



<b>Objekti ID:</b>	191513
<b>Tehing:</b>	Müük, Ärimaa
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Saarde vald Allikukivi küla
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	71001:001:0081
<b>Üldpind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	102212.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	550 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	5 €

**Lisaandmed**

**550 000 €**

elektar, vesi

**Info**

Kinnistu suurus, asukoht ning tehnilised tingimused teevad maatükist perspektiivika projekti, kuhu saab näiteks rajada päikesepargi koos akupangaga või ehitada tootmishooneid ning ladustamise pindasid ja territooriume.

Kinnistul asub laohoone suurusega 1300m<sup>2</sup>

Saarde vallast on kinnitatud ja väljastatud projekteerimistingimused 10MW päikesepargi ja 200MW akupanga jaoks. Vajadusel on ka valmisolek akupanga suurendamiseks kuni 400MW.

Kinnistu sobib ka tootmiseks, ladustamiseks jne.

Naaberkinnistul asub päikesepark, mis annab hea võimaluse vajadusel saada vahetult sealt elektrienergiat.

Juurdepääs maanteelt hea.

Kinnistul asub enda puurkaev.

Müüja poolt on vajadusel olemas võimekus lammatada kõik lagunenud hooned, kui Ostja seda soovib. Lammutusluba on hoonetele väljastatud.

Võimlaus osta kinnistu ka osade kaupa või võtta üürile.

**Maakler**



**Innar Lanno**  
 innar.lanno@lvm.ee  
 +37256977800



**Ärimaa, Voltveti tee 7**





























