



Objekti ID:	191313
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Mereküla
Kütte tüüp:	kaminaküte, vesipõrandaküte, geotermiline küte
Ehitusaasta:	2021
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	84801:001:1699
Üldpind:	293.60 m ²
Krundi pind:	2209.00 m ²
Müügihind:	550 000 €
Hind m² kohta:	1 873 €

Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, vann, garderoob, mööbel, mööbli võimalus, garaaz, tööstuslik vool, internet, parkett, külmkapp, kivikatus, saun, turvauks, dušš, TV, pesumasin, köögmööbel, videovalve, eraldi toad, avatud köök, lokaalne vesi

550 000 €

Info

Ruumikas ja kõrge ehituskvaliteediga maja asub Pärnakate seas armastatud ja nõutud Mereküla eramupiirkonnas. Mereküla puhul hinnatakse lopsakat rohelist, mere lähedust ja vaikust.

Maitsekalt sisustatud soojades toonides interjäär loob rohkelt hubasust. Siseviimistlus on suurepärase kvaliteediga. Mugava planeeringuga majas on 5 eluruumi, millest 3 magamistuba, elutuba-köök ja laste mängutuba (võimalus muuta magamistoaks või kabinetiks), lisaks saun, sauna eesruum, mitmeid garderoobe ja abiruume ning avar garaaz.

Rohke päevavalguse tagavad tubades olevad maast laeni 3-kordsed alumiiniumaknad. Põrandaid katab tammeparkett, ruume eraldavad kõrgema kvaliteedi MDF siseuksed, sauna siseviimistlusmaterjaliks on termohaab, paigaldatud on Sawo elektrikeris, mis on ühtlasi ka nutiseadmest juhitav.

Maja on ehitatud väikeplokkidest, välisfassaad on krohvitud ja lõpliku liihvi lisab looduslik kivi.

Toasooja tagab Nibe maasoojuspump. Igas toas on võimalik kütet eraldi reguleerida.

Siseõhu ventileerimiseks on paigaldatud soojustagastusega ventilatsioonüsteem.

Garaazis on epoksiidpõrand.

Peakaitse 3 x 32 amprit.

Videovalve.

Tegemist on A energiklassi kuuluva hoonega.

Maja taga on 117 m² suurune terrass (immutatud mänd).

Pärnu kesklinn asub kuni 20 minuti autosõidu kaugusel.

Oled väga oodatud tutvuma selle suurepärase majaga.

Lisainfo maaklerilt.

Maakler



Kerli Väara
kerli.vaara@lvm.ee
+37258235200

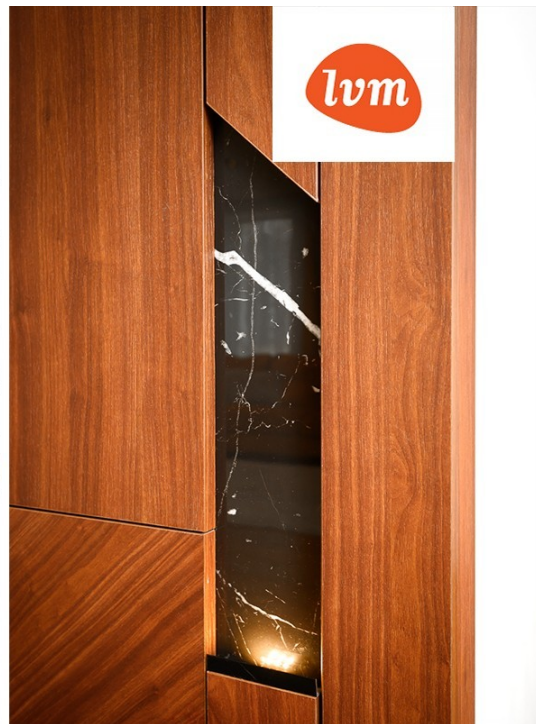
Maja, Killi tee 5







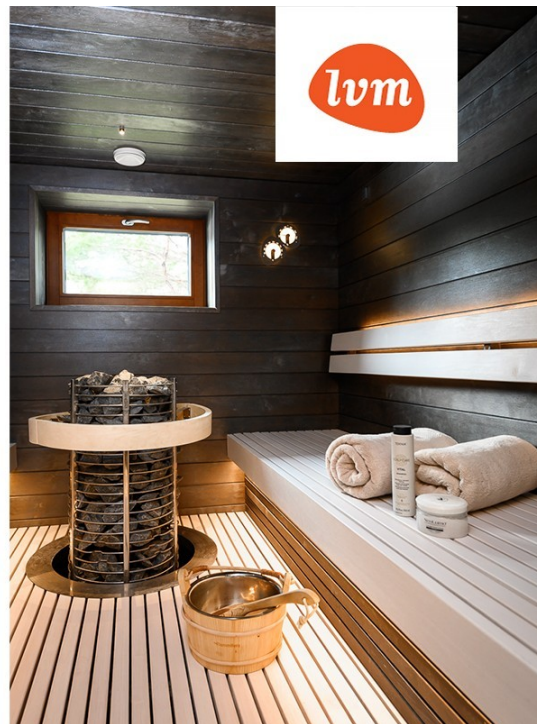




























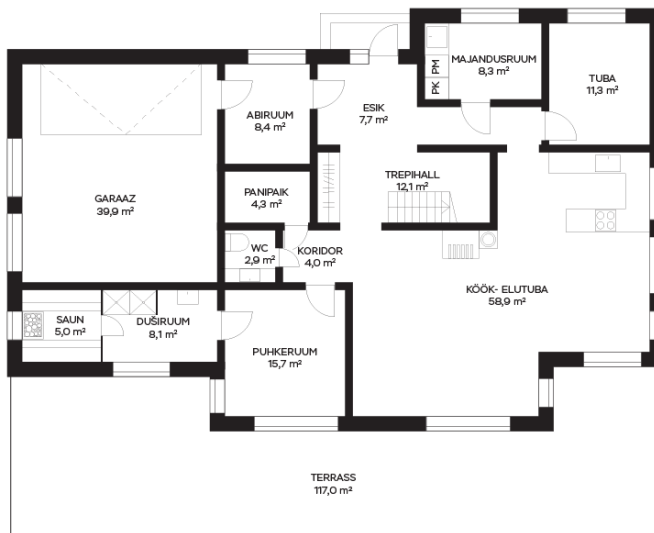








Killi tee 5
I korrus



Killi tee 5
II korrus

