



Objekti ID:	191163
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Tähtvere
Kütte tüüp:	ahiküte, elektripõrandaküte
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79501:033:0005
Üldpind:	60.20 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	108 000 €
Hind m² kohta:	1 794 €

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Lisandmed

boiler, kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, internet, trepikoda lukus, dušš, telefon, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmetik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport

108 000 €

Info

Hea asukohaga kodu Jakobi mäel, kohe Kesklinna kõrval!

Tutvumispäev eelregistreerimisega.

Tegemist on soklikorruusel asuva avara, sooja ning hea planeeringuga korteriga, millel 2 privaatset omaette sissepääsu - otse Jakobi tänavalt ja sisehoovist.

Korter on läbinud uuenduskuuri viimase 6a jooksul, mille käigus värskendatud siseviimistlust, vahetatud elektrijuhtmetik, paigaldatud ventilatsioon. Kütmiseks kasutatakse kontrollitud ja töökorras klaasuksega ahju.

Elu- ja magamistoa põrandaid katab soe laudpõrand, köök ja vannituba on plaaditud.

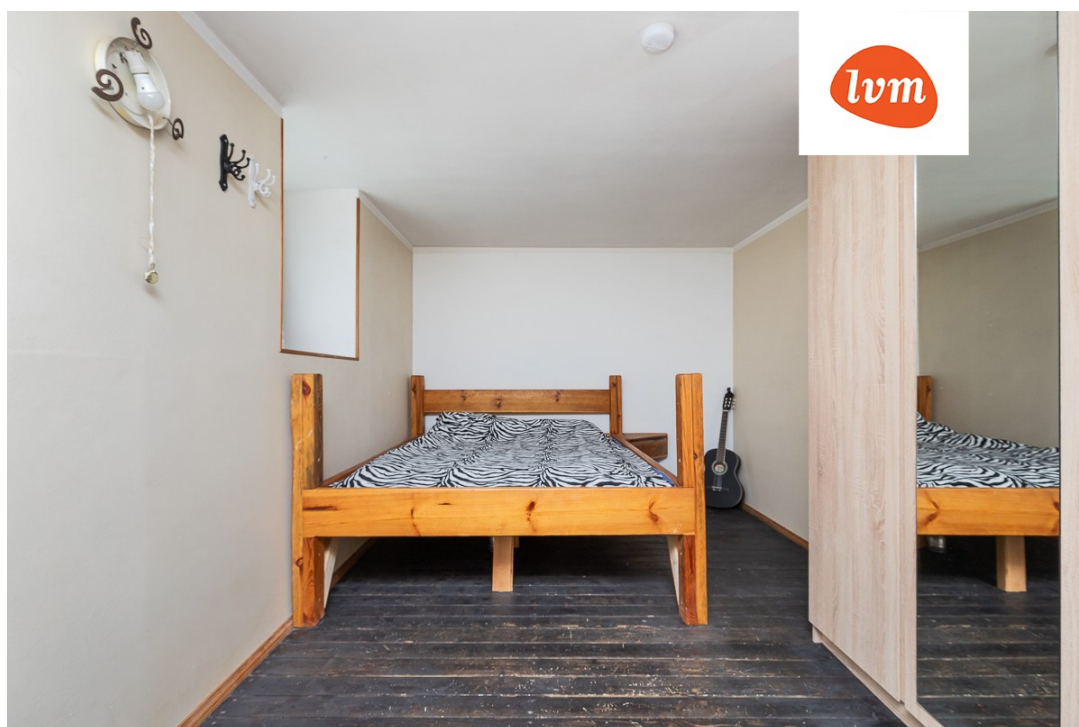
Majas tegutseb tubli korteriühistu, kelle juhtimisel vahetati 2013. aastal maja katus ja soojustati katusealune, 2021. aastal uuendati maja hoovipoolne fassaad ning järgmise tööna on plaanis tänavapoolse fassaadi uuendamine. Majal ühtegi laenu ei ole!

Auto saab parkida turvaliselt maja sisehoovi, kus on alati piisavalt ruumi parkimiseks. Samas ei pea siin elades auto pärast muretsema, sest kõik oluline on niivõrd lähedal. Kortermaja sisehoovis asuvad 2 korterile kuuluvat kuuriboksi.

Korterisse on toodud Telia valguskaabel, pakkudes kuni 1 Gbit/s alla ja üles kiirusega internetti.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Jakobi 29







Jakobi 29









