



Objekti ID:	191443
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sindi linn
Kütte tüüp:	ahiküte, elektriküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1968
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	74101:004:0198
Üldpind:	125.20 m ²
Krundi pind:	592.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	146 500 €
Hind m ² kohta:	1 170 €

Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, mööbel, garaaz, tööstuslik vool, plekkkatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, alaga piiratud ala, sügav kaev

Info

146 500 €

Müüa 2-korruseline eramu Sindi linnas

KINNISTU

Kinnistul asub 1968 aastal ehitatud maja saunaga, garaaz, panipaik ja puurkaev, mille vett kasutatakse kastmiseks.

Krundi piirab puitaed ja elupuuekk. Muru eest hoolitseb robotmuruiniiduk. Kõvakattega teelt hea juurdepääs kinnistule.

MAJA

Hoitud ja hooldatud maja on kahekordne ja köögist pääseb korras keldriruumi. Garaaz on juurde ehitatud. Projekti järgi 4 tuba ja millest eluruumide pindala 77,5 m² ja pind kokku 128 m². Majas on olemas külm vesi ja tsentraalne kanalisatsioon. Elekter majas ja garaazis 3x25 A.

Maja koosneb I korrusel olevast köögist, elutoast ja kahest magamistoast.

Duširuum ja saun eraldi väljapääsuga tagahoovi.

Panipaik puudele õuest kui ka mugavalt maja seest.

II korrusel on 24 m² suvetuba.

VEEL OLULIST

Planeering on väga hea kõik toad asuvad eraldi. Köögis puupliit soojamüüriaga. Duširuumis on elektrikõrvald, soe vesi soojendatakse elektriboileriga (80). Kõrvalkuld: vesi, elekter, prügi ja neti ühendus.

Vajadusel õhksoojuspump kuumadel päevadel jahutamiseks.

Maja aknad on vahetatud plastik-pakettakendega nii esimesel kui teisel korrusel. Eluruumide põrandaid katab laminaatparkett, seinad tapeeditud. Vannituba plaaditud. Trepp on täispuidust.

Maja asub logistiliselt heas asukohas, toredad naabrid, linnamelust eemal.

Maakler

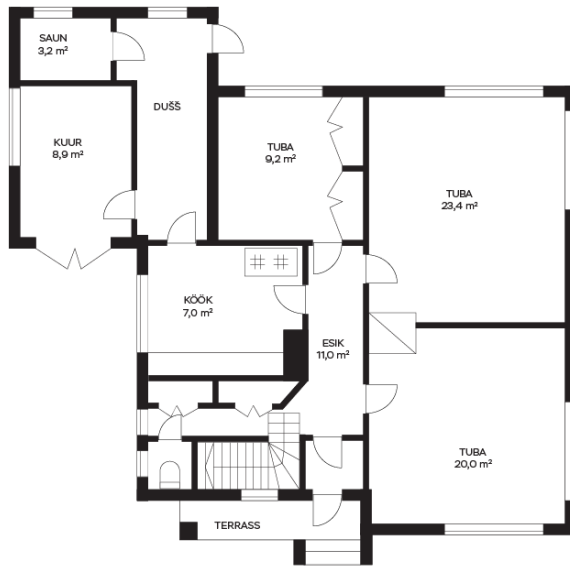


Sive Sults
syve.sults@lvm.ee
+37256209966

Maja, Pikk 7a



Pikk 7a Sindi
I korrus



Pikk 7a Sindi
II korrus

