



**Lisaandmed**

signaalsatsioon, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, mööbel, garaaž, internet, parkett, külmkapp, kivikatus, saun, dušš, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, kööginööbel, avatud köök, suletud sisehoov, seinakapid, aiaga piiratud ala, sügav kaev, kõrvalhoone, lähedal mets

**379 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	191048
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Häädemeeste vald Mereküla
<b>Kütte tüüp:</b>	kaminaküte, maaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2008
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	84801:001:1694
<b>Üldpind:</b>	166.70 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	3571.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	379 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 274 €

**Info**

Mereküla mändide alla on rajatud unistuste kodu!

Hubane maja on 2-korruseline ja väga hea ruumilahendusega.

Esimesel korrusel asuvad köök, elutuba, 2 magamistuba, pesuruumid (vannituba-saun), ruumikas esik garderoobiga.

Ja muidugi päikesepoolne terrass!

Teine korrus on laste tubade päralt, lisaks on nutikalt kasutatud katusealused nurgad panipaikadena.

Igal sammul on näha ja tunda hoolsa pererahva kätt, kõik on ilus, puhas ja heaperemehelikult hoitud!

Lisaks eluruumidele on majas garaaž ja tehnoruum.

Maja on maaküttega, tänu millele on maja igakuised kulud väga soodsad. Lisaks on olemas

õhkküttekamin, mis on vähe kasutatust leidnud, sest maja on soe.

Sauna keris on puuküttega.

Hoov on kenasti haljastatud. Muru niitmisel on abiks robotniiduk. Kinnistu on piisavalt suur, aga selle eest hoolitsemine ei nõua palju aega.

Hoovis asub veel tore grillimaja, mis võimaldab iga ilmaga suviseid grilliõhtuid nautida.

Hooviala on aiaga piiratud, igati turvaline nii lastele kui lemmikloomadele.

Maja müüakse koos sisustusega!

Hea kodu otsija, anna kindlasti teada, kui soovid tulla majaga tutvuma! Oleme avatud läbirääkimistele ja hinnapakkumistele!

