



1 971 €

Objekti ID:	191318
Tehing:	Rent,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Mai
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, kombineeritud, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2007
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62514:170:0021
Üldpind:	285.70 m ²
Krundi pind:	6186.00 m ²
Energiamärgis:	none
Üürihind:	1 971 €
Hind m ² kohta:	7 €

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, tööstuslik vool, kabinet, vesi, eraldi sissepääs, kõrged laed, tsentraalne vesi, sissekäik tänavalt

Info

Üürile anda kaubanduspind hästi toimivas ärikvartalis Papiniidus

Ruumid sobivad hästi esinduseks, teeniduspinnaks, laoks vm äritegevuseks. Piirkonnas pakutakse valdavalt kommerts- ja laondusteenuseid. Juurdepääs hoonetele mööda heas seisukorras kõvakattega avalikult kasutatavalt teelt. Parkida võimalik otse hoonete ees. Parkimisruumi on piisavalt.

I korrus on pindalaga 241m² ning see jaguneb lao ja kaubanduspinnaks. II korruse väike büroopind on 44,7m²

I korruse müügisalaal veekandjal põrandaküte (ioonküte), lisaks 2 õhksoojuspumpa (õhk-õhk tüüpi soojuspumpad toimivad ka konditsioneerina). Tsentraalne turva- ja tulekahjusignalisatsioonisüsteem ATS. Ventilatsioon loomulik.

Lepingu sõlmimisel tuleb tasuda 1 kuu üür ja 2 kuu deposiitsumma. Üüritasule lisanduvad kõrvalkulud ning KM 22%.

Hetkel on ruumides sees üürnik. Huvi korral saame lepingu alguse aja läbi rääkida.

Maakler



Innar Lanno
 innar.lanno@lvm.ee
 +37256977800

, Lao 10/2

















