



Lisaandmed

rõdu, vann, boiler, kamin, tööstuslik vool, saun, dušš, eraldi WC, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, uus elektrijuhtmistik, pööning, lokaalne vesi, aiaga piiratud ala, sügav kaev, kaev, kõrvalhoone, lähedal mets

Info

Müüa maapealne paradüis Nõmpa külas Saaremaal

380 000 €

Maja, Peetri

See on muinasjutuliselt kaunis talukompleks, mis koosneb käsitsi tahatud palkidest ehitatud pea- ja saunamajast, kahest arhailiselt ehadast ajaloolisest aidamajast. Kõikidel nendel hoonetel on Saaremaa meistrite poolt ehitatud rookatused.

Kogu hoov ja õu on väga maitsekalt haljastatud, erinevatel aastaegadel ümbritsevad hooneid rikkalikku õieilu pakkuvad peenra- ja roniroosid, dekoratiivselt kujundatud okaspuud ja põõsad.

Õuealal on käsitsi laotud munakivirajad ja huvitavalt lahendatud aiavalgustus.

Hooneid ümbritsevad käsitsi laotud paekiviaiad puidust väravatega. Tagaaias on lõkkeplats ja armas väike park, mille ääres on kõrvalhoone suure terrassi ja väliköögiga.

Rajatud on kasvahoone ja peenramaad. Kõikjal on viljakandvad õunapuud, murelid, viinamarjad ja muud marjapõõsad.

Kogu kinnistut ümbritseb kõrghaljastus, koht on väga privaatne!

Karujärv asub mõne minutilise autosõidu kaugusel läbi männimetsa.

Puhas vesi on nii salv-, kui puurkaevus, puupliit kütab toad soojaks ja ahjus saad küpsetada erinevaid roogasid ja leiba.

Seda talukompleksi saad kasutada nii koduna, suvilana, turismitaluna või kõike korraga! Ja pane tähele: Kompleks müüakse KOGU sisustusega!

**Peamaja on kahe korruseline, I korrusel avar esik, 2 magamistuba, avar köök-elutuba, malmkamin, köögis lisaks puuküttega pliit ja vanniga vannituba.

**II korrusel on 3 magamistuba rõdudega, nii hommiku- kui õhtupäikesega Maja kütab vastavalt soovile kas õhksoojuspump, kamin või puupliit, esikus ja vannitoas on põrandaküte.

***Saunamajas on puhkeruum, eesruum, pesuruum dushikabiiniga ja leiliruum, keris puuküttega, terrass sisseehitatud kümblustünni ja jahutusvanniga!

***Suur ait on 2-korruseline ja väike ait on elektrita arhailine magamisruum.

Kõik, mis kirja ei mahtunud panna, seda saab oma silmaga vaatama tulla. Kui on huvi endale selline muinasjutumaa soetada, siis helista ja läheme koos vaatama !!!

TUTVUMISPÄEVAD EELREGISTREERIMISEGA!

Objekti ID:	191668
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Nõmpa küla
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, kombineeritud, õhksoojuspump
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	37301:001:0252
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	22400.00 m²
Müügihind:	380 000 €
Hind m² kohta:	17 €

Maakler



Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+37256099400

Maja, Peetri





































