**Maakler**



**Ave Hannus**  
ave.hannus@lvm.ee  
+3725222093



**Maja, Vahe**













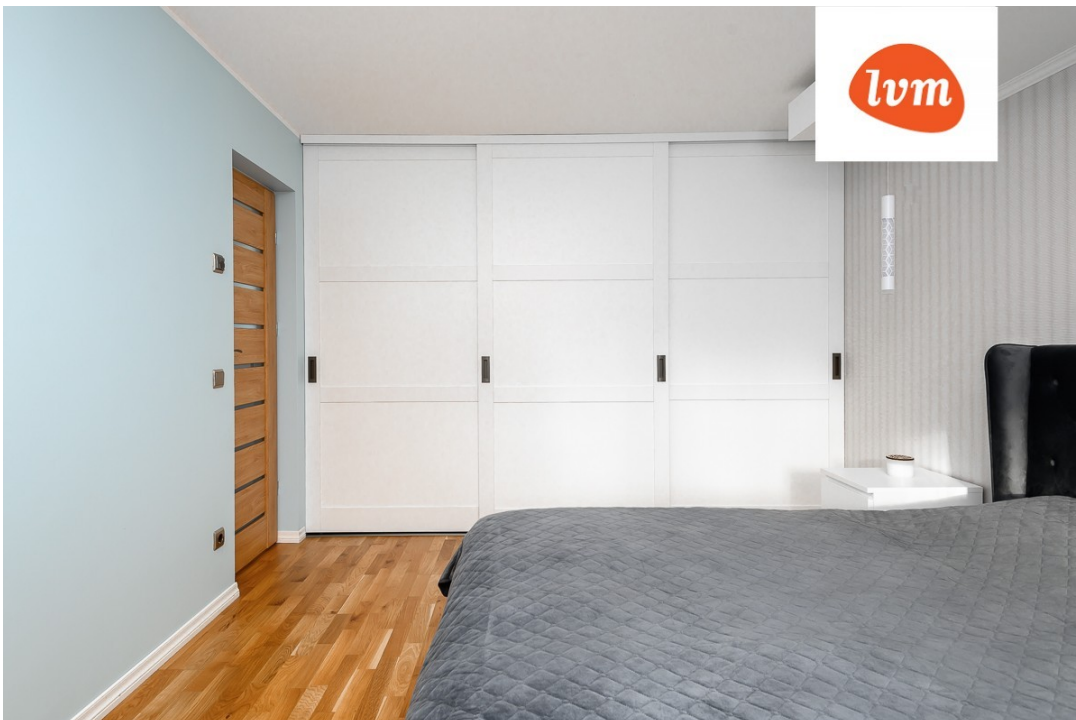






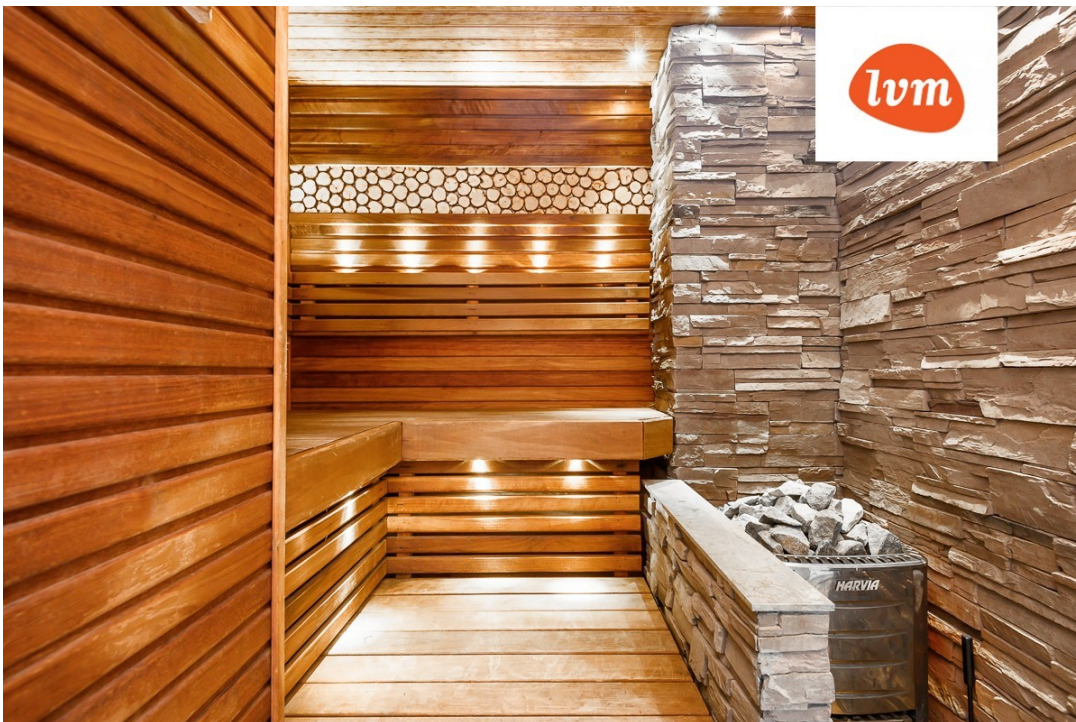
















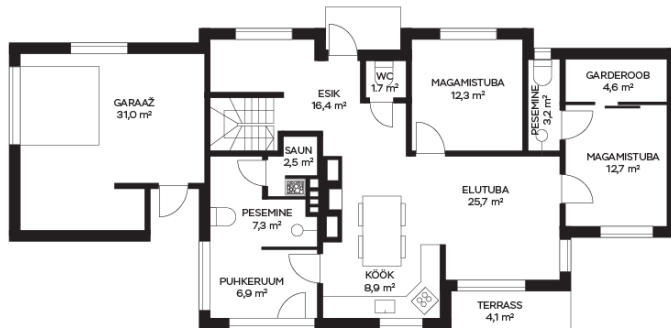








Vahe, Mereküla  
I korrus



Vahe, Mereküla  
II korrus

