmed

signalisatsioon, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, gaas, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, turvauks, dušš, vesi, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, korter läbi mitme korruse, uus elektrijuhtmistik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Broneeritud!

Korter, Kotka 18

265 000 €

Müüa hea asukohaga kena suur korter Kristiines!

- korter suuruseks on 93,4m2, põranda pinda on 113m2
- värskelt tehtud remont, olemas garantii
- korteri läbi kahe korruse
- saun
- Arensi köök

Ehitis ja planeering:

Kortermajas on paar aastat tagasi vahetatud katus, vahetatud aknad, tehtud uued korstnad ja vahetatud püstakud.

Korteris tehti värkse kapitaalremont 2023. aasta juunis.

Korteri:

- kolmekordsed pakettaknad
- laminaatparkett
- uus elektrijuhtmistik ja torustik
- kaks suurt sisseehitatud garderoobikappi
- aknaga pesuruum
- uus Arensi köögimööbel
- saun (elektrikeris)

Korteri on ilus ning hea planeeringuga.

- 1.korrusel on suur trepialune panipaik; avatud köök-elutuba ja vannituba koos saunaga.
 - 2.korrusel on avatud trepihall, kuhu saab teha mõnusa kontorinurga; põhimagamistuba, kus on sisseehitatud garderoob ning lisaks veel kaks magamistuba.
- Ühte magamistuppa on võimalik soovi korral teha teine pesuruum (valmidus olemas).

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri on lokaalne gaasikatel.
 Vannitoas ja teise korruse ühes magamistoas on vesipõrandaküte, ülejäänud ruumides on soojakandjateks radiaatorid.
 Olemas valguskaabel ja signalisatsioonisüsteem.
 Parkimine maja ees (üks koht).
 Olemas rattamaja.

Asukoht:

Maja asub Kristiine linnaosas, kus kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel olemas, aga samas on võimalik nautida looduse ilu ning tegeleda spordiga.
 Lähedal bussi-, trolli-, rongi- ja taksopetused.

Objekti ID:	191013
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Korrus:	3
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	gaasiküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2009
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78407:701:0244
Üldpind:	93.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	265 000 €
Hind m² kohta:	2 837 €

Maakler



Henel Aava
 henel.aava@lvm.ee
 +37256855888

Helista ja küsi ?isa!

Korter, Kotka 18





































