



Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, turvauks, üüsi, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets

Info

209 000 €

Müüme üht hubast ja igati korralikku suurt kodu, kuhu kogu pere ja kõik vajalik kenasti ära mahub.

Korter on läbi maja planeeringuga, avar ja valgusküllane.

Korteri on kaks suurt 3,5 m2 rõdu - üks kummalgi majaküljel. Esimesele neist pääseb magamistoast ja teisele köögist.

Elamu ise on paigutatud selliselt, et mõlemad majaküljed avanevad sisehoovidesse mitte tänavale ning seeläbi on korteris vaikne.

Selleks, et aknaid ja rõdukuksi suvel sooja ilmaga lahti saaks hoida, on neile paigaldatud külgruloo tüüpi putukavõrgud, mida saab vaevata ette ja eest ära tõmmata. Liigse päikese eest kaitsevad toasolijaid pimendavad aknakatted.

Talvel annab õdusust elutoas elektrooniline kamin, mis esmapilgul täiesti ehtsa puukütte kaminana tundub. Korter sisustus on pastelsetes rahulikes toonides. Lisaks neljale toale on korteris ka väike akna ja helikindla uksega majapidamisruum/kontor.

Korteri juurde kuuluvad kaks panipaika elamu keldris. Neist suurema pindala on 12 m2 ja väiksemal 6,6 m2

Samuti kuuluvad korteri juurde kaks parkimiskohta elamu parklates.

Elamu on renoveeritud.

Praeguse omaniku kõik kommunaalkulud kokku koos vee-, kütte- ja elektrikulu ning elamu renoveerimislaenu maksega on suviti olnud ca 300 ja talviti kuni 460 eurot.

Elamu asukoht on prima: Lehmja tammiku võluvasse rohelusse on 5 minutit kõndimist, lasteaedadesse, güмнаasiumisse, loomakliinikusse ja Konsumisse ka vaid mõned minutid. Läheduses on nii ühistranspordipeatused, söögiasutused, kauplused, Rae vallavalitsus, tanklad ja muu eluks vajalik.

Tallinna linnapiir jääb 8 km kaugusele, Kurna keskus IKEA,

Selveri ja teiste kauplustega on 6 km kaugusel.

Kui otsid oma perele sobivat elamist, siis siin on see nüüd olemas ja saadaval. Tule vaatama ja hakka uueks omanikuks!

Objekti ID:	191278
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae vald Jüri alevik
Korrus:	3
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	kaminaküte, keskküte
Ehitusaasta:	1987
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	65301:003:1170
Üldpind:	91.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	E
Müügihind:	209 000 €
Hind m ² kohta:	2 292 €

Maakler



Jaanus Saadve
jaanus.saadve@lvm.ee
+37256154260

Korter, Kasemäe 7





Kasemäe 7, Jüri





















