



46 000 €

Objekti ID:	191298
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Põhja-Pärnumaa vald Kaelase küla
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	63801:001:1138
Üldpind:	183.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	10157.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	46 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	251 €

**Lisaandmed**

elekt, saun

**Info**

Tule maale elama või ehitada endale mõnus suvekodu!

Hoolet ja toimetusi ootab majapidamine Kaelase külas, Pärnust ca 40 km kaugusel!

Maatükk on suurusega 10157 m<sup>2</sup>, tegemist on 100% maatulundusmaaga. Kinnistul asub remonti ja ehitust vajav puitelamu, registrijärgse suletud netopinnaga 183,6 m<sup>2</sup>. Register näitab maja esmaseks kasutuselevõtu aastaks aastat 1900. Samuti asub kinnistul kasutatavas seisukorras abihoone/kuur ning saun.

Asukoht on tee ääres, kust saab väga hõlpsalt liikuda. Bussipeatused on ühel ja teisel pool kinnistut. Üle tee asub Jaanihanso Siidrivabrik, kus toimub erinevad sündmused, sh ka suviseid teatrietendusi. Lähim kauplus on Libatse.

Suure tee äärde on ca 6 km, Tallinnasse ca 90 km ning Pärnusse ca 40 km.

Olete oodatud tutvuma!

**Maakler**

**Marianne Puustak**  
marianne.puustak@lvm.ee  
+3725260323

**Maja, Otsa**



























